

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-001244 от 05.03.2025

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и многоэтажная автостоянка по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское г.п., поселок Новогорелово, земельный участок 47:14:0603001:18601

Дата первичного размещения: 24.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРОНУНГ ЮГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРОНУНГ ЮГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191186
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гороховая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 16/71
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 15Н
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78124679197
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@kronung.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://kronung-yg.ru/
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78122001111
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шраге
	1.5.2	Имя: Филипп
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРОНУНГ ЮГ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 782615654523
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840109567

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1237800124341
	2.1.3	Дата регистрации: 31.10.2023
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Кронунг
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839141799
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Кронунг Солнечное 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813680980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247800065369
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кронунг Пулковские высоты"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840109581
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800124495
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кронунг Техника"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813661659
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800035264
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кронунг Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813680972
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247800065358
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кронунг ТРК1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840109768
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800129027
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Кронунг Юг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840109567
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800124341
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Кронунг 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840110178
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800137244
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кронунг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839141799
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800100066
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Кронунг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838109425
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800144000
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Кронунг 3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840110185
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800137255
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 62,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 588,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 109 720,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Многоэтажная автостоянка выполняется для обеспечения парковочными местами жителей многоквартирного дома
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Поселок

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новогорелово
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Участок с кадастровым номером 47:14:0603001:18601
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 45856 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажная автостоянка
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новогорелово
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:

	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Участок с кадастровым номером 47:14:0603001:18601
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.21	Общая площадь объекта: 5240 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 30 840,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 740,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 580,50 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 677,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 677,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 14
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 14

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскания-Дорсервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7804448902
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Дарга
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7805785361
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПБ СИСТЕМА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838121623
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная Кампания
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838411227
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тепловые Системы-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7807269852
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Комплексные системы экстренного оповещения населения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7811596860
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Автоматические системы спасения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4711012603
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-050598-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Кронунг ЮГ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Кронунг Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7813680972

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-07-125-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.10.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.10.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ИВ-3(ЗУ 16842)-ДКПЗУ-4
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:14:0603001:18601
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36 586,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 222
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на внутривортовой территории; на них планируется расстановка малых архитектурных форм для детей разных возрастных категорий – до 5 лет и от 5 до 12 лет, а также песочницы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятия физкультурой расположена на внутривортовой территории, на ней расположен уличный спортивный комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для сбора мусора расположены на границе участка со стороны ул.Коммунаров и на открытом наземном паркинге в северо-восточной части участка с количеством контейнеров для сбора мусора-2 шт.на каждой площадке
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Парковки для маломобильных групп
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение имеется, ТУ не требуется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплопром
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4707045941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 06-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 447 488,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплопром
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4707045941

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 06-в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 641 397,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПетербургГаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору ТПЗЛ-922-3-2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 614,83 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 23-076625-100-047
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 041 810,58 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 596
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 18
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 18
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	59.10	2	26.00	2.72
2	Квартира	1	1	60.80	2	24.50	2.72
3	Квартира	1	1	71.20	3	31.60	2.72

4	Квартира-студия	1	1	30.40	1	16.10	2.72
5	Квартира-студия	1	1	30.40	1	16.10	2.72
6	Квартира-студия	1	1	30.40	1	16.10	2.72
7	Квартира-студия	1	1	30.40	1	16.10	2.72
8	Квартира	1	1	42.90	1	10.90	2.72
9	Квартира	2	1	57.60	2	26.00	2.74
10	Квартира	2	1	59.20	2	24.50	2.74
11	Квартира	2	1	69.50	3	31.60	2.74
12	Квартира-студия	2	1	26.10	1	14.70	2.74
13	Квартира-студия	2	1	26.10	1	14.70	2.74
14	Квартира-студия	2	1	26.10	1	14.70	2.74
15	Квартира-студия	2	1	26.10	1	14.70	2.74
16	Квартира	2	1	39.40	1	11.70	2.74
17	Квартира	2	1	44.10	1	11.80	2.74
18	Квартира	2	1	40.20	1	12.80	2.74
19	Квартира	3	1	57.60	2	26.00	2.74
20	Квартира	3	1	59.20	2	24.50	2.74
21	Квартира	3	1	69.50	3	31.60	2.74
22	Квартира-студия	3	1	26.10	1	14.70	2.74
23	Квартира-студия	3	1	26.10	1	14.70	2.74
24	Квартира-студия	3	1	26.10	1	14.70	2.74
25	Квартира-студия	3	1	26.10	1	14.70	2.74
26	Квартира	3	1	39.20	1	11.70	2.74
27	Квартира	3	1	44.10	1	11.80	2.74
28	Квартира	3	1	40.20	1	12.80	2.74
29	Квартира	4	1	57.60	2	26.00	2.74
30	Квартира	4	1	59.20	2	24.50	2.74
31	Квартира	4	1	69.50	3	31.60	2.74
32	Квартира-студия	4	1	26.10	1	14.70	2.74
33	Квартира-студия	4	1	26.10	1	14.70	2.74
34	Квартира-студия	4	1	26.10	1	14.70	2.74
35	Квартира-студия	4	1	26.10	1	14.70	2.74
36	Квартира	4	1	39.20	1	11.70	2.74

