

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002181 от 03.02.2026

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, подземными и надземными паркингами, встроенным объектом дошкольного образования и отдельно стоящим объектом дошкольного образования с начальной школой (8, 9 этапы строительства)

Дата первичного размещения: 03.02.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА МАГНИТОГОРСКОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА МАГНИТОГОРСКОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196210
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Стартовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 8
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 196210, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПУЛКОВСКИЙ МЕРИДИАН, УЛ СТАРТОВАЯ, Д. 8, ЛИТЕРА А, ОФИС 304, КАБ. 5

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78126770009
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@legenda-dom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://legenda-dom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Клюев
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 781120819386
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЛЕГЕНДА; LEGENDA; LEGENDA INTELLIGENT DEVELOPMENT
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810405791
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1257800017485
	2.1.3	Дата регистрации: 25.02.2025

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЛЕГЕНДА
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840438730
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Селиванов
	3.4.2	Имя: Василий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 67,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01425724620
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781612940933
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом-застройщиком
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лукьянов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02103551176
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782514022334
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие пять процентов) корпоративным юридическим лицом-застройщиком
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Клюев
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 27,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04949307998
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781120819386
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом-застройщиком
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАРАВЕЛЛА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810405752
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257800017375
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРОТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810405777
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257800017430
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СЕВЕРНЫЙ ПОРТ 7»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106889
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700495320
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦЕНТАВР 7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717177304
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700121194
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840438730
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847309063
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЛЕГЕНДА ВА-СИЛЬЕВСКОГО»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810973191
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800028366
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ ПОРТ 6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106871
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700495319
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА ГРАФ-СКОГО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717085773
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746528946

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЛЬТАИР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810776179
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847198383
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА ИНСТИТУТСКОГО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842493293
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847113227
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЕГАС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810706044
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847301708

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА ДОМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810706735
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847307296
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА ЧЕРНОЙ РЕЧКИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810799345
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800091542
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВАРИАТОР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717038113
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739440222

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА КЭПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810723755
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847061676
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАКТИКА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7816705569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800043440
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА МАЛООХТИНСКОГО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806554991
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847005036

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛЕГЕНДА КОМФОРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810977608
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847291020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАССИОПЕЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810779250
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847217314
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810410939
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847061770

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА КОНСТРАКШН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810736377
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847224036
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЮМЕН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839117186
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847109481
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОРИОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810706012
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847301444

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦЕНТАВР 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717177270
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700120600
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАПЕЛЛА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810973177
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800028234
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФОРМУЛА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810410897
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847061461

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦЕНТАВР 8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717177287
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700120831
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА БОЛЬШОГО ПРОСПЕКТА В.О."
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810705964
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847301048
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА. ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810973226

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800028454
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛИДЕР ТРЕЙД»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7728503059
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796018346
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АНТАРЕС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810779268
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847217325
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА ЗАЛИВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106913

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700495352
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ РУМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106906
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700495341
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА САМПСОНИЕВСКОГО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810780584
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847226543
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМЕТА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810973233

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800028465
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА СМАРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810460802
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847180195
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦАВТОПАРК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717123997
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700762409
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТАТУС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802884212

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800131824
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ ПОРТ 5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700495330
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АНДРОМЕДА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810779275
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847217391
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА МОСКОВСКОГО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810410865

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847061021
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФОРТУНА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7816718198
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800083973
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 58,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 64 502,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Наименование и должность лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика-Генеральный директор ООО "ЛЕГЕНДА" (ИНН 7840438730) – управляющей организации ООО "ЛЕГЕНДА МАГНИТОГОРСКОЙ" Ключев Алексей Васильевич, действует на основании Устава ООО "ЛЕГЕНДА МАГНИТОГОРСКОЙ" и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации ООО «ЛЕГЕНДА» от 25.02.2025 г. Застройщик и органы управления застройщика соответствуют пп.1, 2-6 и 8 ч.2 ст.3 214-ФЗ
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: На основании разрешения на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: 8 этап строительства. Секции В1, В2, N5 с подземным и надземным паркингом (P2В-1, P2В-2, P2С-1, P2С-2)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Магнитогорская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Санкт-Петербург, Красногвардейский район, улица Магнитогорская (8 этап строительства.Секции В1, В2, N5 с подземным и надземным паркингом (P2В-1, P2В-2, P2С-1, P2С-2))
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15

	9.2.21	Общая площадь объекта: 30647.12 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: 9 этап строительства. Секции Р1, Р2, N6
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Магнитогорская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Санкт-Петербург, Красногвардейский район, улица Магнитогорская (9 этап строительства.Секции Р1, Р2, N6)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20573 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 323,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 143,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 467,51 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 386,42 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 515,42 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 901,84 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Бонава
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7841089000
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СЗ БН ДЕВЕЛОПМЕНТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841089000
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СЗ БН ДЕВЕЛОПМЕНТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841089000
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-073897-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЛЕГЕНДА на Охте; ЛЕГЕНДА НА ОХТЕ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛЕГЕНДА КОНСТРАКШН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810736377
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-007-0517-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.09.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 06.05.2025
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0006048:4336
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 375,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 24
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки на территории закрытого двора, оснащены детским Игровым оборудованием, площадка для отдыха. Игровое оборудование Детской площадки, соответствующее действующим нормам, расположено с учетом зон безопасности
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка на территории закрытого двора. Спортивное оборудование размещено с учетом соблюдения зон безопасности

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора отходов предусмотрен крытый мусоросборный павильон с размещением контейнеров и площадкой для крупногабаритного мусора на территории строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка кустарников, деревьев и газона согласно проекту
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустроенная территория участка с мощением бетонными плитками и озеленением доступна для всех групп МГН, включая инвалидов на креслах-колясках. Уклоны на путях движения МГН соответствуют нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается использование светодиодных светильников
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусматриваются малые архитектурные формы
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 47.04 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергоинвест
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841378040
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 635/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-25-056746-101-142
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-28123/300-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-28123/300-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 247				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 451				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 298				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 153				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
8.В1.001	Квартира	2	В1	76.63	3	35.40	2.70
8.В1.002	Квартира-студия	2	В1	29.55	1	13.19	2.70
8.В1.003	Квартира	2	В1	53.14	2	20.15	2.70
8.В1.004	Квартира	2	В1	59.70	2	26.36	2.70
8.В1.005	Квартира	2	В1	81.11	3	35.25	2.70
8.В1.006	Квартира	3	В1	76.44	3	35.31	2.70
8.В1.007	Квартира-студия	3	В1	29.55	1	13.19	2.70
8.В1.008	Квартира	3	В1	32.89	1	10.05	2.70
8.В1.009	Квартира	3	В1	32.89	1	10.05	2.70
8.В1.010	Квартира	3	В1	59.18	2	26.36	2.70
8.В1.011	Квартира	3	В1	80.91	3	35.25	2.70
8.В1.012	Квартира	4	В1	76.44	3	35.31	2.70
8.В1.013	Квартира-студия	4	В1	29.55	1	13.19	2.70
8.В1.014	Квартира	4	В1	32.89	1	10.05	2.70
8.В1.015	Квартира	4	В1	32.89	1	10.05	2.70
8.В1.016	Квартира	4	В1	59.18	2	26.36	2.70
8.В1.017	Квартира	4	В1	80.91	3	35.25	2.70
8.В1.018	Квартира	5	В1	76.44	3	35.31	2.70
8.В1.019	Квартира-студия	5	В1	29.55	1	13.19	2.70
8.В1.020	Квартира	5	В1	32.89	1	10.05	2.70
8.В1.021	Квартира	5	В1	32.89	1	10.05	2.70
8.В1.022	Квартира	5	В1	59.18	2	26.36	2.70
8.В1.023	Квартира	5	В1	80.91	3	35.25	2.70
8.В1.024	Квартира	6	В1	76.29	3	35.31	2.70
8.В1.025	Квартира-студия	6	В1	29.36	1	13.19	2.70

8.B1.026	Квартира	6	B1	32.81	1	10.05	2.70
8.B1.027	Квартира	6	B1	32.89	1	10.05	2.70
8.B1.028	Квартира	6	B1	59.18	2	26.36	2.70
8.B1.029	Квартира	6	B1	80.76	3	35.25	2.70
8.B1.030	Квартира	7	B1	76.29	3	35.31	2.70
8.B1.031	Квартира-студия	7	B1	29.36	1	13.19	2.70
8.B1.032	Квартира	7	B1	32.81	1	10.05	2.70
8.B1.033	Квартира	7	B1	32.89	1	10.05	2.70
8.B1.034	Квартира	7	B1	59.18	2	26.36	2.70
8.B1.035	Квартира	7	B1	80.76	3	35.25	2.70
8.B1.036	Квартира	8	B1	76.29	3	35.31	2.70
8.B1.037	Квартира-студия	8	B1	29.36	1	13.19	2.70
8.B1.038	Квартира	8	B1	32.81	1	10.05	2.70
8.B1.039	Квартира	8	B1	32.89	1	10.05	2.70
8.B1.040	Квартира	8	B1	59.18	2	26.36	2.70
8.B1.041	Квартира	8	B1	80.76	3	35.25	2.70
8.B1.042	Квартира	9	B1	76.29	3	35.31	2.70
8.B1.043	Квартира-студия	9	B1	29.36	1	13.19	2.70
8.B1.044	Квартира	9	B1	32.81	1	10.05	2.70
8.B1.045	Квартира	9	B1	32.89	1	10.05	2.70
8.B1.046	Квартира	9	B1	59.18	2	26.36	2.70
8.B1.047	Квартира	9	B1	80.76	3	35.25	2.70
8.B1.048	Квартира	10	B1	76.07	3	35.22	2.70
8.B1.049	Квартира-студия	10	B1	29.06	1	13.19	2.70
8.B1.050	Квартира	10	B1	32.50	1	10.05	2.70
8.B1.051	Квартира	10	B1	32.59	1	10.05	2.70
8.B1.052	Квартира	10	B1	59.05	2	26.36	2.70
8.B1.053	Квартира	10	B1	80.55	3	35.01	2.70
8.B1.054	Квартира	11	B1	76.07	3	35.22	2.70
8.B1.055	Квартира-студия	11	B1	29.06	1	13.19	2.70
8.B1.056	Квартира	11	B1	32.50	1	10.05	2.70
8.B1.057	Квартира	11	B1	32.59	1	10.05	2.70
8.B1.058	Квартира	11	B1	59.05	2	26.36	2.70
8.B1.059	Квартира	11	B1	80.55	3	35.01	2.70
8.B1.060	Квартира	12	B1	76.07	3	35.22	2.70
8.B1.061	Квартира-студия	12	B1	29.06	1	13.19	2.70
8.B1.062	Квартира	12	B1	32.50	1	10.05	2.70
8.B1.063	Квартира	12	B1	32.59	1	10.05	2.70
8.B1.064	Квартира	12	B1	59.05	2	26.36	2.70
8.B1.065	Квартира	12	B1	80.55	3	35.01	2.70
8.B1.066	Квартира	13	B1	76.07	3	35.22	2.70

8.B1.067	Квартира-студия	13	B1	29.06	1	13.19	2.70
8.B1.068	Квартира	13	B1	32.50	1	10.05	2.70
8.B1.069	Квартира	13	B1	32.59	1	10.05	2.70
8.B1.070	Квартира	13	B1	59.05	2	26.36	2.70
8.B1.071	Квартира	13	B1	80.81	3	35.06	2.70
8.B1.072	Квартира	14	B1	76.07	3	35.22	2.70
8.B1.073	Квартира-студия	14	B1	29.06	1	13.19	2.70
8.B1.074	Квартира	14	B1	32.50	1	10.05	2.70
8.B1.075	Квартира	14	B1	32.59	1	10.05	2.70
8.B1.076	Квартира	14	B1	59.05	2	26.36	2.70
8.B1.077	Квартира	14	B1	80.02	3	35.55	2.70
8.B2.001	Квартира	2	B2	76.62	3	35.39	2.70
8.B2.002	Квартира-студия	2	B2	29.55	1	13.19	2.70
8.B2.003	Квартира	2	B2	53.14	2	20.15	2.70
8.B2.004	Квартира	2	B2	59.70	2	26.36	2.70
8.B2.005	Квартира	2	B2	81.11	3	35.25	2.70
8.B2.006	Квартира	3	B2	76.44	3	35.31	2.70
8.B2.007	Квартира-студия	3	B2	29.55	1	13.19	2.70
8.B2.008	Квартира	3	B2	32.89	1	10.05	2.70
8.B2.009	Квартира	3	B2	32.89	1	10.05	2.70
8.B2.010	Квартира	3	B2	59.18	2	26.36	2.70
8.B2.011	Квартира	3	B2	80.91	3	35.25	2.70
8.B2.012	Квартира	4	B2	76.44	3	35.31	2.70
8.B2.013	Квартира-студия	4	B2	29.55	1	13.19	2.70
8.B2.014	Квартира-студия	4	B2	32.89	1	10.05	2.70
8.B2.015	Квартира-студия	4	B2	32.89	1	10.05	2.70
8.B2.016	Квартира	4	B2	59.18	2	26.36	2.70
8.B2.017	Квартира	4	B2	80.91	3	35.25	2.70
8.B2.018	Квартира	5	B2	76.44	3	35.31	2.70
8.B2.019	Квартира-студия	5	B2	29.55	1	13.19	2.70
8.B2.020	Квартира-студия	5	B2	32.89	1	10.05	2.70
8.B2.021	Квартира-студия	5	B2	32.89	1	10.05	2.70
8.B2.022	Квартира	5	B2	59.18	2	26.36	2.70
8.B2.023	Квартира	5	B2	80.91	3	35.25	2.70
8.B2.024	Квартира	6	B2	76.29	3	35.31	2.70
8.B2.025	Квартира-студия	6	B2	29.36	1	13.19	2.70