37	Квартира	4	1	44.10	1	11.80	2.74
38	Квартира	4	1	40.20	1	12.80	2.74
39	Квартира	5	1	79.40	3	39.00	2.74
40	Квартира-студия	5	1	38.80	1	18.20	2.74
41	Квартира-студия	5	1	26.10	1	14.70	2.74
42	Квартира-студия	5	1	26.10	1	14.70	2.74
43	Квартира-студия	5	1	26.10	1	14.70	2.74
44	Квартира	5	1	39.20	1	11.70	2.74
45	Квартира	5	1	44.10	1	11.80	2.74
46	Квартира	5	1	40.20	1	12.80	2.74
47	Квартира	6	1	41.40	1	11.00	2.74
48	Квартира-студия	6	1	37.80	1	18.20	2.74
49	Квартира-студия	6	1	26.10	1	14.70	2.74
50	Квартира	6	1	39.20	1	11.70	2.74
51	Квартира	6	1	44.10	1	11.80	2.74
52	Квартира	6	1	40.20	1	12.80	2.74
53	Квартира	7	1	41.70	1	11.70	2.74
54	Квартира	7	1	44.10	1	11.80	2.74
55	Квартира	7	1	40.20	1	12.80	2.74
56	Квартира	1	2	59.20	2	25.90	2.72
57	Квартира	1	2	87.00	3	46.00	2.72
58	Квартира	2	2	73.00	2	25.50	2.74
59	Квартира	2	2	68.60	2	27.60	2.74
60	Квартира	2	2	36.50	1	17.50	2.74
61	Квартира	2	2	56.10	2	27.30	2.74
62	Квартира	2	2	60.20	2	28.90	2.74
63	Квартира	3	2	72.90	2	25.50	2.74
64	Квартира	3	2	67.90	2	27.60	2.74
65	Квартира	3	2	36.20	1	17.50	2.74
66	Квартира	3	2	55.60	2	27.30	2.74
67	Квартира	3	2	60.20	2	28.90	2.74
68	Квартира	4	2	72.90	2	25.50	2.74
69	Квартира	4	2	67.90	2	27.60	2.74
70	Квартира	4	2	36.20	1	17.50	2.74
71	Квартира	4	2	55.60	2	27.30	2.74
72	Квартира	4	2	60.20	2	28.90	2.74
73	Квартира	5	2	72.90	2	25.50	2.74
74	Квартира	5	2	67.90	2	27.60	2.74
75	Квартира	5	2	36.20	1	17.50	2.74
76	Квартира	5	2	55.60	2	27.30	2.74
77	Квартира	5	2	60.20	2	28.90	2.74

78	Квартира	6	2	72.90	2	25.50	2.74
79	Квартира	6	2	67.90	2	27.60	2.74
80	Квартира	6	2	36.20	1	17.50	2.74
81	Квартира	6	2	55.60	2	27.30	2.74
82	Квартира	6	2	60.20	2	28.90	2.74
83	Квартира	7	2	72.90	2	25.50	2.74
84	Квартира	7	2	67.90	2	27.60	2.74
85	Квартира	7	2	36.20	1	17.50	2.74
86	Квартира	7	2	55.60	2	27.30	2.74
87	Квартира	7	2	60.20	2	28.90	2.74
88	Квартира	8	2	72.90	2	25.50	2.74
89	Квартира	8	2	69.90	2	26.20	2.74
90	Квартира	8	2	33.50	1	16.20	2.74
91	Квартира	8	2	51.30	2	24.50	2.74
92	Квартира	8	2	58.80	2	27.50	2.74
93	Квартира	2	3	66.90	2	31.60	2.74
94	Квартира	2	3	57.10	2	28.20	2.74
95	Квартира	2	3	90.10	3	38.20	2.74
96	Квартира	2	3	59.10	2	26.20	2.74
97	Квартира-студия	2	3	33.20	1	17.60	2.74
98	Квартира	2	3	70.60	2	29.00	2.74
99	Квартира	3	3	66.40	2	31.60	2.74
100	Квартира	3	3	56.70	2	28.20	2.74
101	Квартира	3	3	89.60	3	38.20	2.74
102	Квартира	3	3	58.60	2	26.20	2.74
103	Квартира-студия	3	3	32.80	1	17.60	2.74
104	Квартира	3	3	69.90	2	29.00	2.74
105	Квартира	4	3	66.40	2	31.60	2.74
106	Квартира	4	3	56.70	2	28.20	2.74
107	Квартира	4	3	89.60	3	38.20	2.74
108	Квартира	4	3	58.60	2	26.20	2.74
109	Квартира-студия	4	3	32.80	1	17.60	2.74
110	Квартира	4	3	69.90	2	29.00	2.74
111	Квартира	5	3	66.40	2	31.60	2.74
112	Квартира	5	3	56.70	2	28.20	2.74
113	Квартира	5	3	89.60	3	38.20	2.74
114	Квартира	5	3	58.60	2	26.20	2.74
115	Квартира-студия	5	3	32.80	1	17.60	2.74
116	Квартира	5	3	69.90	2	29.00	2.74
117	Квартира	6	3	66.40	2	31.60	2.74
118	Квартира	6	3	56.70	2	28.20	2.74
119	Квартира	6	3	89.60	3	38.20	2.74
120	Квартира	6	3	58.60	2	26.20	2.74

121	Квартира-студия	6	3	32.80	1	17.60	2.74
122	Квартира	6	3	69.90	2	29.00	2.74
123	Квартира	7	3	66.40	2	31.60	2.74
124	Квартира	7	3	56.70	2	28.20	2.74
125	Квартира	7	3	89.60	3	38.20	2.74
126	Квартира	7	3	58.60	2	26.20	2.74
127	Квартира-студия	7	3	32.80	1	17.60	2.74
128	Квартира	7	3	69.90	2	29.00	2.74
129	Квартира	8	3	66.40	2	31.60	2.74
130	Квартира	8	3	56.70	2	28.20	2.74
131	Квартира	8	3	88.20	3	36.80	2.74
132	Квартира	8	3	58.60	2	26.20	2.74
133	Квартира-студия	8	3	32.80	1	17.60	2.74
134	Квартира	8	3	69.90	2	29.00	2.74
135	Квартира	2	4	76.80	2	32.50	2.74
136	Квартира	2	4	39.10	1	13.20	2.74
137	Квартира	2	4	39.70	1	13.20	2.74
138	Квартира	2	4	67.10	2	31.60	2.74
139	Квартира	3	4	66.00	2	29.00	2.74
140	Квартира	3	4	38.70	1	13.20	2.74
141	Квартира	3	4	39.40	1	13.20	2.74
142	Квартира	3	4	66.60	2	31.60	2.74
143	Квартира	4	4	66.00	2	29.00	2.74
144	Квартира	4	4	38.70	1	13.20	2.74
145	Квартира	4	4	39.40	1	13.20	2.74
146	Квартира	4	4	66.60	2	31.60	2.74
147	Квартира	5	4	66.00	2	29.00	2.74
148	Квартира	5	4	38.70	1	13.20	2.74
149	Квартира	5	4	39.40	1	13.20	2.74
150	Квартира	5	4	66.60	2	31.60	2.74
151	Квартира	6	4	66.00	2	29.00	2.74
152	Квартира	6	4	38.70	1	13.20	2.74
153	Квартира	6	4	39.40	1	13.20	2.74
154	Квартира	6	4	66.60	2	31.60	2.74
155	Квартира	7	4	66.00	2	29.00	2.74
156	Квартира	7	4	38.70	1	13.20	2.74
157	Квартира	7	4	39.40	1	13.20	2.74
158	Квартира	7	4	66.60	2	31.60	2.74
159	Квартира	8	4	66.00	2	29.00	2.74
160	Квартира	8	4	38.70	1	13.20	2.74
161	Квартира	8	4	39.40	1	13.20	2.74
162	Квартира	8	4	66.60	2	31.60	2.74
163	Квартира	1	5	59.10	2	26.00	2.72
164	Квартира	1	5	60.80	2	24.50	2.72

165	Квартира	1	5	71.20	3	31.60	2.72
166	Квартира-студия	1	5	30.40	1	16.10	2.72
167	Квартира-студия	1	5	30.40	1	16.10	2.72
168	Квартира-студия	1	5	30.40	1	16.10	2.72
169	Квартира-студия	1	5	30.40	1	16.10	2.72
170	Квартира	1	5	46.70	1	14.60	2.72
171	Квартира	2	5	57.60	2	26.00	2.74
172	Квартира	2	5	59.20	2	24.50	2.74
173	Квартира	2	5	69.50	3	31.60	2.74
174	Квартира-студия	2	5	26.10	1	14.70	2.74
175	Квартира-студия	2	5	26.10	1	14.70	2.74
176	Квартира-студия	2	5	26.10	1	14.70	2.74
177	Квартира-студия	2	5	26.10	1	14.70	2.74
178	Квартира	2	5	39.40	1	11.70	2.74
179	Квартира	2	5	44.10	1	11.80	2.74
180	Квартира	2	5	44.10	1	12.30	2.74
181	Квартира	3	5	57.60	2	26.00	2.74
182	Квартира	3	5	59.20	2	24.50	2.74
183	Квартира	3	5	69.50	3	31.60	2.74
184	Квартира-студия	3	5	26.10	1	14.70	2.74
185	Квартира-студия	3	5	26.10	1	14.70	2.74
186	Квартира-студия	3	5	26.10	1	14.70	2.74
187	Квартира-студия	3	5	26.10	1	14.70	2.74
188	Квартира	3	5	39.20	1	11.70	2.74
189	Квартира	3	5	44.10	1	11.80	2.74
190	Квартира	3	5	44.10	1	12.30	2.74
191	Квартира	4	5	57.60	2	26.00	2.74
192	Квартира	4	5	59.20	2	24.50	2.74
193	Квартира	4	5	69.50	3	31.60	2.74
194	Квартира-студия	4	5	26.10	1	14.70	2.74
195	Квартира-студия	4	5	26.10	1	14.70	2.74
196	Квартира-студия	4	5	26.10	1	14.70	2.74
197	Квартира-студия	4	5	26.10	1	14.70	2.74