8.B2.026	Квартира-студия	6	B2	32.81	1	10.05	2.70
8.B2.027	Квартира-студия	6	B2	32.90	1	10.05	2.70
8.B2.028	Квартира	6	B2	59.18	2	26.36	2.70
8.B2.029	Квартира	6	B2	80.76	3	35.25	2.70
8.B2.030	Квартира	7	B2	76.29	3	35.31	2.70
8.B2.031	Квартира-студия	7	B2	29.36	1	13.19	2.70
8.B2.032	Квартира-студия	7	B2	32.81	1	10.05	2.70
8.B2.033	Квартира-студия	7	B2	32.89	1	10.05	2.70
8.B2.034	Квартира	7	B2	59.18	2	26.36	2.70
8.B2.035	Квартира	7	B2	80.76	3	35.25	2.70
8.B2.036	Квартира	8	B2	76.29	3	35.31	2.70
8.B2.037	Квартира-студия	8	B2	29.36	1	13.19	2.70
8.B2.038	Квартира-студия	8	B2	32.81	1	10.05	2.70
8.B2.039	Квартира-студия	8	B2	32.89	1	10.05	2.70
8.B2.040	Квартира	8	B2	59.18	2	26.36	2.70
8.B2.041	Квартира	8	B2	80.76	3	35.25	2.70
8.B2.042	Квартира	9	B2	76.29	3	35.31	2.70
8.B2.043	Квартира-студия	9	B2	29.36	1	13.19	2.70
8.B2.044	Квартира-студия	9	B2	32.81	1	10.05	2.70
8.B2.045	Квартира-студия	9	B2	32.89	1	10.05	2.70
8.B2.046	Квартира	9	B2	59.18	2	26.36	2.70
8.B2.047	Квартира	9	B2	80.76	3	35.25	2.70
8.B2.048	Квартира	10	B2	76.07	3	35.22	2.70
8.B2.049	Квартира-студия	10	B2	29.06	1	13.19	2.70
8.B2.050	Квартира	10	B2	32.50	1	10.05	2.70
8.B2.051	Квартира	10	B2	32.59	1	10.05	2.70
8.B2.052	Квартира	10	B2	59.05	2	26.36	2.70
8.B2.053	Квартира	10	B2	80.55	3	35.01	2.70
8.B2.054	Квартира	11	B2	76.07	3	35.22	2.70
8.B2.055	Квартира-студия	11	B2	29.06	1	13.19	2.70
8.B2.056	Квартира-студия	11	B2	32.50	1	10.05	2.70
8.B2.057	Квартира-студия	11	B2	32.59	1	10.05	2.70
8.B2.058	Квартира	11	B2	59.05	2	26.36	2.70

8.B2.059	Квартира	11	B2	80.55	3	35.01	2.70
8.B2.060	Квартира	12	B2	76.07	3	35.22	2.70
8.B2.061	Квартира-студия	12	B2	29.06	1	13.19	2.70
8.B2.062	Квартира-студия	12	B2	32.50	1	10.05	2.70
8.B2.063	Квартира-студия	12	B2	32.59	1	10.05	2.70
8.B2.064	Квартира	12	B2	59.05	2	26.36	2.70
8.B2.065	Квартира	12	B2	80.55	3	35.01	2.70
8.B2.066	Квартира	13	B2	76.07	3	35.22	2.70
8.B2.067	Квартира-студия	13	B2	29.06	1	13.19	2.70
8.B2.068	Квартира-студия	13	B2	32.50	1	10.05	2.70
8.B2.069	Квартира-студия	13	B2	32.59	1	10.05	2.70
8.B2.070	Квартира	13	B2	59.05	2	26.36	2.70
8.B2.071	Квартира	13	B2	80.55	3	35.01	2.70
8.B2.072	Квартира	14	B2	76.07	3	35.22	2.70
8.B2.073	Квартира-студия	14	B2	29.06	1	13.19	2.70
8.B2.074	Квартира-студия	14	B2	32.50	1	10.05	2.70
8.B2.075	Квартира-студия	14	B2	32.59	1	10.05	2.70
8.B2.076	Квартира	14	B2	59.05	2	26.36	2.70
8.B2.077	Квартира	14	B2	80.55	3	35.01	2.70
8.N5.001	Квартира	1	N5	63.22	2	20.23	2.70
8.N5.002	Квартира	1	N5	59.85	1	14.27	2.70
8.N5.003	Квартира-студия	2	N5	29.47	1	11.60	2.70
8.N5.004	Квартира	2	N5	68.86	2	22.78	2.70
8.N5.005	Квартира	2	N5	58.61	2	20.67	2.70
8.N5.006	Квартира	2	N5	67.11	2	21.06	2.70
8.N5.007	Квартира	2	N5	45.87	1	10.83	2.70
8.N5.008	Квартира	2	N5	47.58	1	12.26	2.70
8.N5.009	Квартира	2	N5	69.96	2	24.76	2.70
8.N5.010	Квартира-студия	3	N5	29.47	1	11.60	2.70
8.N5.011	Квартира	3	N5	68.86	2	22.78	2.70
8.N5.012	Квартира	3	N5	58.03	2	20.67	2.70
8.N5.013	Квартира	3	N5	66.64	2	21.06	2.70
8.N5.014	Квартира	3	N5	45.42	1	10.83	2.70
8.N5.015	Квартира	3	N5	47.15	1	12.26	2.70
8.N5.016	Квартира	3	N5	81.90	3	36.62	2.70
8.N5.017	Квартира-студия	4	N5	29.47	1	11.60	2.70

8.N5.018	Квартира	4	N5	68.86	2	22.78	2.70
8.N5.019	Квартира	4	N5	58.17	2	20.67	2.70
8.N5.020	Квартира	4	N5	66.64	2	21.06	2.70
8.N5.021	Квартира	4	N5	45.42	1	10.83	2.70
8.N5.022	Квартира	4	N5	47.15	1	12.26	2.70
8.N5.023	Квартира	4	N5	81.90	3	36.62	2.70
8.N5.024	Квартира-студия	5	N5	29.47	1	11.60	2.70
8.N5.025	Квартира	5	N5	68.86	2	22.78	2.70
8.N5.026	Квартира	5	N5	58.03	2	20.67	2.70
8.N5.027	Квартира	5	N5	66.64	2	21.06	2.70
8.N5.028	Квартира	5	N5	45.42	1	10.83	2.70
8.N5.029	Квартира	5	N5	47.15	1	12.26	2.70
8.N5.030	Квартира	5	N5	81.90	3	36.62	2.70
8.N5.031	Квартира-студия	6	N5	29.47	1	11.60	2.70
8.N5.032	Квартира	6	N5	68.86	2	22.78	2.70
8.N5.033	Квартира	6	N5	58.03	2	20.67	2.70
8.N5.034	Квартира	6	N5	66.64	2	21.06	2.70
8.N5.035	Квартира	6	N5	45.42	1	10.83	2.70
8.N5.036	Квартира	6	N5	47.15	1	12.26	2.70
8.N5.037	Квартира	6	N5	81.90	3	36.62	2.70
8.N5.038	Квартира-студия	7	N5	29.47	1	11.60	2.70
8.N5.039	Квартира	7	N5	68.86	2	22.78	2.70
8.N5.040	Квартира	7	N5	58.17	2	20.67	2.70
8.N5.041	Квартира	7	N5	66.64	2	21.06	2.70
8.N5.042	Квартира	7	N5	45.42	1	10.83	2.70
8.N5.043	Квартира	7	N5	47.15	1	12.26	2.70
8.N5.044	Квартира	7	N5	81.90	3	36.62	2.70
8.N5.045	Квартира-студия	8	N5	29.24	1	11.60	2.70
8.N5.046	Квартира	8	N5	68.50	2	22.78	2.70
8.N5.047	Квартира	8	N5	57.82	2	20.67	2.70
8.N5.048	Квартира	8	N5	66.28	2	21.06	2.70
8.N5.049	Квартира	8	N5	45.08	1	10.83	2.70
8.N5.050	Квартира	8	N5	46.80	1	12.26	2.70
8.N5.051	Квартира	8	N5	81.52	3	36.62	2.70
8.N5.052	Квартира-студия	9	N5	29.24	1	11.60	2.70
8.N5.053	Квартира	9	N5	68.50	2	22.78	2.70
8.N5.054	Квартира	9	N5	57.68	2	20.67	2.70
8.N5.055	Квартира	9	N5	66.28	2	21.06	2.70
8.N5.056	Квартира	9	N5	45.08	1	10.83	2.70
8.N5.057	Квартира	9	N5	46.80	1	12.26	2.70
8.N5.058	Квартира	9	N5	81.52	3	36.62	2.70

8.N5.059	Квартира-студия	10	N5	29.24	1	11.60	2.70
8.N5.060	Квартира	10	N5	68.49	2	22.78	2.70
8.N5.061	Квартира	10	N5	57.68	2	20.67	2.70
8.N5.062	Квартира	10	N5	66.28	2	21.06	2.70
8.N5.063	Квартира	10	N5	45.08	1	10.83	2.70
8.N5.064	Квартира	10	N5	46.80	1	12.26	2.70
8.N5.065	Квартира	10	N5	81.52	3	36.62	2.70
8.N5.066	Квартира-студия	11	N5	29.24	1	11.60	2.70
8.N5.067	Квартира	11	N5	68.49	2	22.78	2.70
8.N5.068	Квартира	11	N5	57.68	2	20.67	2.70
8.N5.069	Квартира	11	N5	66.28	2	21.06	2.70
8.N5.070	Квартира	11	N5	45.08	1	10.83	2.70
8.N5.071	Квартира	11	N5	46.80	1	12.26	2.70
8.N5.072	Квартира	11	N5	81.52	3	36.62	2.70
8.N5.073	Квартира-студия	12	N5	29.24	1	11.60	2.70
8.N5.074	Квартира	12	N5	68.50	2	22.78	2.70
8.N5.075	Квартира	12	N5	57.68	2	20.67	2.70
8.N5.076	Квартира	12	N5	66.28	2	21.06	2.70
8.N5.077	Квартира	12	N5	45.08	1	10.83	2.70
8.N5.078	Квартира	12	N5	46.80	1	12.26	2.70
8.N5.079	Квартира	12	N5	81.52	3	36.62	2.70
8.N5.080	Квартира-студия	13	N5	29.24	1	11.60	2.70
8.N5.081	Квартира	13	N5	68.49	2	22.78	2.70
8.N5.082	Квартира	13	N5	57.82	2	20.67	2.70
8.N5.083	Квартира	13	N5	66.28	2	21.06	2.70
8.N5.084	Квартира	13	N5	45.08	1	10.83	2.70
8.N5.085	Квартира	13	N5	46.80	1	12.26	2.70
8.N5.086	Квартира	13	N5	81.52	3	36.62	2.70
8.N5.087	Квартира-студия	14	N5	29.24	1	11.60	2.70
8.N5.088	Квартира	14	N5	68.50	2	22.78	2.70
8.N5.089	Квартира	14	N5	57.82	2	20.67	2.70
8.N5.090	Квартира	14	N5	66.28	2	21.06	2.70
8.N5.091	Квартира	14	N5	45.08	1	10.83	2.70
8.N5.092	Квартира	14	N5	46.80	1	12.26	2.70
8.N5.093	Квартира	14	N5	81.52	3	36.62	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

100.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B1	96.67	Помещение бытового обслуживания №1	76.28	4.20
					Тамбур	5.44	
					Помещения для персонала	6.71	
					С/У	3.18	
					Помещение уборочного инвентаря	5.06	
101.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B1	92.89	Помещение бытового обслуживания №2	70.16	4.20
					Тамбур	10.02	
					Помещения для персонала	6.78	
					С/У	2.84	
					Помещение уборочного инвентаря	3.09	
102.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B1	77.92	Помещение бытового обслуживания №3	59.06	4.20
					Тамбур	6.81	
					Помещения для персонала	6.00	
					С/У	2.36	
					Помещение уборочного инвентаря	3.69	
103.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B2	99.76	Помещение делового управления №1	78.24	4.20
					Тамбур	4.72	
					Помещение уборочного инвентаря	5.02	
					Помещение для персонала	8.79	
					С/у	2.99	
104.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B2	72.10	Помещение делового управления №2	49.64	4.20
					Тамбур	10.02	

					Помещение для персонала	6.78	
					С/У	2.45	
					Помещение уборочного инвентаря	3.21	
105.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B2	77.05	Магазин непродовольственных товаров	58.04	4.20
					Тамбур	6.76	
					С/у	2.32	
					Помещение уборочного инвентаря	3.82	
					Помещение для персонала	6.11	
8.РА.001М	Машино-место	-1	Автостоянка	21.39	Машино-место	21.39	4.00
8.РА.002М	Машино-место	-1	Автостоянка	21.39	Машино-место	21.39	4.00
8.РА.003М	Машино-место	-1	Автостоянка	21.39	Машино-место	21.39	4.00
8.РА.004М	Машино-место	-1	Автостоянка	21.39	Машино-место	21.39	4.00
8.РА.005	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.006	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.007М	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.008М	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.009М	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.010	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.011	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.012	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.013	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.014	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.015	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.016	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.017	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.018	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.019	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.020	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.021	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.022	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.023	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.024	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.025	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.026	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.027	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.028	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.029	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.030	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8.РА.031	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	4.00

10	Кладовая	-1	B1	3.13	Кладовая	3.13	2.39
11	Кладовая	-1	B1	3.17	Кладовая	3.17	2.39
12	Кладовая	-1	B1	3.20	Кладовая	3.20	2.39
13	Кладовая	-1	B1	3.20	Кладовая	3.20	2.39
14	Кладовая	-1	B1	3.20	Кладовая	3.20	2.39
15	Кладовая	-1	B1	3.20	Кладовая	3.20	2.39
16	Кладовая	-1	B1	3.20	Кладовая	3.20	2.39
17	Кладовая	-1	B1	3.21	Кладовая	3.21	2.39
18	Кладовая	-1	B1	3.32	Кладовая	3.32	2.39
19	Кладовая	-1	B1	3.37	Кладовая	3.37	2.39
20	Кладовая	-1	B1	3.37	Кладовая	3.37	2.39
21	Кладовая	-1	B1	3.57	Кладовая	3.57	2.39
22	Кладовая	-1	B1	3.59	Кладовая	3.59	2.39
23	Кладовая	-1	B1	3.60	Кладовая	3.60	2.39
24	Кладовая	-1	B1	3.62	Кладовая	3.62	2.39
25	Кладовая	-1	B1	3.63	Кладовая	3.63	2.39
26	Кладовая	-1	B1	3.64	Кладовая	3.64	2.39
27	Кладовая	-1	B1	3.64	Кладовая	3.64	2.39
28	Кладовая	-1	B1	3.65	Кладовая	3.65	2.39
29	Кладовая	-1	B1	3.67	Кладовая	3.67	2.39
30	Кладовая	-1	B1	3.93	Кладовая	3.93	2.39
31	Кладовая	-1	B1	4.08	Кладовая	4.08	2.39
32	Кладовая	-1	B1	4.11	Кладовая	4.11	2.39
33	Кладовая	-1	B1	4.14	Кладовая	4.14	2.39
34	Кладовая	-1	B1	4.25	Кладовая	4.25	2.39
35	Кладовая	-1	B1	4.29	Кладовая	4.29	2.39
36	Кладовая	-1	B1	4.30	Кладовая	4.30	2.39
37	Кладовая	-1	B1	4.35	Кладовая	4.35	2.39
38	Кладовая	-1	B1	4.37	Кладовая	4.37	2.39
39	Кладовая	-1	B1	4.42	Кладовая	4.42	2.39
40	Кладовая	-1	B1	4.50	Кладовая	4.50	2.39
41	Кладовая	-1	B1	4.54	Кладовая	4.54	2.39
42	Кладовая	-1	B1	6.32	Кладовая	6.32	2.39
43	Кладовая	-1	B2	2.34	Кладовая	2.34	2.39
44	Кладовая	-1	B2	2.67	Кладовая	2.67	2.39
45	Кладовая	-1	B2	2.75	Кладовая	2.75	2.39
46	Кладовая	-1	B2	2.90	Кладовая	2.90	2.39
47	Кладовая	-1	B2	2.92	Кладовая	2.92	2.39
48	Кладовая	-1	B2	3.00	Кладовая	3.00	2.39
49	Кладовая	-1	B2	3.01	Кладовая	3.01	2.39
50	Кладовая	-1	B2	3.01	Кладовая	3.01	2.39
51	Кладовая	-1	B2	3.01	Кладовая	3.01	2.39
52	Кладовая	-1	B2	3.01	Кладовая	3.01	2.39
53	Кладовая	-1	B2	3.07	Кладовая	3.07	2.39
54	Кладовая	-1	B2	3.09	Кладовая	3.09	2.39
55	Кладовая	-1	B2	3.09	Кладовая	3.09	2.39

56	Кладовая	-1	B2	3.11	Кладовая	3.11	2.39
57	Кладовая	-1	B2	3.19	Кладовая	3.19	2.39
58	Кладовая	-1	B2	3.27	Кладовая	3.27	2.39
59	Кладовая	-1	B2	3.36	Кладовая	3.36	2.39
60	Кладовая	-1	B2	3.57	Кладовая	3.57	2.39
61	Кладовая	-1	B2	3.59	Кладовая	3.59	2.39
62	Кладовая	-1	B2	3.60	Кладовая	3.60	2.39
63	Кладовая	-1	B2	3.62	Кладовая	3.62	2.39
64	Кладовая	-1	B2	3.64	Кладовая	3.64	2.39
65	Кладовая	-1	B2	3.68	Кладовая	3.68	2.39
66	Кладовая	-1	B2	3.82	Кладовая	3.82	2.39
67	Кладовая	-1	B2	3.83	Кладовая	3.83	2.39
68	Кладовая	-1	B2	3.89	Кладовая	3.89	2.39
69	Кладовая	-1	B2	3.97	Кладовая	3.97	2.39
70	Кладовая	-1	B2	4.05	Кладовая	4.05	2.39
71	Кладовая	-1	B2	4.27	Кладовая	4.27	2.39
72	Кладовая	-1	B2	5.28	Кладовая	5.28	2.39
73	Кладовая	-1	B2	5.37	Кладовая	5.37	2.39
74	Кладовая	-1	B2	5.61	Кладовая	5.61	2.39
75	Кладовая	-1	B2	3.09	Кладовая	3.09	2.39
76	Кладовая	-1	B2	3.11	Кладовая	3.11	2.39
77	Кладовая	-1	B2	3.19	Кладовая	3.19	2.39
78	Кладовая	-1	B2	3.27	Кладовая	3.27	2.39
79	Кладовая	-1	B2	3.36	Кладовая	3.36	2.39
80	Кладовая	-1	B2	3.57	Кладовая	3.57	2.39
81	Кладовая	-1	B2	3.59	Кладовая	3.59	2.39
82	Кладовая	-1	B2	3.60	Кладовая	3.60	2.39
83	Кладовая	-1	B2	3.62	Кладовая	3.62	2.39
84	Кладовая	-1	B2	3.64	Кладовая	3.64	2.39
85	Кладовая	-1	B2	3.68	Кладовая	3.68	2.39
86	Кладовая	-1	B2	3.82	Кладовая	3.82	2.39
87	Кладовая	-1	B2	3.83	Кладовая	3.83	2.39
88	Кладовая	-1	B2	3.89	Кладовая	3.89	2.39
89	Кладовая	-1	B2	3.97	Кладовая	3.97	2.39
90	Кладовая	-1	B2	4.05	Кладовая	4.05	2.39
91	Кладовая	-1	B2	4.27	Кладовая	4.27	2.39
92	Кладовая	-1	B2	5.28	Кладовая	5.28	2.39
93	Кладовая	-1	B2	5.37	Кладовая	5.37	2.39
94	Кладовая	-1	B2	5.12	Кладовая	5.12	2.39
95	Кладовая	-1	N5	2.82	Кладовая	2.82	2.39
96	Кладовая	-1	N5	3.01	Кладовая	3.01	2.39
97	Кладовая	-1	N5	3.02	Кладовая	3.02	2.39
98	Кладовая	-1	N5	3.22	Кладовая	3.22	2.39
99	Кладовая	-1	N5	3.34	Кладовая	3.34	2.39
100	Кладовая	-1	N5	3.36	Кладовая	3.36	2.39
101	Кладовая	-1	N5	3.50	Кладовая	3.50	2.39

102	Кладовая	-1	N5	3.65	Кладовая	3.65	2.39
103	Кладовая	-1	N5	3.67	Кладовая	3.67	2.39
104	Кладовая	-1	N5	4.04	Кладовая	4.04	2.39
105	Кладовая	-1	N5	4.14	Кладовая	4.14	2.39
106	Кладовая	-1	N5	4.18	Кладовая	4.18	2.39
107	Кладовая	-1	N5	4.26	Кладовая	4.26	2.39
108	Кладовая	-1	N5	4.27	Кладовая	4.27	2.39
109	Кладовая	-1	N5	4.29	Кладовая	4.29	2.39
110	Кладовая	-1	N5	4.33	Кладовая	4.33	2.39
111	Кладовая	-1	N5	4.35	Кладовая	4.35	2.39
112	Кладовая	-1	N5	4.61	Кладовая	4.61	2.39
113	Кладовая	-1	N5	4.73	Кладовая	4.73	2.39
114	Кладовая	-1	N5	4.76	Кладовая	4.76	2.39
115	Кладовая	-1	N5	4.80	Кладовая	4.80	2.39
116	Кладовая	-1	N5	4.82	Кладовая	4.82	2.39
117	Кладовая	-1	N5	4.88	Кладовая	4.88	2.39
118	Кладовая	-1	N5	5.08	Кладовая	5.08	2.39
119	Кладовая	-1	N5	5.28	Кладовая	5.28	2.39
120	Кладовая	-1	N5	5.29	Кладовая	5.29	2.39
121	Кладовая	-1	N5	5.52	Кладовая	5.52	2.39
122	Кладовая	-1	N5	5.70	Кладовая	5.70	2.39
123	Кладовая	-1	N5	5.83	Кладовая	5.83	2.39
124	Кладовая	1	N5	2.83	Кладовая	2.83	2.39
125	Кладовая	1	N5	2.98	Кладовая	2.98	2.39
126	Кладовая	1	N5	3.08	Кладовая	3.08	2.39
127	Кладовая	1	N5	3.09	Кладовая	3.09	2.39
128	Кладовая	1	N5	3.16	Кладовая	3.16	2.39
129	Кладовая	1	N5	3.31	Кладовая	3.31	2.39
130	Кладовая	1	N5	3.32	Кладовая	3.32	2.39
131	Кладовая	1	N5	3.58	Кладовая	3.58	2.39
132	Кладовая	1	N5	4.15	Кладовая	4.15	2.39
133	Кладовая	1	N5	4.26	Кладовая	4.26	2.39
134	Кладовая	1	N5	4.40	Кладовая	4.40	2.39
135	Кладовая	1	N5	4.57	Кладовая	4.57	2.39
136	Кладовая	1	N5	4.68	Кладовая	4.68	2.39
137	Кладовая	1	N5	4.71	Кладовая	4.71	2.39
138	Кладовая	1	N5	4.88	Кладовая	4.88	2.39
139	Кладовая	1	N5	4.92	Кладовая	4.92	2.39
140	Кладовая	1	N5	5.80	Кладовая	5.80	2.39
141	Кладовая	1	N5	5.89	Кладовая	5.89	2.39
142	Кладовая	1	N5	5.91	Кладовая	5.91	2.39
143	Кладовая	1	N5	6.02	Кладовая	6.02	2.39
144	Кладовая	1	N5	7.45	Кладовая	7.45	2.39
145	Кладовая	1	N5	7.52	Кладовая	7.52	2.39
146	Кладовая	1	N5	7.67	Кладовая	7.67	2.39
147	Кладовая	1	N5	8.22	Кладовая	8.22	2.39

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Тамбур-шлюз	V1, -4.000_Подвал	Общественное	3.50	
2	Тамбур	V1, -4.000_Подвал	Общественное	4.34	
3	Тамбур	V1, -4.000_Подвал	Общественное	5.44	
4	Тамбур	V1, -4.000_Подвал	Общественное	5.97	
5	Тамбур	V1, -4.000_Подвал	Общественное	13.63	
6	Тамбур	V1, -4.000_Подвал	Общественное	7.55	
7	Тамбур-лифтовой холл(зона безопасности)	V1, -4.000_Подвал	Общественное	9.67	
8	Тамбур	V1, -4.000_Подвал	Общественное	13.40	
9	Лестничная клетка	V1, -4.000_Подвал	Общественное	14.76	
10	Коридор	V1, -4.000_Подвал	Общественное	56.95	
11	Тамбур-шлюз	V1, 0.000	Общественное	5.16	
12	Мусоросборная камера	V1, 0.000	Общественное	6.20	
13	Тамбур	V1, 0.000	Общественное	12.44	
14	Лестничная клетка	V1, 0.000	Общественное	12.77	
15	Колясочная	V1, 0.000	Общественное	19.73	
16	Вестибюль	V1, 0.000	Общественное	27.49	
17	Тамбур	V1, +4.500_2 этаж	Общественное	5.39	
18	Тамбур-лифтовой холл	V1, +4.500_2 этаж	Общественное	9.68	
19	Лестничная клетка	V1, +4.500_2 этаж	Общественное	12.75	
20	Коридор	V1, +4.500_2 этаж	Общественное	25.96	
21	Тамбур-лифтовой холл	V1, +7.500_3 этаж	Общественное	9.75	
22	Лестничная клетка	V1, +7.500_3 этаж	Общественное	12.80	
23	Коридор	V1, +7.500_3 этаж	Общественное	20.30	
24	Тамбур-лифтовой холл	V1, +10.500_4 этаж	Общественное	9.75	
25	Лестничная клетка	V1, +10.500_4 этаж	Общественное	12.83	
26	Коридор	V1, +10.500_4 этаж	Общественное	20.30	
27	Тамбур-лифтовой холл	V1, +13.500_5 этаж	Общественное	9.75	
28	Лестничная клетка	V1, +13.500_5 этаж	Общественное	12.83	
29	Коридор	V1, +13.500_5 этаж	Общественное	20.30	
30	Тамбур-лифтовой холл	V1, +15.300_6 этаж	Общественное	9.75	
31	Лестничная клетка	V1, +15.300_6 этаж	Общественное	12.83	
32	Коридор	V1, +15.300_6 этаж	Общественное	20.30	
33	Тамбур-лифтовой холл	V1, +19.500_7 этаж	Общественное	9.75	
34	Лестничная клетка	V1, +19.500_7 этаж	Общественное	12.83	
35	Коридор	V1, +19.500_7 этаж	Общественное	20.30	
36	Тамбур-лифтовой холл	V1, +22.500_8 этаж	Общественное	9.75	
37	Лестничная клетка	V1, +22.500_8 этаж	Общественное	12.83	
38	Коридор	V1, +22.500_8 этаж	Общественное	20.30	

39	Тамбур-лифтовой холл	B1, +25.500_9 этаж	Общественное	9.75
40	Лестничная клетка	B1, +25.500_9 этаж	Общественное	12.83
41	Коридор	B1, +25.500_9 этаж	Общественное	20.30
42	Тамбур-лифтовой холл	B1, +28.500_10 этаж	Общественное	9.75
43	Лестничная клетка	B1, +28.500_10 этаж	Общественное	12.83
44	Коридор	B1, +28.500_10 этаж	Общественное	20.30
45	Лифтовой холл	B1, +31.500_11 этаж	Общественное	9.75
46	Лестничная клетка	B1, +31.500_11 этаж	Общественное	12.83
47	Коридор	B1, +31.500_11 этаж	Общественное	20.30
48	Лифтовой холл	B1, +34.500_12 этаж	Общественное	9.75
49	Лестничная клетка	B1, +34.500_12 этаж	Общественное	12.83
50	Коридор	B1, +34.500_12 этаж	Общественное	20.30
51	Тамбур-лифтовой холл	B1, +37.500_13 этаж	Общественное	9.75
52	Лестничная клетка	B1, +37.500_13 этаж	Общественное	12.83
53	Коридор	B1, +37.500_13 этаж	Общественное	20.30
54	Тамбур-лифтовой холл	B1, +40.500_14 этаж	Общественное	9.75
55	Лестничная клетка	B1, +40.500_14 этаж	Общественное	12.83
56	Коридор	B1, +40.500_14 этаж	Общественное	20.30
57	Лестничная клетка	B1, +43.500_Кровля	Общественное	23.60
58	Тамбур-шлюз	B2, -4.000_Подвал	Общественное	3.48
59	Тамбур	B2, -4.000_Подвал	Общественное	5.10
60	Тамбур	B2, -4.000_Подвал	Общественное	5.64
61	Тамбур	B2, -4.000_Подвал	Общественное	6.21
62	Тамбур	B2, -4.000_Подвал	Общественное	6.73
63	Тамбур	B2, -4.000_Подвал	Общественное	7.02
64	Тамбур	B2, -4.000_Подвал	Общественное	7.04
65	Тамбур-лифтовой холл(зона безопасности)	B2, -4.000_Подвал	Общественное	9.64
66	Коридор	B2, -4.000_Подвал	Общественное	76.83
67	Тамбур-шлюз	B2, 0.000	Общественное	5.16
68	Лестничная клетка	B2, 0.000	Общественное	12.74
69	Тамбур	B2, 0.000	Общественное	15.95
70	Колясочная	B2, 0.000	Общественное	20.92
71	Вестибюль	B2, 0.000	Общественное	27.79
72	Тамбур	B2, +4.500_2 этаж	Общественное	5.40
73	Тамбур-лифтовой холл	B2, +4.500_2 этаж	Общественное	9.68
74	Лестничная клетка	B2, +4.500_2 этаж	Общественное	12.75
75	Коридор	B2, +4.500_2 этаж	Общественное	25.97
76	Тамбур-лифтовой холл	B2, +7.500_3 этаж	Общественное	9.75
77	Лестничная клетка	B2, +7.500_3 этаж	Общественное	12.83
78	Коридор	B2, +7.500_3 этаж	Общественное	20.30
79	Тамбур-лифтовой холл	B2, +10.500_4 этаж	Общественное	9.75
80	Лестничная клетка	B2, +10.500_4 этаж	Общественное	12.83
81	Коридор	B2, +10.500_4 этаж	Общественное	20.30
82	Тамбур-лифтовой холл	B2, +13.500_5 этаж	Общественное	9.75
83	Лестничная клетка	B2, +13.500_5 этаж	Общественное	12.83