198	Квартира	4	5	39.20	1	11.70	2.74
199	Квартира	4	5	44.10	1	11.80	2.74
200	Квартира	4	5	44.10	1	12.30	2.74
201	Квартира	5	5	79.40	3	39.00	2.74
202	Квартира-студия	5	5	38.80	1	18.20	2.74
203	Квартира-студия	5	5	26.10	1	14.70	2.74
204	Квартира-студия	5	5	26.10	1	14.70	2.74
205	Квартира-студия	5	5	26.10	1	14.70	2.74
206	Квартира	5	5	39.20	1	11.70	2.74
207	Квартира	5	5	44.10	1	11.80	2.74
208	Квартира	5	5	44.10	1	12.30	2.74
209	Квартира	6	5	41.40	1	11.00	2.74
210	Квартира-студия	6	5	37.80	1	18.20	2.74
211	Квартира-студия	6	5	26.10	1	14.70	2.74
212	Квартира	6	5	39.20	1	11.70	2.74
213	Квартира	6	5	44.10	1	11.80	2.74
214	Квартира	6	5	44.10	1	12.30	2.74
215	Квартира	7	5	41.60	1	11.70	2.74
216	Квартира	7	5	44.10	1	11.80	2.74
217	Квартира	7	5	44.10	1	12.30	2.74
218	Квартира	1	6	40.40	1	11.60	2.72
219	Квартира	1	6	45.40	1	12.30	2.72
220	Квартира	1	6	45.50	1	11.80	2.72
221	Квартира-студия	1	6	36.90	1	13.50	2.72
222	Квартира	1	6	67.60	2	32.40	2.72
223	Квартира	2	6	30.70	1	13.90	2.74
224	Квартира	2	6	35.90	1	11.60	2.74
225	Квартира	2	6	40.90	1	12.30	2.74
226	Квартира	2	6	44.10	1	11.80	2.74
227	Квартира	2	6	70.10	2	28.30	2.74
228	Квартира	2	6	39.00	1	11.60	2.74
229	Квартира	2	6	60.80	2	25.80	2.74
230	Квартира	3	6	30.40	1	13.90	2.74
231	Квартира	3	6	35.90	1	11.60	2.74
232	Квартира	3	6	40.90	1	12.30	2.74
233	Квартира	3	6	44.10	1	11.80	2.74
234	Квартира	3	6	69.10	2	28.30	2.74
235	Квартира	3	6	39.00	1	11.60	2.74
236	Квартира	3	6	60.80	2	25.80	2.74
237	Квартира	4	6	30.40	1	13.90	2.74

238	Квартира	4	6	35.90	1	11.60	2.74
239	Квартира	4	6	40.90	1	12.30	2.74
240	Квартира	4	6	44.10	1	11.80	2.74
241	Квартира	4	6	69.10	2	28.30	2.74
242	Квартира	4	6	39.00	1	11.60	2.74
243	Квартира	4	6	60.80	2	25.80	2.74
244	Квартира	5	6	30.40	1	13.90	2.74
245	Квартира	5	6	35.90	1	11.60	2.74
246	Квартира	5	6	40.90	1	12.30	2.74
247	Квартира	5	6	44.10	1	11.80	2.74
248	Квартира	5	6	69.10	2	28.30	2.74
249	Квартира	5	6	39.00	1	11.60	2.74
250	Квартира	5	6	60.80	2	25.80	2.74
251	Квартира	6	6	30.40	1	13.90	2.74
252	Квартира	6	6	35.90	1	11.60	2.74
253	Квартира	6	6	40.90	1	12.30	2.74
254	Квартира	6	6	44.10	1	11.80	2.74
255	Квартира	6	6	69.10	2	28.30	2.74
256	Квартира	6	6	39.00	1	11.60	2.74
257	Квартира	6	6	60.80	2	25.80	2.74
258	Квартира	7	6	30.40	1	13.90	2.74
259	Квартира	7	6	35.90	1	11.60	2.74
260	Квартира	7	6	40.90	1	12.30	2.74
261	Квартира	7	6	44.10	1	11.80	2.74
262	Квартира	7	6	69.10	2	28.30	2.74
263	Квартира	7	6	39.00	1	11.60	2.74
264	Квартира	7	6	60.80	2	25.80	2.74
265	Квартира	2	7	98.80	3	42.70	2.74
266	Квартира	2	7	40.10	1	12.00	2.74
267	Квартира	2	7	40.10	1	12.00	2.74
268	Квартира	2	7	40.00	1	13.30	2.74
269	Квартира	2	7	63.30	2	26.90	2.74
270	Квартира	3	7	98.10	3	42.70	2.74
271	Квартира	3	7	39.90	1	12.00	2.74
272	Квартира	3	7	39.90	1	12.00	2.74
273	Квартира	3	7	39.70	1	13.30	2.74
274	Квартира	3	7	62.70	2	26.90	2.74
275	Квартира	4	7	98.10	3	42.70	2.74
276	Квартира	4	7	39.90	1	12.00	2.74
277	Квартира	4	7	39.90	1	12.00	2.74
278	Квартира	4	7	39.70	1	13.30	2.74
279	Квартира	4	7	62.70	2	26.90	2.74
280	Квартира	5	7	98.10	3	42.70	2.74
281	Квартира	5	7	39.90	1	12.00	2.74
282	Квартира	5	7	39.90	1	12.00	2.74
283	Квартира	5	7	39.70	1	13.30	2.74