84	Коридор	B2, +13.500_5 этаж	Общественное	20.30
85	Тамбур-лифтовой холл	B2, +15.300_6 этаж	Общественное	9.75
86	Лестничная клетка	B2, +15.300_6 этаж	Общественное	12.83
87	Коридор	B2, +15.300_6 этаж	Общественное	20.30
88	Тамбур-лифтовой холл	B2, +19.500_7 этаж	Общественное	9.75
89	Лестничная клетка	B2, +19.500_7 этаж	Общественное	12.83
90	Коридор	B2, +19.500_7 этаж	Общественное	20.30
91	Тамбур-лифтовой холл	B2, +22.500_8 этаж	Общественное	9.75
92	Лестничная клетка	B2, +22.500_8 этаж	Общественное	12.83
93	Коридор	B2, +22.500_8 этаж	Общественное	20.30
94	Тамбур-лифтовой холл	B2, +25.500_9 этаж	Общественное	9.75
95	Лестничная клетка	B2, +25.500_9 этаж	Общественное	12.83
96	Коридор	B2, +25.500_9 этаж	Общественное	20.30
97	Тамбур-лифтовой холл	B2, +28.500_10 этаж	Общественное	9.75
98	Лестничная клетка	B2, +28.500_10 этаж	Общественное	12.83
99	Коридор	B2, +28.500_10 этаж	Общественное	20.30
100	Тамбур-лифтовой холл	B2, +31.500_11 этаж	Общественное	9.75
101	Лестничная клетка	B2, +31.500_11 этаж	Общественное	12.83
102	Коридор	B2, +31.500_11 этаж	Общественное	20.30
103	Тамбур-лифтовой холл	B2, +34.500_12 этаж	Общественное	9.75
104	Лестничная клетка	B2, +34.500_12 этаж	Общественное	12.83
105	Коридор	B2, +34.500_12 этаж	Общественное	20.30
106	Тамбур-лифтовой холл	B2, +37.500_13 этаж	Общественное	9.75
107	Лестничная клетка	B2, +37.500_13 этаж	Общественное	12.83
108	Коридор	B2, +37.500_13 этаж	Общественное	20.30
109	Тамбур-лифтовой холл	B2, +40.500_14 этаж	Общественное	9.75
110	Лестничная клетка	B2, +40.500_14 этаж	Общественное	12.83
111	Коридор	B2, +40.500_14 этаж	Общественное	20.30
112	Лестничная клетка	B2, +43.500_Кровля	Общественное	23.60
113	Венткамера	B1, -4.000_Подвал	Техническое	2.72
114	Кладовая уборочного инвентаря	B1, -4.000_Подвал	Техническое	4.75
115	СС	B1, -4.000_Подвал	Техническое	7.55
116	ИТП (встроенная часть)	B1, -4.000_Подвал	Техническое	17.42
117	ИТП (жилая часть)	B1, -4.000_Подвал	Техническое	18.31
118	Кладовая уборочного инвентаря	B2, -4.000_Подвал	Техническое	4.75
119	СС	B2, -4.000_Подвал	Техническое	7.55
120	ВРУ автостоянки	B2, -4.000_Подвал	Техническое	12.30
121	ВРУ	B2, -4.000_Подвал	Техническое	12.67
122	АУПТ/ Водомерный узел	B2, -4.000_Подвал	Техническое	39.71
123	Венткамера автостоянки	B2, -4.000_Подвал	Техническое	30.56
124	Венткамера автостоянки	B2, 0.000	Техническое	18.87
125	Тамбур-шлюз	№5, -4.000_Подвал	Общественное	2.40
126	Тамбур	№5, -4.000_Подвал	Общественное	3.34
127	Тамбур	№5, -4.000_Подвал	Общественное	3.68
128	Тамбур	№5, -4.000_Подвал	Общественное	5.11
129	Тамбур	№5, -4.000_Подвал	Общественное	6.35

130	Тамбур	№5, -4.000_Подвал	Общественное	8.50
131	Коридор	№5, -4.000_Подвал	Общественное	9.22
132	Тамбур	№5, -4.000_Подвал	Общественное	14.69
133	Коридор	№5, -4.000_Подвал	Общественное	24.68
134	Коридор	№5, -4.000_Подвал	Общественное	24.72
135	Коридор	№5, -4.000_Подвал	Общественное	32.92
136	Колясочная	№5, 0.000_1 этаж	Общественное	1.02
137	Вестибюль	№5, 0.000_1 этаж	Общественное	2.91
138	Тамбур внеквартирных хозяйственных кладовых	№5, 0.000_1 этаж	Общественное	3.85
139	Тамбур	№5, 0.000_1 этаж	Общественное	4.54
140	Тамбур внеквартирных хозяйственных кладовых	№5, 0.000_1 этаж	Общественное	7.99
141	Тамбур-лифтовой холл	№5, 0.000_1 этаж	Общественное	9.92
142	Колясочная	№5, 0.000_1 этаж	Общественное	10.57
143	Вестибюль	№5, 0.000_1 этаж	Общественное	12.53
144	Тамбур внеквартирных хозяйственных кладовых	№5, 0.000_1 этаж	Общественное	18.31
145	Тамбур внеквартирных хозяйственных кладовых	№5, 0.000_1 этаж	Общественное	32.63
146	Вестибюль	№5, 0.000_1 этаж	Общественное	49.29
147	Тамбур	№5, +4.500_2 этаж	Общественное	9.02
148	Тамбур-лифтовой холл	№5, +4.500_2 этаж	Общественное	10.09
149	Лестница	№5, +4.500_2 этаж	Общественное	12.26
150	Коридор	№5, +4.500_2 этаж	Общественное	22.19
151	Тамбур-лифтовой холл	№5, +7.500_3 этаж	Общественное	10.09
152	Лестница	№5, +7.500_3 этаж	Общественное	12.26
153	Коридор	№5, +7.500_3 этаж	Общественное	22.19
154	Тамбур-лифтовой холл	№5, +10.500_4 этаж	Общественное	10.09
155	Лестница	№5, +10.500_4 этаж	Общественное	12.26
156	Коридор	№5, +10.500_4 этаж	Общественное	22.19
157	Тамбур-лифтовой холл	№5, +13.500_5 этаж	Общественное	10.09
158	Лестница	№5, +13.500_5 этаж	Общественное	12.26
159	Коридор	№5, +13.500_5 этаж	Общественное	22.19
160	Тамбур-лифтовой холл	№5, +16.500_6 этаж	Общественное	10.09
161	Лестница	№5, +16.500_6 этаж	Общественное	12.26
162	Коридор	№5, +16.500_6 этаж	Общественное	22.19
163	Тамбур-лифтовой холл	№5, +19.500_7 этаж	Общественное	10.09
164	Лестница	№5, +19.500_7 этаж	Общественное	12.26
165	Коридор	№5, +19.500_7 этаж	Общественное	22.19
166	Тамбур-лифтовой холл	№5, +22.500_8 этаж	Общественное	10.09
167	Лестница	№5, +22.500_8 этаж	Общественное	12.26
168	Коридор	№5, +22.500_8 этаж	Общественное	22.19
169	Тамбур-лифтовой холл	№5, +25.500_9 этаж	Общественное	10.09
170	Лестница	№5, +25.500_9 этаж	Общественное	12.26
171	Коридор	№5, +25.500_9 этаж	Общественное	22.19
172	Тамбур-лифтовой холл	№5, +28.500_10 этаж	Общественное	10.09

173	Лестница	№5, +28.500_10 этаж	Общественное	12.26
174	Коридор	№5, +28.500_10 этаж	Общественное	22.19
175	Тамбур-лифтовой холл	№5, +31.500_11 этаж	Общественное	10.09
176	Лестница	№5, +31.500_11 этаж	Общественное	12.26
177	Коридор	№5, +31.500_11 этаж	Общественное	22.19
178	Тамбур-лифтовой холл	№5, +34.500_12 этаж	Общественное	10.09
179	Лестница	№5, +34.500_12 этаж	Общественное	12.26
180	Коридор	№5, +34.500_12 этаж	Общественное	22.19
181	Тамбур-лифтовой холл	№5, +37.500_13 этаж	Общественное	10.09
182	Лестница	№5, +37.500_13 этаж	Общественное	12.26
183	Коридор	№5, +37.500_13 этаж	Общественное	22.19
184	Тамбур-лифтовой холл	№5, +40.500_14 этаж	Общественное	10.09
185	Лестница	№5, +40.500_14 этаж	Общественное	12.26
186	Коридор	№5, +40.500_14 этаж	Общественное	22.19
187	Лестница	№5, +43,500_Кровля	Общественное	12.33
188	Венткамера	№5, -4.000_Подвал	Техническое	2.25
189	Помещение СС	№5, -4.000_Подвал	Техническое	8.29
190	Электрощитовая	№5, -4.000_Подвал	Техническое	13.16
191	Водомерный узел	№5, -4.000_Подвал	Техническое	20.81
192	ИТП	№5, -4.000_Подвал	Техническое	31.86
193	Кладовая уборочной техники	№5, 0.000_1 этаж	Техническое	10.5
194	Тамбур	Автостоянка, -4000_Подвал	Общественное	25.88
195	Лестница	Автостоянка, 0.000_1 этаж	Общественное	35.17
196	Лестница	Автостоянка, 0.000_1 этаж	Общественное	22.86
197	Паркинг	Автостоянка, 0.000_1 этаж	Общественное	4857.25
198	Лестница	Автостоянка, -4000_Подвал	Общественное	33.84
199	Кладовая уборочной техники	Автостоянка, -4000_Подвал	Общественное	5.92
200	Паркинг	Автостоянка, -4000_Подвал	Общественное	4977.22

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция В1, подвал	ИТП жилой части	отопление
2	Секция В1, подвал	ИТП встроенных помещений	отопление
3	Секция В1	Система отопления Т11/Т21 и Т12/Т22 жилой части	отопление
4	Секция В1	Система отопления Т13/Т23 встроенных помещений	отопление
5	Секция В1	Система общеобменной вентиляции жилой части с механическим побуждением вытяжной части и естественным притоком	вентиляция

6	Секция В1	Система противодымной вентиляции из коридоров жилой части	вентиляция
7	Секция В1	Системы подпора воздуха в лифтовые шахты	вентиляция
8	Секция В1	Система подпора воздуха в лестничную клетку Н2	вентиляция
9	Секция В1, подвал	Система противодымной вентиляции подвала	вентиляция
10	Секция В1, подвал	Системы общеобменной вентиляции технических помещений	вентиляция
11	Секция В1, подвал	Система общеобменной вентиляции кладовых	вентиляция
12	Секция В1	Системы общеобменной вентиляции встроенных помещений	вентиляция
13	Секция В1	Системы подпора воздуха в тамбур-шлюз (лифт холл) при лестничной клетке Н2	вентиляция
14	Секция В1, подвал	Венткамера приточной установки паркинга	вентиляция
15	Секция В2	Система отопления Т11/Т21 и Т12/Т22 жилой части	отопление
16	Секция В2	Система отопления Т13/Т23 встроенных помещений КВОП	отопление
17	Секция В2	Система общеобменной вентиляции жилой части с механическим побуждением вытяжной части и естественным притоком	вентиляция
18	Секция В2	Система противодымной вентиляции из коридоров жилой части	вентиляция
19	Секция В2	Системы подпора воздуха в лифтовые шахты	вентиляция
20	Секция В2	Система подпора воздуха в лестничную клетку Н2	вентиляция
21	Секция В2	Система противодымной вентиляции подвала	вентиляция
22	Секция В2	Системы общеобменной вентиляции технических помещений	вентиляция
23	Секция В2	Система общеобменной вентиляции кладовых	вентиляция
24	Секция В2	Системы общеобменной вентиляции встроенных помещений КВОП	вентиляция
25	Секция В2	Системы подпора воздуха в тамбур-шлюз (лифт холл) при лестничной клетке Н2	вентиляция
26	Секция N5	ИТП жилой части	отопление
27	Секция N5	Система отопления Т11/Т21 и Т12/Т22 жилой части	отопление
28	Секция N5	Система общеобменной вентиляции жилой части с механическим побуждением вытяжной части и естественным притоком	вентиляция
29	Секция N5	Система противодымной вентиляции из коридоров жилой части	вентиляция
30	Секция N5	Системы подпора воздуха в лифтовые шахты	вентиляция
31	Секция N5	Система подпора воздуха в лестничную клетку Н2	вентиляция
32	Секция N5	Система противодымной вентиляции подвала	вентиляция

33	Секция N5	Системы общеобменной вентиляции технических помещений	вентиляция
34	Секция N5	Система общеобменной вентиляции кладовых	вентиляция
35	Секция N5	Системы подпора воздуха в тамбур-шлюз (лифт холл) при лестничной клетке N2	вентиляция
36	Паркинг	Системы приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением	вентиляция
37	Паркинг	Системы противодымной защиты	вентиляция
38	Паркинг	Система АУП воздухозаполненная	автоматическое пожаротушение
39	Секция В2, подземная часть	ВРУ-8.1 (В1, В2)	Электроснабжение
40	Секция В2, подземная часть	ВРУ-8.3А (Паркинг)	Электроснабжение
41	Секция N5, подземная часть	ВРУ-8.2 (N5)	Электроснабжение
42	Подземная часть, Секция В1	ИТП жилой части, система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, дренажный насос	Водоснабжение, водоотведение
43	Подземная и надземная часть, Секция В1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
44	Подземная и надземная часть, Секция В1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
45	Подземная и надземная часть, Секция В1	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение
46	Подземная и надземная часть, Секция В1	Система водоотведения	Водоотведение
47	Подземная часть, Секция В2	Водомерный узел, хозяйственно-питьевая насосная станция, пожарная насосная станция, дренажный насос	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение, водоотведение
48	Подземная и надземная часть, Секция В2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
49	Подземная и надземная часть, Секция В2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
50	Подземная и надземная часть, Секция В2	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение
51	Подземная и надземная часть, Секция В2	Система водоотведения	Водоотведение
52	Подземная часть, Секция №5	Водомерный узел, хозяйственно-питьевая насосная станция, пожарная насосная станция, дренажный насос	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение, водоотведение

53	Подземная часть, Секция №5	ИТП жилой части, система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, дренажный насос	Водоснабжение, водоотведение
54	Подземная и надземная часть, Секция №5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
55	Подземная и надземная часть, Секция №5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
56	Подземная и надземная часть, Секция №5	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение
57	Подземная и надземная часть, Секция №5	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 355 362 475,31 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810112010714547
		Корреспондентский счет: 30101810445250000360
		БИК: 044525360
		ИНН: 4401116480
		КПП: 770343003

		ОГРН: 1144400000425
		ОКПО: 33734556
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 106 860 884,35 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 681 981 696,03 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 424 879 188,32 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.04.2030

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 2 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Кабинет врача общей практики
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 14.06.2022
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 46-УРИ/2022
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Санкт-Петербург-субъект Российской Федерации-город федерального значения
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Здание начальной школы совмещенное с детским дошкольным учреждением
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 16.12.2019
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 59-УРИ/2019
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Санкт-Петербург-субъект Российской Федерации-город федерального значения
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

<p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Сооружение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Внутриквартальный проезд
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 08.07.2022
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 49УРИ/2022
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Санкт-Петербург-субъект Российской Федерации-город федерального значения
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

<p>22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Сооружение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Остановочный павильон с заездным карманом остановочного пункта и полосой разгона
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 06.09.2022
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 118-ПК/2022
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Бонава
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7841089000
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СЗ БН ДЕВЕЛОПМЕНТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841089000
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СЗ БН ДЕВЕЛОПМЕНТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841089000
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-073897-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЛЕГЕНДА на Охте; ЛЕГЕНДА НА ОХТЕ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛЕГЕНДА КОНСТРАКШН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810736377
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-007-0517-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.09.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 06.05.2025
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0006048:4336
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 375,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 30
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка кустарников, деревьев и газона согласно проекту
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустроенная территория участка с мощением бетонными плитками и озеленением доступна для всех групп МГН, включая инвалидов на креслах-колясках. Уклоны на путях движения МГН соответствуют нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается использование светодиодных светильников
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусматриваются малые архитектурные формы
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 47.04 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергоинвест

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841378040
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 635/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-25-056746-101-142
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-28123/300-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-28123/300-ВО

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 248
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 162
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 162

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
9.P1.001	Квартира	2	P1	75.51	3	35.40	2.70
9.P1.002	Квартира-студия	2	P1	29.55	1	13.19	2.70
9.P1.003	Квартира	2	P1	53.14	2	20.15	2.70
9.P1.004	Квартира	2	P1	59.70	2	26.36	2.70
9.P1.005	Квартира	2	P1	81.11	3	35.25	2.70
9.P1.006	Квартира	3	P1	76.44	3	35.31	2.70
9.P1.007	Квартира-студия	3	P1	29.55	1	13.19	2.70
9.P1.008	Квартира	3	P1	32.89	1	10.05	2.70
9.P1.009	Квартира	3	P1	32.89	1	10.05	2.70
9.P1.010	Квартира	3	P1	59.18	2	26.36	2.70
9.P1.011	Квартира	3	P1	80.91	3	35.25	2.70
9.P1.012	Квартира	4	P1	76.44	3	35.31	2.70
9.P1.013	Квартира-студия	4	P1	29.55	1	13.19	2.70
9.P1.014	Квартира	4	P1	32.89	1	10.05	2.70
9.P1.015	Квартира	4	P1	32.89	1	10.05	2.70
9.P1.016	Квартира	4	P1	59.18	2	26.36	2.70
9.P1.017	Квартира	4	P1	80.91	3	35.25	2.70
9.P1.018	Квартира	5	P1	76.44	3	35.31	2.70
9.P1.019	Квартира-студия	5	P1	29.55	1	13.19	2.70
9.P1.020	Квартира	5	P1	32.89	1	10.05	2.70
9.P1.021	Квартира	5	P1	32.89	1	10.05	2.70
9.P1.022	Квартира	5	P1	59.18	2	26.36	2.70
9.P1.023	Квартира	5	P1	80.91	3	35.25	2.70
9.P1.024	Квартира	6	P1	76.29	3	35.31	2.70
9.P1.025	Квартира-студия	6	P1	29.36	1	13.19	2.70
9.P1.026	Квартира	6	P1	32.81	1	10.05	2.70
9.P1.027	Квартира	6	P1	32.89	1	10.05	2.70
9.P1.028	Квартира	6	P1	59.18	2	26.36	2.70
9.P1.029	Квартира	6	P1	80.76	3	35.25	2.70
9.P1.030	Квартира	7	P1	76.29	3	35.31	2.70
9.P1.031	Квартира-студия	7	P1	29.36	1	13.19	2.70
9.P1.032	Квартира	7	P1	32.81	1	10.05	2.70
9.P1.033	Квартира	7	P1	32.89	1	10.05	2.70
9.P1.034	Квартира	7	P1	59.18	2	26.36	2.70
9.P1.035	Квартира	7	P1	80.76	3	35.25	2.70
9.P1.036	Квартира	8	P1	76.29	3	35.31	2.70

9.P1.037	Квартира-студия	8	P1	29.36	1	13.19	2.70
9.P1.038	Квартира	8	P1	32.81	1	10.05	2.70
9.P1.039	Квартира	8	P1	32.89	1	10.05	2.70
9.P1.040	Квартира	8	P1	59.18	2	26.36	2.70
9.P1.041	Квартира	8	P1	80.76	3	35.25	2.70
9.P1.042	Квартира	9	P1	76.29	3	35.31	2.70
9.P1.043	Квартира-студия	9	P1	29.36	1	13.19	2.70
9.P1.044	Квартира	9	P1	32.81	1	10.05	2.70
9.P1.045	Квартира	9	P1	32.89	1	10.05	2.70
9.P1.046	Квартира	9	P1	59.18	2	26.36	2.70
9.P1.047	Квартира	9	P1	80.76	3	35.25	2.70
9.P1.048	Квартира	10	P1	76.07	3	35.22	2.70
9.P1.049	Квартира-студия	10	P1	29.06	1	13.19	2.70
9.P1.050	Квартира	10	P1	32.50	1	10.05	2.70
9.P1.051	Квартира	10	P1	32.59	1	10.05	2.70
9.P1.052	Квартира	10	P1	59.05	2	26.36	2.70
9.P1.053	Квартира	10	P1	80.55	3	35.01	2.70
9.P1.054	Квартира	11	P1	76.07	3	35.22	2.70
9.P1.055	Квартира-студия	11	P1	29.06	1	13.19	2.70
9.P1.056	Квартира	11	P1	32.50	1	10.05	2.70
9.P1.057	Квартира	11	P1	32.59	1	10.05	2.70
9.P1.058	Квартира	11	P1	59.05	2	26.36	2.70
9.P1.059	Квартира	11	P1	80.55	3	35.01	2.70
9.P1.060	Квартира	12	P1	76.07	3	35.22	2.70
9.P1.061	Квартира-студия	12	P1	29.06	1	13.19	2.70
9.P1.062	Квартира	12	P1	32.50	1	10.05	2.70
9.P1.063	Квартира	12	P1	32.59	1	10.05	2.70
9.P1.064	Квартира	12	P1	59.05	2	26.36	2.70
9.P1.065	Квартира	12	P1	80.55	3	35.01	2.70
9.P1.066	Квартира	13	P1	76.07	3	35.22	2.70
9.P1.067	Квартира-студия	13	P1	29.06	1	13.19	2.70
9.P1.068	Квартира	13	P1	32.50	1	10.05	2.70
9.P1.069	Квартира	13	P1	32.59	1	10.05	2.70
9.P1.070	Квартира	13	P1	59.05	2	26.36	2.70
9.P1.071	Квартира	13	P1	80.55	3	35.01	2.70
9.P1.072	Квартира	14	P1	76.07	3	35.22	2.70
9.P1.073	Квартира-студия	14	P1	29.06	1	13.19	2.70
9.P1.074	Квартира	14	P1	32.50	1	10.05	2.70
9.P1.075	Квартира	14	P1	32.59	1	10.05	2.70
9.P1.076	Квартира	14	P1	59.05	2	26.36	2.70

9.P1.077	Квартира	14	P1	80.55	3	35.01	2.70
9.P2.001	Квартира	2	P2	76.63	3	35.40	2.70
9.P2.002	Квартира-студия	2	P2	29.55	1	13.19	2.70
9.P2.003	Квартира	2	P2	53.14	2	20.15	2.70
9.P2.004	Квартира	2	P2	59.70	2	26.36	2.70
9.P2.005	Квартира	2	P2	81.11	3	35.25	2.70
9.P2.006	Квартира	3	P2	76.44	3	35.31	2.70
9.P2.007	Квартира-студия	3	P2	29.55	1	13.19	2.70
9.P2.008	Квартира	3	P2	32.89	1	10.05	2.70
9.P2.009	Квартира	3	P2	32.89	1	10.05	2.70
9.P2.010	Квартира	3	P2	59.18	2	26.36	2.70
9.P2.011	Квартира	3	P2	80.91	3	35.25	2.70
9.P2.012	Квартира	4	P2	76.44	3	35.31	2.70
9.P2.013	Квартира-студия	4	P2	29.55	1	13.19	2.70
9.P2.014	Квартира-студия	4	P2	32.89	1	10.05	2.70
9.P2.015	Квартира-студия	4	P2	32.89	1	10.05	2.70
9.P2.016	Квартира	4	P2	59.18	2	26.36	2.70
9.P2.017	Квартира	4	P2	80.91	3	35.25	2.70
9.P2.018	Квартира	5	P2	76.44	3	35.31	2.70
9.P2.019	Квартира-студия	5	P2	29.55	1	13.19	2.70
9.P2.020	Квартира-студия	5	P2	32.89	1	10.05	2.70
9.P2.021	Квартира-студия	5	P2	32.89	1	10.05	2.70
9.P2.022	Квартира	5	P2	59.18	2	26.36	2.70
9.P2.023	Квартира	5	P2	80.91	3	35.25	2.70
9.P2.024	Квартира	6	P2	76.29	3	35.31	2.70
9.P2.025	Квартира-студия	6	P2	29.36	1	13.19	2.70
9.P2.026	Квартира-студия	6	P2	32.81	1	10.05	2.70
9.P2.027	Квартира-студия	6	P2	32.90	1	10.05	2.70
9.P2.028	Квартира	6	P2	59.18	2	26.36	2.70
9.P2.029	Квартира	6	P2	80.76	3	35.25	2.70
9.P2.030	Квартира	7	P2	76.29	3	35.31	2.70
9.P2.031	Квартира-студия	7	P2	29.36	1	13.19	2.70
9.P2.032	Квартира-студия	7	P2	32.81	1	10.05	2.70
9.P2.033	Квартира-студия	7	P2	32.89	1	10.05	2.70

9.P2.034	Квартира	7	P2	59.18	2	26.36	2.70
9.P2.035	Квартира	7	P2	80.76	3	35.25	2.70
9.P2.036	Квартира	8	P2	76.29	3	35.31	2.70
9.P2.037	Квартира-студия	8	P2	29.36	1	13.19	2.70
9.P2.038	Квартира-студия	8	P2	32.81	1	10.05	2.70
9.P2.039	Квартира-студия	8	P2	32.89	1	10.05	2.70
9.P2.040	Квартира	8	P2	59.18	2	26.36	2.70
9.P2.041	Квартира	8	P2	80.76	3	35.25	2.70
9.P2.042	Квартира	9	P2	76.29	3	35.31	2.70
9.P2.043	Квартира-студия	9	P2	29.36	1	13.19	2.70
9.P2.044	Квартира-студия	9	P2	32.81	1	10.05	2.70
9.P2.045	Квартира-студия	9	P2	32.89	1	10.05	2.70
9.P2.046	Квартира	9	P2	59.18	2	26.36	2.70
9.P2.047	Квартира	9	P2	80.76	3	35.25	2.70
9.P2.048	Квартира	10	P2	76.07	3	35.22	2.70
9.P2.049	Квартира-студия	10	P2	29.06	1	13.19	2.70
9.P2.050	Квартира	10	P2	32.50	1	10.05	2.70
9.P2.051	Квартира	10	P2	32.59	1	10.05	2.70
9.P2.052	Квартира	10	P2	59.05	2	26.36	2.70
9.P2.053	Квартира	10	P2	80.55	3	35.01	2.70
9.P2.054	Квартира	10	P2	76.07	3	35.22	2.70
9.P2.055	Квартира-студия	11	P2	29.06	1	13.19	2.70
9.P2.056	Квартира-студия	11	P2	32.50	1	10.05	2.70
9.P2.057	Квартира-студия	11	P2	32.59	1	10.05	2.70
9.P2.058	Квартира	11	P2	59.05	2	26.36	2.70
9.P2.059	Квартира	11	P2	80.55	3	35.01	2.70
9.P2.060	Квартира	11	P2	76.07	3	35.22	2.70
9.P2.061	Квартира-студия	12	P2	29.06	1	13.19	2.70
9.P2.062	Квартира-студия	12	P2	32.50	1	10.05	2.70
9.P2.063	Квартира-студия	12	P2	32.59	1	10.05	2.70
9.P2.064	Квартира	12	P2	59.05	2	26.36	2.70
9.P2.065	Квартира	12	P2	80.55	3	35.01	2.70
9.P2.066	Квартира	12	P2	76.07	3	35.22	2.70
9.P2.067	Квартира-студия	13	P2	29.06	1	13.19	2.70