284	Квартира	5	7	62.70	2	26.90	2.74
285	Квартира	6	7	98.10	3	42.70	2.74
286	Квартира	6	7	39.90	1	12.00	2.74
287	Квартира	6	7	39.90	1	12.00	2.74
288	Квартира	6	7	39.70	1	13.30	2.74
289	Квартира	6	7	62.70	2	26.90	2.74
290	Квартира	7	7	98.10	3	42.70	2.74
291	Квартира	7	7	39.90	1	12.00	2.74
292	Квартира	7	7	39.90	1	12.00	2.74
293	Квартира	7	7	39.70	1	13.30	2.74
294	Квартира	7	7	62.70	2	26.90	2.74
295	Квартира	8	7	108.10	3	42.70	2.74
296	Квартира	8	7	39.90	1	12.00	2.74
297	Квартира	8	7	39.90	1	12.00	2.74
298	Квартира	8	7	39.70	1	13.30	2.74
299	Квартира	8	7	62.70	2	26.90	2.74
300	Квартира	2	8	65.70	2	30.50	2.74
301	Квартира	2	8	57.20	2	28.20	2.74
302	Квартира	2	8	91.30	3	39.20	2.74
303	Квартира	2	8	62.90	2	28.20	2.74
304	Квартира-студия	2	8	34.60	1	18.10	2.74
305	Квартира	2	8	72.30	2	29.00	2.74
306	Квартира	3	8	65.20	2	30.50	2.74
307	Квартира	3	8	56.80	2	28.20	2.74
308	Квартира	3	8	90.90	3	39.20	2.74
309	Квартира	3	8	56.80	2	28.20	2.74
310	Квартира-студия	3	8	29.40	1	14.80	2.74
311	Квартира	3	8	69.90	2	29.00	2.74
312	Квартира	4	8	65.20	2	30.50	2.74
313	Квартира	4	8	56.80	2	28.20	2.74
314	Квартира	4	8	90.90	3	39.20	2.74
315	Квартира	4	8	56.80	2	28.20	2.74
316	Квартира-студия	4	8	29.40	1	14.80	2.74
317	Квартира	4	8	69.90	2	29.00	2.74
318	Квартира	5	8	65.20	2	30.50	2.74
319	Квартира	5	8	56.80	2	28.20	2.74
320	Квартира	5	8	90.90	3	39.20	2.74
321	Квартира	5	8	56.80	2	28.20	2.74
322	Квартира-студия	5	8	29.40	1	14.80	2.74
323	Квартира	5	8	69.90	2	29.00	2.74
324	Квартира	6	8	65.20	2	30.50	2.74
325	Квартира	6	8	56.80	2	28.20	2.74
326	Квартира	6	8	90.90	3	39.20	2.74

327	Квартира	6	8	56.80	2	28.20	2.74
328	Квартира-студия	6	8	29.40	1	14.80	2.74
329	Квартира	6	8	69.90	2	29.00	2.74
330	Квартира	7	8	65.20	2	30.50	2.74
331	Квартира	7	8	56.80	2	28.20	2.74
332	Квартира	7	8	90.90	3	39.20	2.74
333	Квартира	7	8	56.80	2	28.20	2.74
334	Квартира-студия	7	8	29.40	1	14.80	2.74
335	Квартира	7	8	69.90	2	29.00	2.74
336	Квартира	8	8	65.20	2	30.50	2.74
337	Квартира	8	8	56.80	2	28.20	2.74
338	Квартира	8	8	90.90	3	39.20	2.74
339	Квартира	8	8	56.80	2	28.20	2.74
340	Квартира-студия	8	8	29.40	1	14.80	2.74
341	Квартира	8	8	69.90	2	29.00	2.74
342	Квартира	2	9	64.20	2	28.20	2.74
343	Квартира-студия	2	9	29.80	1	14.30	2.74
344	Квартира	2	9	42.40	1	13.90	2.74
345	Квартира	2	9	40.00	1	11.70	2.74
346	Квартира	2	9	87.80	3	41.30	2.74
347	Квартира	3	9	63.70	2	28.20	2.74
348	Квартира-студия	3	9	29.50	1	14.30	2.74
349	Квартира	3	9	42.20	1	13.90	2.74
350	Квартира	3	9	39.70	1	11.70	2.74
351	Квартира	3	9	87.10	3	41.30	2.74
352	Квартира	4	9	63.70	2	28.20	2.74
353	Квартира-студия	4	9	29.50	1	14.30	2.74
354	Квартира	4	9	42.20	1	13.90	2.74
355	Квартира	4	9	39.70	1	11.70	2.74
356	Квартира	4	9	87.10	3	41.30	2.74
357	Квартира	5	9	63.70	2	28.20	2.74
358	Квартира-студия	5	9	29.50	1	14.30	2.74
359	Квартира	5	9	42.20	1	13.90	2.74
360	Квартира	5	9	39.70	1	11.70	2.74
361	Квартира	5	9	87.10	3	41.30	2.74
362	Квартира	6	9	60.80	2	28.20	2.74
363	Квартира-студия	6	9	29.50	1	14.30	2.74
364	Квартира	6	9	42.20	1	13.90	2.74
365	Квартира	6	9	39.70	1	11.70	2.74

366	Квартира	6	9	87.10	3	41.30	2.74
367	Квартира	7	9	60.80	2	28.20	2.74
368	Квартира-студия	7	9	29.50	1	14.30	2.74
369	Квартира	7	9	42.20	1	13.90	2.74
370	Квартира	7	9	39.70	1	11.70	2.74
371	Квартира	7	9	87.10	3	41.30	2.74
372	Квартира	8	9	60.80	2	28.20	2.74
373	Квартира-студия	8	9	29.50	1	14.30	2.74
374	Квартира	8	9	42.20	1	13.90	2.74
375	Квартира	8	9	39.70	1	11.70	2.74
376	Квартира	8	9	87.10	3	41.30	2.74
377	Квартира	2	10	93.20	3	48.50	2.74
378	Квартира	2	10	69.60	2	28.20	2.74
379	Квартира	2	10	90.10	3	37.90	2.74
380	Квартира	2	10	56.70	2	28.20	2.74
381	Квартира	2	10	67.20	2	31.60	2.74
382	Квартира	3	10	92.70	3	48.50	2.74
383	Квартира	3	10	69.10	2	28.20	2.74
384	Квартира	3	10	89.60	3	37.90	2.74
385	Квартира	3	10	56.30	2	28.20	2.74
386	Квартира	3	10	66.70	2	31.60	2.74
387	Квартира	4	10	92.70	3	48.50	2.74
388	Квартира	4	10	69.10	2	28.20	2.74
389	Квартира	4	10	89.60	3	37.90	2.74
390	Квартира	4	10	56.30	2	28.20	2.74
391	Квартира	4	10	66.70	2	31.60	2.74
392	Квартира	5	10	92.70	3	48.50	2.74
393	Квартира	5	10	69.10	2	28.20	2.74
394	Квартира	5	10	89.60	3	37.90	2.74
395	Квартира	5	10	56.30	2	28.20	2.74
396	Квартира	5	10	66.70	2	31.60	2.74
397	Квартира	6	10	90.40	3	44.90	2.74
398	Квартира	6	10	69.10	2	28.20	2.74
399	Квартира	6	10	89.60	3	37.90	2.74
400	Квартира	6	10	56.30	2	28.20	2.74
401	Квартира	6	10	66.70	2	31.60	2.74
402	Квартира	7	10	90.40	3	44.90	2.74
403	Квартира	7	10	69.10	2	28.20	2.74
404	Квартира	7	10	89.60	3	37.90	2.74
405	Квартира	7	10	56.30	2	28.20	2.74
406	Квартира	7	10	66.70	2	31.60	2.74
407	Квартира	8	10	90.40	3	44.90	2.74
408	Квартира	8	10	69.10	2	28.20	2.74
409	Квартира	8	10	89.60	3	37.90	2.74
410	Квартира	8	10	56.30	2	28.20	2.74

411	Квартира	8	10	66.70	2	31.60	2.74
412	Квартира	9	10	90.40	3	44.90	2.74
413	Квартира	9	10	64.60	2	25.40	2.74
414	Квартира	9	10	88.20	3	36.50	2.74
415	Квартира	9	10	36.60	1	13.10	2.74
416	Квартира	1	11	65.60	2	24.70	2.72
417	Квартира	1	11	45.20	1	14.70	2.72
418	Квартира	2	11	80.60	3	38.30	2.74
419	Квартира	2	11	44.90	1	12.40	2.74
420	Квартира	2	11	40.00	1	11.70	2.74
421	Квартира	2	11	60.30	2	27.60	2.74
422	Квартира	2	11	60.50	2	24.20	2.74
423	Квартира	3	11	80.20	3	38.30	2.74
424	Квартира	3	11	44.90	1	12.40	2.74
425	Квартира	3	11	39.70	1	11.70	2.74
426	Квартира	3	11	60.00	2	27.60	2.74
427	Квартира	3	11	60.30	2	24.20	2.74
428	Квартира	4	11	80.20	3	38.30	2.74
429	Квартира	4	11	44.90	1	12.40	2.74
430	Квартира	4	11	39.70	1	11.70	2.74
431	Квартира	4	11	60.00	2	27.60	2.74
432	Квартира	4	11	60.30	2	24.20	2.74
433	Квартира	5	11	80.20	3	38.30	2.74
434	Квартира	5	11	44.90	1	12.40	2.74
435	Квартира	5	11	39.70	1	11.70	2.74
436	Квартира	5	11	60.00	2	27.60	2.74
437	Квартира	5	11	60.30	2	24.20	2.74
438	Квартира	6	11	80.20	3	38.30	2.74
439	Квартира	6	11	44.90	1	12.40	2.74
440	Квартира	6	11	39.70	1	11.70	2.74
441	Квартира	6	11	60.00	2	27.60	2.74
442	Квартира	6	11	60.30	2	24.20	2.74
443	Квартира	7	11	80.20	3	38.30	2.74
444	Квартира	7	11	44.90	1	12.40	2.74
445	Квартира	7	11	39.70	1	11.70	2.74
446	Квартира	7	11	60.00	2	27.60	2.74
447	Квартира	7	11	60.30	2	24.20	2.74
448	Квартира	8	11	97.50	4	55.50	2.74
449	Квартира	8	11	60.00	2	27.60	2.74
450	Квартира	8	11	60.30	2	24.20	2.74
451	Квартира	9	11	86.10	4	55.50	2.74
452	Квартира	9	11	60.00	2	27.60	2.74
453	Квартира	9	11	57.60	2	22.90	2.74
454	Квартира	1	12	63.80	2	24.50	2.72
455	Квартира	1	12	88.10	3	40.50	2.72
456	Квартира	2	12	58.60	2	26.40	2.74