9.P2.068	Квартира-студия	13	P2	32.50	1	10.05	2.70
9.P2.069	Квартира-студия	13	P2	32.59	1	10.05	2.70
9.P2.070	Квартира	13	P2	59.05	2	26.36	2.70
9.P2.071	Квартира	13	P2	80.55	3	35.01	2.70
9.P2.072	Квартира	14	P2	76.07	3	35.22	2.70
9.P2.073	Квартира-студия	14	P2	29.06	1	13.19	2.70
9.P2.074	Квартира-студия	14	P2	32.50	1	10.05	2.70
9.P2.075	Квартира-студия	14	P2	32.59	1	10.05	2.70
9.P2.076	Квартира	14	P2	59.05	2	26.36	2.70
9.P2.077	Квартира	14	P2	80.55	3	35.01	2.70
9.N6.001	Квартира	2	N6	67.95	2	22.21	2.70
9.N6.002	Квартира	2	N6	57.59	2	20.23	2.70
9.N6.003	Квартира	2	N6	59.86	1	14.27	2.70
9.N6.004	Квартира-студия	2	N6	29.47	1	11.60	2.70
9.N6.005	Квартира	2	N6	68.86	2	22.78	2.70
9.N6.006	Квартира	2	N6	58.61	2	20.67	2.70
9.N6.007	Квартира	2	N6	67.11	2	21.06	2.70
9.N6.008	Квартира	2	N6	45.87	1	10.83	2.70
9.N6.009	Квартира	2	N6	47.58	1	12.26	2.70
9.N6.010	Квартира	2	N6	69.96	2	24.76	2.70
9.N6.011	Квартира-студия	3	N6	29.47	1	11.60	2.70
9.N6.012	Квартира	3	N6	68.86	2	22.78	2.70
9.N6.013	Квартира	3	N6	58.17	2	20.67	2.70
9.N6.014	Квартира	3	N6	66.64	2	21.06	2.70
9.N6.015	Квартира	3	N6	45.42	1	10.83	2.70
9.N6.016	Квартира	3	N6	47.15	1	12.26	2.70
9.N6.017	Квартира	3	N6	81.90	3	36.62	2.70
9.N6.018	Квартира-студия	4	N6	29.47	1	11.60	2.70
9.N6.019	Квартира	4	N6	68.86	2	22.78	2.70
9.N6.020	Квартира	4	N6	58.17	2	20.67	2.70
9.N6.021	Квартира	4	N6	66.64	2	21.06	2.70
9.N6.022	Квартира	4	N6	45.42	1	10.83	2.70
9.N6.023	Квартира	4	N6	47.15	1	12.26	2.70
9.N6.024	Квартира	4	N6	81.90	3	36.62	2.70
9.N6.025	Квартира-студия	5	N6	29.47	1	11.60	2.70
9.N6.026	Квартира	5	N6	68.86	2	22.78	2.70
9.N6.027	Квартира	5	N6	58.17	2	20.67	2.70
9.N6.028	Квартира	5	N6	66.64	2	21.06	2.70
9.N6.029	Квартира	5	N6	45.42	1	10.83	2.70

9.N6.030	Квартира	5	N6	47.15	1	12.26	2.70
9.N6.031	Квартира	5	N6	81.90	3	36.62	2.70
9.N6.032	Квартира-студия	6	N6	29.47	1	11.60	2.70
9.N6.033	Квартира	6	N6	68.86	2	22.78	2.70
9.N6.034	Квартира	6	N6	58.17	2	20.67	2.70
9.N6.035	Квартира	6	N6	66.64	2	21.06	2.70
9.N6.036	Квартира	6	N6	45.42	1	10.83	2.70
9.N6.037	Квартира	6	N6	47.15	1	12.26	2.70
9.N6.038	Квартира	6	N6	81.90	3	36.62	2.70
9.N6.039	Квартира-студия	7	N6	29.47	1	11.60	2.70
9.N6.040	Квартира	7	N6	68.86	2	22.78	2.70
9.N6.041	Квартира	7	N6	58.17	2	20.67	2.70
9.N6.042	Квартира	7	N6	66.64	2	21.06	2.70
9.N6.043	Квартира	7	N6	45.42	1	10.83	2.70
9.N6.044	Квартира	7	N6	47.15	1	12.26	2.70
9.N6.045	Квартира	7	N6	81.90	3	36.62	2.70
9.N6.046	Квартира-студия	8	N6	29.24	1	11.60	2.70
9.N6.047	Квартира	8	N6	68.50	2	22.78	2.70
9.N6.048	Квартира	8	N6	57.82	2	20.67	2.70
9.N6.049	Квартира	8	N6	66.28	2	21.06	2.70
9.N6.050	Квартира	8	N6	45.08	1	10.83	2.70
9.N6.051	Квартира	8	N6	46.80	1	12.26	2.70
9.N6.052	Квартира	8	N6	81.52	3	36.62	2.70
9.N6.053	Квартира-студия	9	N6	29.24	1	11.60	2.70
9.N6.054	Квартира	9	N6	68.50	2	22.78	2.70
9.N6.055	Квартира	9	N6	57.82	2	20.67	2.70
9.N6.056	Квартира	9	N6	66.28	2	21.06	2.70
9.N6.057	Квартира	9	N6	45.08	1	10.83	2.70
9.N6.058	Квартира	9	N6	46.80	1	12.26	2.70
9.N6.059	Квартира	9	N6	81.52	3	36.62	2.70
9.N6.060	Квартира-студия	10	N6	29.24	1	11.60	2.70
9.N6.061	Квартира	10	N6	68.50	2	22.78	2.70
9.N6.062	Квартира	10	N6	57.82	2	20.67	2.70
9.N6.063	Квартира	10	N6	66.28	2	21.06	2.70
9.N6.064	Квартира	10	N6	45.08	1	10.83	2.70
9.N6.065	Квартира	10	N6	46.80	1	12.26	2.70
9.N6.066	Квартира	10	N6	81.52	3	36.62	2.70
9.N6.067	Квартира-студия	11	N6	29.24	1	11.60	2.70
9.N6.068	Квартира	11	N6	68.50	2	22.78	2.70
9.N6.069	Квартира	11	N6	57.82	2	20.67	2.70
9.N6.070	Квартира	11	N6	66.28	2	21.06	2.70

9.N6.071	Квартира	11	N6	45.08	1	10.83	2.70
9.N6.072	Квартира	11	N6	46.80	1	12.26	2.70
9.N6.073	Квартира	11	N6	81.52	3	36.62	2.70
9.N6.074	Квартира-студия	12	N6	29.24	1	11.60	2.70
9.N6.075	Квартира	12	N6	68.50	2	22.78	2.70
9.N6.076	Квартира	12	N6	57.82	2	20.67	2.70
9.N6.077	Квартира	12	N6	66.28	2	21.06	2.70
9.N6.078	Квартира	12	N6	45.08	1	10.83	2.70
9.N6.079	Квартира	12	N6	46.80	1	12.26	2.70
9.N6.080	Квартира	12	N6	81.52	3	36.62	2.70
9.N6.081	Квартира-студия	13	N6	29.24	1	11.60	2.70
9.N6.082	Квартира	13	N6	68.50	2	22.78	2.70
9.N6.083	Квартира	13	N6	57.82	2	20.67	2.70
9.N6.084	Квартира	13	N6	66.28	2	21.06	2.70
9.N6.085	Квартира	13	N6	45.08	1	10.83	2.70
9.N6.086	Квартира	13	N6	46.80	1	12.26	2.70
9.N6.087	Квартира	13	N6	81.52	3	36.62	2.70
9.N6.088	Квартира-студия	14	N6	29.24	1	11.60	2.70
9.N6.089	Квартира	14	N6	68.50	2	22.78	2.70
9.N6.090	Квартира	14	N6	57.82	2	20.67	2.70
9.N6.091	Квартира	14	N6	66.28	2	21.06	2.70
9.N6.092	Квартира	14	N6	45.08	1	10.83	2.70
9.N6.093	Квартира	14	N6	46.80	1	12.26	2.70
9.N6.094	Квартира	14	N6	81.52	3	36.62	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
101	Нежилое помещение	1	P1	390.73	Тамбур	7.31	4.20
					Вестибюль	13.14	
					Зона гардероба посетителей (закрытая стойка)	4.51	
					Коридор с зоной ожидания	43.47	
					Кабинет заведующего с приемом	12.17	
					Процедурная	12.01	
					Регистратура	13.93	
					Кабинет врача	13.29	
					Смотровая с УЗИ	15.99	

					Кладовая медикаментов	3.43	
					С/у МГН	4.77	
					Кладовая чистого белья	6.42	
					Тамбур	5.21	
					Коридор	25.19	
					Коридор хозбытовой зоны	7.82	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.89	
					Санитарная комната	6.81	
					Помещение для персонала	13.55	
					С/у персонала	4.37	
					Гардероб персонала	13.05	
					Душевая	2.59	
					Помещение СС	9.77	
					Вестибюль	21.18	
					Зал ожидания	18.31	
					Помещение приема анализов	6.50	
					Процедурная забор крови	23.36	
					С/у МГН	4.82	
					Тамбур	7.25	
					Коридор	31.95	
					Кладовая хранения запаса материалов	3.29	
					Кладовая чистого белья	2.68	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.66	
					Санитарная комната	4.17	
					С/у персонала	2.36	
					Гардероб персонала	16.03	
					Душевая	2.48	
106.1	Нежилое помещение	1	P1	99.98	Помещения делового управления №3	81.86	4.20
					Тамбур	4.94	
					Помещение для персонала	4.77	
					Помещение уборочного инвентаря	5.18	
					С/У	3.23	

1	Кладовая	-1	P1	2.82	Кладовая	2.82	2.39
2	Кладовая	-1	P1	2.83	Кладовая	2.83	2.39
3	Кладовая	-1	P1	2.93	Кладовая	2.93	2.39
4	Кладовая	-1	P1	3.01	Кладовая	3.01	2.39
5	Кладовая	-1	P1	3.09	Кладовая	3.09	2.39
6	Кладовая	-1	P1	3.11	Кладовая	3.11	2.39
7	Кладовая	-1	P1	3.15	Кладовая	3.15	2.39
8	Кладовая	-1	P1	3.17	Кладовая	3.17	2.39
9	Кладовая	-1	P1	3.22	Кладовая	3.22	2.39
10	Кладовая	-1	P1	3.24	Кладовая	3.24	2.39
11	Кладовая	-1	P1	3.51	Кладовая	3.51	2.39
12	Кладовая	-1	P1	3.53	Кладовая	3.53	2.39
13	Кладовая	-1	P1	3.54	Кладовая	3.54	2.39
14	Кладовая	-1	P1	3.55	Кладовая	3.55	2.39
15	Кладовая	-1	P1	3.59	Кладовая	3.59	2.39
16	Кладовая	-1	P1	3.60	Кладовая	3.60	2.39
17	Кладовая	-1	P1	3.62	Кладовая	3.62	2.39
18	Кладовая	-1	P1	3.64	Кладовая	3.64	2.39
19	Кладовая	-1	P1	4.02	Кладовая	4.02	2.39
20	Кладовая	-1	P1	4.11	Кладовая	4.11	2.39
21	Кладовая	-1	P1	4.13	Кладовая	4.13	2.39
22	Кладовая	-1	P1	4.16	Кладовая	4.16	2.39
23	Кладовая	-1	P1	4.39	Кладовая	4.39	2.39
24	Кладовая	-1	P1	4.40	Кладовая	4.40	2.39
25	Кладовая	-1	P1	4.41	Кладовая	4.41	2.39
26	Кладовая	-1	P1	4.47	Кладовая	4.47	2.39
27	Кладовая	-1	P1	4.60	Кладовая	4.60	2.39
28	Кладовая	-1	P1	4.80	Кладовая	4.80	2.39
29	Кладовая	-1	P1	4.92	Кладовая	4.92	2.39
30	Кладовая	-1	P1	4.99	Кладовая	4.99	2.39
31	Кладовая	-1	P1	6.22	Кладовая	6.22	2.39
32	Кладовая	-1	P1	3.60	Кладовая	3.60	2.39
33	Кладовая	-1	P1	3.62	Кладовая	3.62	2.39
34	Кладовая	-1	P1	3.64	Кладовая	3.64	2.39
35	Кладовая	-1	P1	4.16	Кладовая	4.16	2.39
36	Кладовая	-1	P1	3.11	Кладовая	3.11	2.39
37	Кладовая	-1	P1	3.13	Кладовая	3.13	2.39
38	Кладовая	-1	P1	3.16	Кладовая	3.16	2.39
39	Кладовая	-1	P1	3.39	Кладовая	3.39	2.39
40	Кладовая	-1	P1	3.40	Кладовая	3.40	2.39
41	Кладовая	-1	P1	3.41	Кладовая	3.41	2.39
42	Кладовая	-1	P1	3.47	Кладовая	3.47	2.39
43	Кладовая	-1	P1	3.60	Кладовая	3.60	2.39
44	Кладовая	-1	P1	3.80	Кладовая	3.80	2.39
45	Кладовая	-1	P1	3.92	Кладовая	3.92	2.39
46	Кладовая	-1	P1	3.99	Кладовая	3.99	2.39