457	Квартира	2	12	40.30	1	12.30	2.74
458	Квартира	2	12	39.20	1	11.40	2.74
459	Квартира	2	12	58.50	2	26.80	2.74
460	Квартира-студия	2	12	29.10	1	14.40	2.74
461	Квартира	2	12	56.00	2	24.90	2.74
462	Квартира	3	12	58.20	2	26.40	2.74
463	Квартира	3	12	40.30	1	12.30	2.74
464	Квартира	3	12	39.20	1	11.40	2.74
465	Квартира	3	12	58.00	2	26.80	2.74
466	Квартира-студия	3	12	29.10	1	14.40	2.74
467	Квартира	3	12	55.90	2	24.90	2.74
468	Квартира	4	12	58.20	2	26.40	2.74
469	Квартира	4	12	40.30	1	12.30	2.74
470	Квартира	4	12	39.20	1	11.40	2.74
471	Квартира	4	12	58.00	2	26.80	2.74
472	Квартира-студия	4	12	29.10	1	14.40	2.74
473	Квартира	4	12	55.90	2	24.90	2.74
474	Квартира	5	12	58.20	2	26.40	2.74
475	Квартира	5	12	40.30	1	12.30	2.74
476	Квартира	5	12	39.20	1	11.40	2.74
477	Квартира	5	12	58.00	2	26.80	2.74
478	Квартира-студия	5	12	29.10	1	14.40	2.74
479	Квартира	5	12	55.90	2	24.90	2.74
480	Квартира	6	12	58.20	2	26.40	2.74
481	Квартира	6	12	40.30	1	12.30	2.74
482	Квартира	6	12	39.20	1	11.40	2.74
483	Квартира	6	12	58.00	2	26.80	2.74
484	Квартира-студия	6	12	29.10	1	14.40	2.74
485	Квартира	6	12	55.90	2	24.90	2.74
486	Квартира	7	12	58.20	2	26.40	2.74
487	Квартира	7	12	40.30	1	12.30	2.74
488	Квартира	7	12	39.20	1	11.40	2.74
489	Квартира	7	12	58.00	2	26.80	2.74
490	Квартира-студия	7	12	29.10	1	14.40	2.74
491	Квартира	7	12	55.90	2	24.90	2.74
492	Квартира	1	13	65.10	2	25.40	2.72
493	Квартира	1	13	58.00	2	24.60	2.72
494	Квартира	2	13	39.30	1	11.60	2.74
495	Квартира	2	13	36.80	1	13.40	2.74
496	Квартира-студия	2	13	28.40	1	14.40	2.74

497	Квартира	2	13	59.20	2	27.40	2.74
498	Квартира	2	13	39.30	1	11.60	2.74
499	Квартира	2	13	56.20	2	24.60	2.74
500	Квартира	2	13	37.40	1	13.00	2.74
501	Квартира	2	13	39.90	1	17.70	2.74
502	Квартира	3	13	39.00	1	11.60	2.74
503	Квартира	3	13	36.50	1	13.40	2.74
504	Квартира-студия	3	13	28.40	1	14.40	2.74
505	Квартира	3	13	58.90	2	27.40	2.74
506	Квартира	3	13	39.00	1	11.60	2.74
507	Квартира	3	13	56.20	2	24.60	2.74
508	Квартира	3	13	37.00	1	13.00	2.74
509	Квартира	3	13	39.60	1	17.70	2.74
510	Квартира	4	13	39.00	1	11.60	2.74
511	Квартира	4	13	36.50	1	13.40	2.74
512	Квартира-студия	4	13	28.40	1	14.40	2.74
513	Квартира	4	13	58.90	2	27.40	2.74
514	Квартира	4	13	39.00	1	11.60	2.74
515	Квартира	4	13	56.20	2	24.60	2.74
516	Квартира	4	13	37.00	1	13.00	2.74
517	Квартира	4	13	39.60	1	17.70	2.74
518	Квартира	5	13	39.00	1	11.60	2.74
519	Квартира	5	13	36.50	1	13.40	2.74
520	Квартира-студия	5	13	28.40	1	14.40	2.74
521	Квартира	5	13	58.90	2	27.40	2.74
522	Квартира	5	13	39.00	1	11.60	2.74
523	Квартира	5	13	56.20	2	24.60	2.74
524	Квартира	5	13	37.00	1	13.00	2.74
525	Квартира	5	13	39.60	1	17.70	2.74
526	Квартира	6	13	39.00	1	11.60	2.74
527	Квартира	6	13	36.50	1	13.40	2.74
528	Квартира-студия	6	13	28.40	1	14.40	2.74
529	Квартира	6	13	58.90	2	27.40	2.74
530	Квартира	6	13	39.00	1	11.60	2.74
531	Квартира	6	13	56.20	2	24.60	2.74
532	Квартира	6	13	37.00	1	13.00	2.74
533	Квартира	6	13	39.60	1	17.70	2.74
534	Квартира	7	13	39.00	1	11.60	2.74
535	Квартира	7	13	36.50	1	13.40	2.74
536	Квартира-студия	7	13	28.40	1	14.40	2.74
537	Квартира	7	13	58.90	2	27.40	2.74
538	Квартира	7	13	39.00	1	11.60	2.74