47	Кладовая	-1	P1	3.22	Кладовая	3.22	2.39
48	Кладовая	-1	P2	2.47	Кладовая	2.47	2.39
49	Кладовая	-1	P2	2.62	Кладовая	2.62	2.39
50	Кладовая	-1	P2	2.88	Кладовая	2.88	2.39
51	Кладовая	-1	P2	2.93	Кладовая	2.93	2.39
52	Кладовая	-1	P2	2.95	Кладовая	2.95	2.39
53	Кладовая	-1	P2	3.00	Кладовая	3.00	2.39
54	Кладовая	-1	P2	3.04	Кладовая	3.04	2.39
55	Кладовая	-1	P2	3.15	Кладовая	3.15	2.39
56	Кладовая	-1	P2	3.17	Кладовая	3.17	2.39
57	Кладовая	-1	P2	3.20	Кладовая	3.20	2.39
58	Кладовая	-1	P2	3.21	Кладовая	3.21	2.39
59	Кладовая	-1	P2	3.22	Кладовая	3.22	2.39
60	Кладовая	-1	P2	3.34	Кладовая	3.34	2.39
61	Кладовая	-1	P2	3.51	Кладовая	3.51	2.39
62	Кладовая	-1	P2	3.53	Кладовая	3.53	2.39
63	Кладовая	-1	P2	3.55	Кладовая	3.55	2.39
64	Кладовая	-1	P2	3.65	Кладовая	3.65	2.39
65	Кладовая	-1	P2	3.68	Кладовая	3.68	2.39
66	Кладовая	-1	P2	3.70	Кладовая	3.70	2.39
67	Кладовая	-1	P2	3.84	Кладовая	3.84	2.39
68	Кладовая	-1	P2	3.92	Кладовая	3.92	2.39
69	Кладовая	-1	P2	3.94	Кладовая	3.94	2.39
70	Кладовая	-1	P2	4.29	Кладовая	4.29	2.39
71	Кладовая	-1	P2	4.31	Кладовая	4.31	2.39
72	Кладовая	-1	P2	4.32	Кладовая	4.32	2.39
73	Кладовая	-1	P2	4.35	Кладовая	4.35	2.39
74	Кладовая	-1	P2	4.64	Кладовая	4.64	2.39
75	Кладовая	-1	P2	4.74	Кладовая	4.74	2.39
76	Кладовая	-1	P2	4.91	Кладовая	4.91	2.39
77	Кладовая	-1	P2	5.22	Кладовая	5.22	2.39
78	Кладовая	-1	P2	5.30	Кладовая	5.30	2.39
79	Кладовая	-1	P2	5.33	Кладовая	5.33	2.39
80	Кладовая	-1	P2	5.54	Кладовая	5.54	2.39
81	Кладовая	-1	P2	3.70	Кладовая	3.70	2.39
82	Кладовая	-1	P2	3.84	Кладовая	3.84	2.39
83	Кладовая	-1	P2	3.92	Кладовая	3.92	2.39
84	Кладовая	-1	P2	3.94	Кладовая	3.94	2.39
85	Кладовая	-1	P2	3.29	Кладовая	3.29	2.39
86	Кладовая	-1	P2	3.31	Кладовая	3.31	2.39
87	Кладовая	-1	P2	3.32	Кладовая	3.32	2.39
88	Кладовая	-1	P2	3.35	Кладовая	3.35	2.39
89	Кладовая	-1	P2	3.64	Кладовая	3.64	2.39
90	Кладовая	-1	P2	3.74	Кладовая	3.74	2.39
91	Кладовая	-1	P2	3.91	Кладовая	3.91	2.39
92	Кладовая	-1	P2	3.22	Кладовая	3.22	2.39

93	Кладовая	-1	P2	3.30	Кладовая	3.30	2.39
94	Кладовая	-1	P2	3.33	Кладовая	3.33	2.39
95	Кладовая	-1	P2	3.54	Кладовая	3.54	2.39
96	Кладовая	-1	N6	2.33	Кладовая	2.33	2.39
97	Кладовая	-1	N6	2.59	Кладовая	2.59	2.39
98	Кладовая	-1	N6	3.03	Кладовая	3.03	2.39
99	Кладовая	-1	N6	3.41	Кладовая	3.41	2.39
100	Кладовая	-1	N6	3.43	Кладовая	3.43	2.39
101	Кладовая	-1	N6	3.48	Кладовая	3.48	2.39
102	Кладовая	-1	N6	3.97	Кладовая	3.97	2.39
103	Кладовая	-1	N6	4.01	Кладовая	4.01	2.39
104	Кладовая	-1	N6	4.04	Кладовая	4.04	2.39
105	Кладовая	-1	N6	4.09	Кладовая	4.09	2.39
106	Кладовая	-1	N6	4.13	Кладовая	4.13	2.39
107	Кладовая	-1	N6	4.18	Кладовая	4.18	2.39
108	Кладовая	-1	N6	4.20	Кладовая	4.20	2.39
109	Кладовая	-1	N6	4.22	Кладовая	4.22	2.39
110	Кладовая	-1	N6	4.26	Кладовая	4.26	2.39
111	Кладовая	-1	N6	4.31	Кладовая	4.31	2.39
112	Кладовая	-1	N6	4.32	Кладовая	4.32	2.39
113	Кладовая	-1	N6	4.35	Кладовая	4.35	2.39
114	Кладовая	-1	N6	4.72	Кладовая	4.72	2.39
115	Кладовая	-1	N6	4.73	Кладовая	4.73	2.39
116	Кладовая	-1	N6	4.86	Кладовая	4.86	2.39
117	Кладовая	-1	N6	4.87	Кладовая	4.87	2.39
118	Кладовая	-1	N6	4.94	Кладовая	4.94	2.39
119	Кладовая	-1	N6	5.06	Кладовая	5.06	2.39
120	Кладовая	-1	N6	5.38	Кладовая	5.38	2.39
121	Кладовая	-1	N6	5.44	Кладовая	5.44	2.39
122	Кладовая	-1	N6	5.53	Кладовая	5.53	2.39
123	Кладовая	-1	N6	5.70	Кладовая	5.70	2.39
124	Кладовая	-1	N6	6.37	Кладовая	6.37	2.39
125	Кладовая	-1	N6	6.88	Кладовая	6.88	2.39
126	Кладовая	1	N6	2.81	Кладовая	2.81	2.39
127	Кладовая	1	N6	2.99	Кладовая	2.99	2.39
128	Кладовая	1	N6	3.08	Кладовая	3.08	2.39
129	Кладовая	1	N6	3.09	Кладовая	3.09	2.39
130	Кладовая	1	N6	3.16	Кладовая	3.16	2.39
131	Кладовая	1	N6	3.31	Кладовая	3.31	2.39
132	Кладовая	1	N6	3.32	Кладовая	3.32	2.39
133	Кладовая	1	N6	3.60	Кладовая	3.60	2.39
134	Кладовая	1	N6	4.20	Кладовая	4.20	2.39
135	Кладовая	1	N6	4.26	Кладовая	4.26	2.39
136	Кладовая	1	N6	4.32	Кладовая	4.32	2.39
137	Кладовая	1	N6	4.46	Кладовая	4.46	2.39
138	Кладовая	1	N6	4.57	Кладовая	4.57	2.39

139	Кладовая	1	N6	4.68	Кладовая	4.68	2.39
140	Кладовая	1	N6	4.71	Кладовая	4.71	2.39
141	Кладовая	1	N6	4.92	Кладовая	4.92	2.39
142	Кладовая	1	N6	5.79	Кладовая	5.79	2.39
143	Кладовая	1	N6	6.02	Кладовая	6.02	2.39
144	Кладовая	1	N6	7.46	Кладовая	7.46	2.39
145	Кладовая	1	N6	7.52	Кладовая	7.52	2.39
146	Кладовая	1	N6	7.66	Кладовая	7.66	2.39
147	Кладовая	1	N6	8.22	Кладовая	8.22	2.39
148	Кладовая	-1	P2	3.24	Кладовая	3.24	2.39
149	Кладовая	-1	P2	3.14	Кладовая	3.14	2.39
150	Кладовая	-1	P2	3.14	Кладовая	3.14	2.39
151	Кладовая	-1	P2	3.14	Кладовая	3.14	2.39
152	Кладовая	-1	P2	3.08	Кладовая	3.08	2.39
153	Кладовая	-1	P2	3.44	Кладовая	3.44	2.39
154	Кладовая	-1	P2	3.34	Кладовая	3.34	2.39
155	Кладовая	-1	P2	3.34	Кладовая	3.34	2.39
156	Кладовая	-1	P2	3.34	Кладовая	3.34	2.39
157	Кладовая	-1	P2	3.47	Кладовая	3.47	2.39
158	Кладовая	-1	P2	3.38	Кладовая	3.38	2.39
159	Кладовая	-1	P2	3.38	Кладовая	3.38	2.39
160	Кладовая	-1	P2	3.38	Кладовая	3.38	2.39

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	P1, -4,000_Подвал		Общественное	3.34
2	Тамбур	P1, -4,000_Подвал		Общественное	4.02
3	Тамбур	P1, -4,000_Подвал		Общественное	5.34
4	Тамбур	P1, -4,000_Подвал		Общественное	5.48
5	Тамбур	P1, -4,000_Подвал		Общественное	6.26
6	Тамбур	P1, -4,000_Подвал		Общественное	6.81
7	Тамбур	P1, -4,000_Подвал		Общественное	6.82
8	Тамбур	P1, -4,000_Подвал		Общественное	7.04
9	Тамбур	P1, -4,000_Подвал		Общественное	7.98
10	Тамбур-лифтовой холл(зона безопасности)	P1, -4,000_Подвал		Общественное	9.67
11	Коридор	P1, -4,000_Подвал		Общественное	80.98
12	Тамбур-шлюз	P1, 0,000_1 этаж		Общественное	5.18
13	Лестничная клетка	P1, 0,000_1 этаж		Общественное	12.77
14	Тамбур	P1, 0,000_1 этаж		Общественное	16.27
15	Колясочная	P1, 0,000_1 этаж		Общественное	20.52
16	Вестибюль	P1, 0,000_1 этаж		Общественное	26.87

17	Тамбур	P1, +4/500_2 этаж	Общественное	5.59
18	Тамбур-лифтовой холл	P1, +4/500_2 этаж	Общественное	9.76
19	Лестничная клетка	P1, +4/500_2 этаж	Общественное	12.82
20	Коридор	P1, +4/500_2 этаж	Общественное	25.68
21	Тамбур-лифтовой холл	P1, +7,500_3 этаж	Общественное	9.75
22	Лестничная клетка	P1, +7,500_3 этаж	Общественное	12.83
23	Коридор	P1, +7,500_3 этаж	Общественное	20.30
24	Тамбур-лифтовой холл	P1, +10,500_4 этаж	Общественное	9.75
25	Лестничная клетка	P1, +10,500_4 этаж	Общественное	12.83
26	Коридор	P1, +10,500_4 этаж	Общественное	20.30
27	Тамбур-лифтовой холл	P1, +13,500_5 этаж	Общественное	9.75
28	Лестничная клетка	P1, +13,500_5 этаж	Общественное	12.83
29	Коридор	P1, +13,500_5 этаж	Общественное	20.30
30	Тамбур-лифтовой холл	P1, +15,300_6 этаж	Общественное	9.75
31	Лестничная клетка	P1, +15,300_6 этаж	Общественное	12.83
32	Коридор	P1, +15,300_6 этаж	Общественное	20.30
33	Тамбур-лифтовой холл	P1, +19,500_7 этаж	Общественное	9.75
34	Лестничная клетка	P1, +19,500_7 этаж	Общественное	12.83
35	Коридор	P1, +19,500_7 этаж	Общественное	20.30
36	Тамбур-лифтовой холл	P1, +22,500_8 этаж	Общественное	9.75
37	Лестничная клетка	P1, +22,500_8 этаж	Общественное	12.83
38	Коридор	P1, +22,500_8 этаж	Общественное	20.30
39	Тамбур-лифтовой холл	P1, +25,500_9 этаж	Общественное	9.75
40	Лестничная клетка	P1, +25,500_9 этаж	Общественное	12.83
41	Коридор	P1, +25,500_9 этаж	Общественное	20.30
42	Тамбур-лифтовой холл	P1, +28,500_10 этаж	Общественное	9.75
43	Лестничная клетка	P1, +28,500_10 этаж	Общественное	12.83
44	Коридор	P1, +28,500_10 этаж	Общественное	20.30
45	Лифтовой холл	P1, +31,500_11 этаж	Общественное	9.75
46	Лестничная клетка	P1, +31,500_11 этаж	Общественное	12.83
47	Коридор	P1, +31,500_11 этаж	Общественное	20.30
48	Лифтовой холл	P1, +34,500_12 этаж	Общественное	9.75
49	Лестничная клетка	P1, +34,500_12 этаж	Общественное	12.83
50	Коридор	P1, +34,500_12 этаж	Общественное	20.30
51	Тамбур-лифтовой холл	P1, +37,500_13 этаж	Общественное	9.75
52	Лестничная клетка	P1, +37,500_13 этаж	Общественное	12.83
53	Коридор	P1, +37,500_13 этаж	Общественное	20.30
54	Тамбур-лифтовой холл	P1, +40,500_14 этаж	Общественное	9.75
55	Лестничная клетка	P1, +40,500_14 этаж	Общественное	12.83
56	Коридор	P1, +40,500_14 этаж	Общественное	20.30
57	Лестничная клетка	P1, +43,500_Кровля	Общественное	10.60
58	Лестничная клетка	P1, +43,500_Кровля	Общественное	12.83
59	Тамбур-шлюз	P2, -4,000_Подвал	Общественное	3.34
60	Тамбур	P2, -4,000_Подвал	Общественное	3.50
61	Тамбур	P2, -4,000_Подвал	Общественное	6.24
62	Тамбур	P2, -4,000_Подвал	Общественное	6.26

63	Тамбур	P2, -4,000_Подвал	Общественное	6.82
64	Тамбур	P2, -4,000_Подвал	Общественное	7.02
65	Тамбур	P2, -4,000_Подвал	Общественное	7.04
66	Тамбур	P2, -4,000_Подвал	Общественное	7.63
67	Тамбур-лифтовой холл(зона безопасности)	P2, -4,000_Подвал	Общественное	9.73
68	Коридор	P2, -4,000_Подвал	Общественное	61.11
69	Тамбур-шлюз	P2, 0,000_1 этаж	Общественное	5.16
70	Лестничная клетка	P2, 0,000_1 этаж	Общественное	12.74
71	Тамбур	P2, 0,000_1 этаж	Общественное	15.89
72	Колясочная	P2, 0,000_1 этаж	Общественное	19.72
73	Вестибюль	P2, 0,000_1 этаж	Общественное	27.45
74	Тамбур	P2, +4/500_2 этаж	Общественное	5.59
75	Тамбур-лифтовой холл	P2, +4/500_2 этаж	Общественное	9.76
76	Лестничная клетка	P2, +4/500_2 этаж	Общественное	12.82
77	Коридор	P2, +4/500_2 этаж	Общественное	25.68
78	Тамбур-лифтовой холл	P2, +7,500_3 этаж	Общественное	9.75
79	Лестничная клетка	P2, +7,500_3 этаж	Общественное	12.83
80	Коридор	P2, +7,500_3 этаж	Общественное	20.30
81	Тамбур-лифтовой холл	P2, +10,500_4 этаж	Общественное	9.75
82	Лестничная клетка	P2, +10,500_4 этаж	Общественное	12.83
83	Коридор	P2, +10,500_4 этаж	Общественное	20.30
84	Тамбур-лифтовой холл	P2, +13,500_5 этаж	Общественное	9.75
85	Лестничная клетка	P2, +13,500_5 этаж	Общественное	12.83
86	Коридор	P2, +13,500_5 этаж	Общественное	20.30
87	Тамбур-лифтовой холл	P2, +15,300_6 этаж	Общественное	9.75
88	Лестничная клетка	P2, +15,300_6 этаж	Общественное	12.83
89	Коридор	P2, +15,300_6 этаж	Общественное	20.30
90	Тамбур-лифтовой холл	P2, +19,500_7 этаж	Общественное	9.75
91	Лестничная клетка	P2, +19,500_7 этаж	Общественное	12.83
92	Коридор	P2, +19,500_7 этаж	Общественное	20.30
93	Тамбур-лифтовой холл	P2, +22,500_8 этаж	Общественное	9.75
94	Лестничная клетка	P2, +22,500_8 этаж	Общественное	12.83
95	Коридор	P2, +22,500_8 этаж	Общественное	20.30
96	Тамбур-лифтовой холл	P2, +25,500_9 этаж	Общественное	9.75
97	Лестничная клетка	P2, +25,500_9 этаж	Общественное	12.83
98	Коридор	P2, +25,500_9 этаж	Общественное	20.30
99	Тамбур-лифтовой холл	P2, +28,500_10 этаж	Общественное	9.75
100	Лестничная клетка	P2, +28,500_10 этаж	Общественное	12.83
101	Коридор	P2, +28,500_10 этаж	Общественное	20.30
102	Тамбур-лифтовой холл	P2, +31,500_11 этаж	Общественное	9.75
103	Лестничная клетка	P2, +31,500_11 этаж	Общественное	12.83
104	Коридор	P2, +31,500_11 этаж	Общественное	20.30
105	Тамбур-лифтовой холл	P2, +34,500_12 этаж	Общественное	9.75
106	Лестничная клетка	P2, +34,500_12 этаж	Общественное	12.83
107	Коридор	P2, +34,500_12 этаж	Общественное	20.30

108	Тамбур-лифтовой холл	P2, +37,500_13 этаж	Общественное	9.75
109	Лестничная клетка	P2, +37,500_13 этаж	Общественное	12.83
110	Коридор	P2, +37,500_13 этаж	Общественное	20.30
111	Тамбур-лифтовой холл	P2, +40,500_14 этаж	Общественное	9.75
112	Лестничная клетка	P2, +40,500_14 этаж	Общественное	12.83
113	Коридор	P2, +40,500_14 этаж	Общественное	20.30
114	Лестничная клетка	P2, +43,500_Кровля	Общественное	10.60
115	Лестничная клетка	P2, +43,500_Кровля	Общественное	12.83
116	Венткамера	P1, -4,000_Подвал	Техническое	3.33
117	Кладовая уборочного инвентаря	P1, -4,000_Подвал	Техническое	4.97
118	СС	P1, -4,000_Подвал	Техническое	7.33
119	ИТП (встроенная часть)	P1, -4,000_Подвал	Техническое	12.95
120	ИТП (жилая часть)	P1, -4,000_Подвал	Техническое	22.79
121	Кладовая уборочного инвентаря	P2, -4,000_Подвал	Техническое	4.77
122	СС	P2, -4,000_Подвал	Техническое	7.53
123	ВРУ	P2, -4,000_Подвал	Техническое	12.66
124	Водомерный узел	P2, -4,000_Подвал	Техническое	29.24
125	Венткамера автостоянки	P2, -4,000_Подвал	Техническое	30.84
126	Венткамера автостоянки	P2, 0,000_1 этаж	Техническое	18.49
127	Тамбур внеквартирных хозяйственных кладовых	№6, -4000_Подвал	Общественное	2.51
128	Коридор	№6, -4000_Подвал	Общественное	2.97
129	Тамбур-шлюз	№6, -4000_Подвал	Общественное	3.04
130	Тамбур внеквартирных хозяйственных кладовых	№6, -4000_Подвал	Общественное	6.35
131	Тамбур внеквартирных хозяйственных кладовых	№6, -4000_Подвал	Общественное	6.69
132	Тамбур внеквартирных хозяйственных кладовых	№6, -4000_Подвал	Общественное	8.44
133	Коридор	№6, -4000_Подвал	Общественное	11.91
134	Тамбур внеквартирных хозяйственных кладовых	№6, -4000_Подвал	Общественное	15.42
135	Коридор	№6, -4000_Подвал	Общественное	19.66
136	Коридор	№6, -4000_Подвал	Общественное	22.07
137	Коридор	№6, -4000_Подвал	Общественное	23.33
138	Коридор	№6, -4000_Подвал	Общественное	24.49
139	Вестибюль	№6, 0,000_1 этаж	Общественное	2.95
140	Тамбур	№6, 0,000_1 этаж	Общественное	7.64
141	Тамбур-лифтовой холл	№6, 0,000_1 этаж	Общественное	9.99
142	Колясочная	№6, 0,000_1 этаж	Общественное	10.12
143	Лестничная клетка	№6, 0,000_1 этаж	Общественное	12.08
144	Тамбур внеквартирных хозяйственных кладовых	№6, 0,000_1 этаж	Общественное	18.45
145	Вестибюль	№6, 0,000_1 этаж	Общественное	30.43
146	Тамбур внеквартирных хозяйственных кладовых	№6, 0,000_1 этаж	Общественное	33.00
147	Тамбур	№6, +4.500_2 этаж	Общественное	9.32

148	Тамбур-лифтовой холл	№6, +4.500_2 этаж	Общественное	10.15
149	Лестница	№6, +4.500_2 этаж	Общественное	12.32
150	Коридор	№6, +4.500_2 этаж	Общественное	22.33
151	Тамбур-лифтовой холл	№6, +7.500_3 этаж	Общественное	10.15
152	Лестница	№6, +7.500_3 этаж	Общественное	12.32
153	Коридор	№6, +7.500_3 этаж	Общественное	22.33
154	Тамбур-лифтовой холл	№6, +10.500_4 этаж	Общественное	10.15
155	Лестница	№6, +10.500_4 этаж	Общественное	12.33
156	Коридор	№6, +10.500_4 этаж	Общественное	22.33
157	Тамбур-лифтовой холл	№6, +13.500_5 этаж	Общественное	10.15
158	Лестница	№6, +13.500_5 этаж	Общественное	12.33
159	Коридор	№6, +13.500_5 этаж	Общественное	22.33
160	Тамбур-лифтовой холл	№6, +16.500_6 этаж	Общественное	10.15
161	Лестница	№6, +16.500_6 этаж	Общественное	12.33
162	Коридор	№6, +16.500_6 этаж	Общественное	22.33
163	Тамбур-лифтовой холл	№6, +19.500_7 этаж	Общественное	10.15
164	Лестница	№6, +19.500_7 этаж	Общественное	12.33
165	Коридор	№6, +19.500_7 этаж	Общественное	22.33
166	Тамбур-лифтовой холл	№6, +22.500_8 этаж	Общественное	10.15
167	Лестница	№6, +22.500_8 этаж	Общественное	12.33
168	Коридор	№6, +22.500_8 этаж	Общественное	22.33
169	Тамбур-лифтовой холл	№6, +25.500_9 этаж	Общественное	10.15
170	Лестница	№6, +25.500_9 этаж	Общественное	12.33
171	Коридор	№6, +25.500_9 этаж	Общественное	22.33
172	Тамбур-лифтовой холл	№6, +28.500_10 этаж	Общественное	10.15
173	Лестница	№6, +28.500_10 этаж	Общественное	12.33
174	Коридор	№6, +28.500_10 этаж	Общественное	22.33
175	Тамбур-лифтовой холл	№6, +31.500_11 этаж	Общественное	10.15
176	Лестница	№6, +31.500_11 этаж	Общественное	12.33
177	Коридор	№6, +31.500_11 этаж	Общественное	22.33
178	Тамбур-лифтовой холл	№6, +34.500_12 этаж	Общественное	10.15
179	Лестница	№6, +34.500_12 этаж	Общественное	12.33
180	Коридор	№6, +34.500_12 этаж	Общественное	22.33
181	Тамбур-лифтовой холл	№6, +37.500_13 этаж	Общественное	10.15
182	Лестница	№6, +37.500_13 этаж	Общественное	12.33
183	Коридор	№6, +37.500_13 этаж	Общественное	22.33
184	Тамбур-лифтовой холл	№6, +40.500_14 этаж	Общественное	10.15
185	Лестница	№6, +40.500_14 этаж	Общественное	12.33
186	Коридор	№6, +40.500_14 этаж	Общественное	22.33
187	Лестница	№6, +43,500_Кровля	Общественное	12.33
188	Венткамера	№6, -4000_Подвал	Техническое	2.06
189	Помещение СС	№6, -4000_Подвал	Техническое	8.29
190	Электрощитовая	№6, -4000_Подвал	Техническое	13.20
191	ИТП	№6, -4000_Подвал	Техническое	30.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция Р1	ИТП жилой части	отопление
2	Секция Р1	ИТП встроенных помещений	отопление
3	Секция Р1	Система отопления Т11/Т21 и Т12/Т22 жилой части	отопление
4	Секция Р1	Система отопления Т13/Т23 встроенных помещений	отопление
5	Секция Р1	Система общеобменной вентиляции жилой части с механическим побуждением вытяжной части и естественным притоком	вентиляция
6	Секция Р1	Система противодымной вентиляции из коридоров жилой части	вентиляция
7	Секция Р1	Системы подпора воздуха в лифтовые шахты	вентиляция
8	Секция Р1	Система подпора воздуха в лестничную клетку Н2	вентиляция
9	Секция Р1	Система противодымной вентиляции подвала	вентиляция
10	Секция Р1	Системы общеобменной вентиляции технических помещений	вентиляция
11	Секция Р1	Система общеобменной вентиляции кладовых	вентиляция
12	Секция Р1	Системы общеобменной вентиляции встроенных помещений	вентиляция
13	Секция Р1	Системы подпора воздуха в тамбур-шлюз (лифт холл) при лестничной клетке Н2	вентиляция
14	Секция Р2	Система отопления Т11/Т21 и Т12/Т22 жилой части	отопление
15	Секция Р2	Система отопления Т13/Т23 встроенных помещений	отопление
16	Секция Р2	Система общеобменной вентиляции жилой части с механическим побуждением вытяжной части и естественным притоком	вентиляция
17	Секция Р2	Система противодымной вентиляции из коридоров жилой части	вентиляция
18	Секция Р2	Системы подпора воздуха в лифтовые шахты	вентиляция
19	Секция Р2	Система подпора воздуха в лестничную клетку Н2	вентиляция
20	Секция Р2	Система противодымной вентиляции подвала	вентиляция
21	Секция Р2	Системы общеобменной вентиляции технических помещений	вентиляция
22	Секция Р2	Система общеобменной вентиляции кладовых	вентиляция
23	Секция Р2	Системы общеобменной вентиляции встроенных помещений	вентиляция

24	Секция P2	Системы подпора воздуха в тамбур-шлюз (лифт холл) при лестничной клетке Н2	вентиляция
25	Секция P2	Венткамера приточной установки паркинга	вентиляция
26	Секция N6	ИТП жилой части	отопление
27	Секция N6	Система отопления T11/T21 и T12/T22 жилой части	отопление
28	Секция N6	Система общеобменной вентиляции жилой части с механическим побуждением вытяжной части и естественным притоком	вентиляция
29	Секция N6	Система противодымной вентиляции из коридоров жилой части	вентиляция
30	Секция N6	Системы подпора воздуха в лифтовые шахты	вентиляция
31	Секция N6	Система подпора воздуха в лестничную клетку Н2	вентиляция
32	Секция N6	Система противодымной вентиляции подвала	вентиляция
33	Секция N6	Системы общеобменной вентиляции технических помещений	вентиляция
34	Секция N6	Система общеобменной вентиляции кладовых	вентиляция
35	Секция N6	Системы подпора воздуха в тамбур-шлюз (лифт холл) при лестничной клетке Н2	вентиляция
36	Корпус P2, подземная часть	ВРУ-9.1 (P1, P2)	Электроснабжение
37	Подземная часть, Секция P1	ИТП жилой части, система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, дренажный насос	Водоснабжение, водоотведение
38	Подземная и надземная часть, Секция P1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
39	Подземная и надземная часть, Секция P1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
40	Подземная и надземная часть, Секция P1	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение
41	Подземная и надземная часть, Секция P1	Система водоотведения	Водоотведение
42	Подземная часть, Секция P2	Водомерный узел, хозяйственно-питьевая насосная станция, пожарная насосная станция, дренажный насос	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение, водоотведение
43	Подземная и надземная часть, Секция P2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
44	Подземная и надземная часть, Секция P2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

45	Подземная и надземная часть, Секция Р2	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение
46	Подземная и надземная часть, Секция Р2	Система водоотведения	Водоотведение
47	Подземная часть, Секция №6	Водомерный узел, хозяйственно-питьевая насосная станция, пожарная насосная станция, дренажный насос	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение, водоотведение
48	Подземная часть, Секция №6	ИТП жилой части, система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, дренажный насос	Водоснабжение, водоотведение
49	Подземная и надземная часть, Секция №6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
50	Подземная и надземная часть, Секция №6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
51	Подземная и надземная часть, Секция №6	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение
52	Подземная и надземная часть, Секция №6	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 594 982 895,77 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810112010714547
		Корреспондентский счет: 30101810445250000360
		БИК: 044525360
		ИНН: 4401116480
		КПП: 770343003
		ОГРН: 1144400000425
		ОКПО: 33734556
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 428 167 115,65 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 129 091 719,95 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 299 075 395,70 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.04.2030
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 2 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Кабинет врача общей практики
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 14.06.2022
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 46-УРИ/2022
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Санкт-Петербург-субъект Российской Федерации-город федерального значения
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Здание начальной школы совмещенное с детским дошкольным учреждением
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 16.12.2019
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 59-УРИ/2019
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Санкт-Петербург-субъект Российской Федерации-город федерального значения
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

<p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Сооружение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Внутриквартальный проезд
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 08.07.2022
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 49УРИ/2022
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Санкт-Петербург-субъект Российской Федерации-город федерального значения
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

<p>22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Сооружение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Остановочный павильон с заездным карманом остановочного пункта и полосой разгона
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 06.09.2022
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 118-ПК/2022
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000282d7750038b3c1a9485550ce07c47a8a

Владелец: **ООО "ЛЕГЕНДА МАГНИТОГОРСКОЙ",
КЛЮЕВ АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, Г. САНКТ-
ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 13.08.2025 по 13.11.2026