539	Квартира	7	13	56.20	2	24.60	2.74
540	Квартира	7	13	37.00	1	13.00	2.74
541	Квартира	7	13	39.60	1	17.70	2.74
542	Квартира	1	14	59.00	2	26.00	2.72
543	Квартира	1	14	61.00	2	24.50	2.72
544	Квартира	1	14	71.20	3	31.60	2.72
545	Квартира-студия	1	14	30.40	1	16.10	2.72
546	Квартира-студия	1	14	30.40	1	16.10	2.72
547	Квартира-студия	1	14	30.40	1	16.10	2.72
548	Квартира-студия	1	14	30.40	1	16.10	2.72
549	Квартира	1	14	46.70	1	14.60	2.72
550	Квартира	2	14	57.50	2	26.00	2.74
551	Квартира	2	14	59.20	2	24.50	2.74
552	Квартира	2	14	69.50	3	31.60	2.74
553	Квартира-студия	2	14	26.10	1	14.70	2.74
554	Квартира-студия	2	14	26.10	1	14.70	2.74
555	Квартира-студия	2	14	26.10	1	14.70	2.74
556	Квартира-студия	2	14	26.10	1	14.70	2.74
557	Квартира	2	14	39.40	1	11.70	2.74
558	Квартира	2	14	44.10	1	11.80	2.74
559	Квартира	2	14	44.10	1	12.30	2.74
560	Квартира	3	14	57.50	2	26.00	2.74
561	Квартира	3	14	59.20	2	24.50	2.74
562	Квартира	3	14	69.50	3	31.60	2.74
563	Квартира-студия	3	14	26.10	1	14.70	2.74
564	Квартира-студия	3	14	26.10	1	14.70	2.74
565	Квартира-студия	3	14	26.10	1	14.70	2.74
566	Квартира-студия	3	14	26.10	1	14.70	2.74
567	Квартира	3	14	39.20	1	11.70	2.74
568	Квартира	3	14	44.10	1	11.80	2.74
569	Квартира	3	14	44.10	1	12.30	2.74
570	Квартира	4	14	57.50	2	26.00	2.74
571	Квартира	4	14	59.20	2	24.50	2.74
572	Квартира	4	14	69.50	3	31.60	2.74
573	Квартира-студия	4	14	26.10	1	14.70	2.74

574	Квартира-студия	4	14	26.10	1	14.70	2.74
575	Квартира-студия	4	14	26.10	1	14.70	2.74
576	Квартира-студия	4	14	26.10	1	14.70	2.74
577	Квартира	4	14	39.20	1	11.70	2.74
578	Квартира	4	14	44.10	1	11.80	2.74
579	Квартира	4	14	44.10	1	12.30	2.74
580	Квартира	5	14	79.40	3	39.00	2.74
581	Квартира-студия	5	14	38.80	1	18.20	2.74
582	Квартира-студия	5	14	26.10	1	14.70	2.74
583	Квартира-студия	5	14	26.10	1	14.70	2.74
584	Квартира-студия	5	14	26.10	1	14.70	2.74
585	Квартира	5	14	39.20	1	11.70	2.74
586	Квартира	5	14	44.10	1	11.80	2.74
587	Квартира	5	14	44.10	1	12.30	2.74
588	Квартира	6	14	41.40	1	11.00	2.74
589	Квартира-студия	6	14	37.90	1	18.20	2.74
590	Квартира-студия	6	14	26.10	1	14.70	2.74
591	Квартира	6	14	39.20	1	11.70	2.74
592	Квартира	6	14	44.10	1	11.80	2.74
593	Квартира	6	14	44.10	1	12.30	2.74
594	Квартира	7	14	41.60	1	11.70	2.74
595	Квартира	7	14	44.10	1	11.80	2.74
596	Квартира	7	14	44.10	1	12.30	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	66.80	Встроенное помещение	58.60	4.69
					ПУИ	3.20	
					Санузел	5.00	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	104.10	Встроенное помещение	97.10	4.69
					ПУИ	2.70	

					Санузел	4.30	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	130.70	Встроенное помещение	123.10	4.69
					ПУИ	3.30	
					Санузел	4.30	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	89.70	Встроенное помещение	82.10	4.69
					ПУИ	1.90	
					Санузел	5.70	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	69.10	Встроенное помещение	62.20	4.69
					ПУИ	1.70	
					Санузел	5.20	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	135.50	Встроенное помещение	123.90	4.69
					ПУИ	4.80	
					Санузел	6.80	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	67.70	Встроенное помещение	60.70	4.69
					ПУИ	1.80	
					Санузел	5.20	
Амбул.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	411.20	Тамбур	6.40	4.69
					Вестибюль	109.70	
					Кабинет физиотерапии	12.70	
					Подсобное помещение	6.60	
					Кладовая инвентаря	6.60	
					ПУИ с возможность приготовления растворов	6.60	
					Помещение временного хранения и обработки медотходов	6.20	
					Санузел МГН	7.00	

					Помещение временного хранения медицинских материалов и лекарственных препаратов при кабинете врача	6.10	
					Кабинет врача общей практики с возможностью диагностики (УЗИ, ЭКГ)	13.30	
					Кабинет врача общей практики с возможностью диагностики (УЗИ, ЭКГ)	15.50	
					Кабинет врача общей практики с возможностью диагностики (УЗИ, ЭКГ)	21.10	
					ПУИ	4.00	
					Перевязочная	19.90	
					Кабинет врача общей практики с возможностью диагностики (УЗИ, ЭКГ)	20.90	
					Кабинет врача общей практики с возможностью диагностики (УЗИ, ЭКГ)	20.50	
					Комната персонала	17.80	
					Санузел персонала	2.50	
					Регистратура	9.90	
					Кабинет медицинской сестры при кабинете врача общей практики с возможностью взятия крови на анализы	18.30	
					Гинекологическая смотровая	18.80	
					Стерилизационная	9.50	
					Санузел МГН	6.80	

					Кабинет врача общей практики с возможностью диагностики (УЗИ, ЭКГ)	12.90	
					Процедурная	12.40	
					Гардероб верхней одежды	13.20	
					Пост охраны	6.00	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	35.20	Встроенное помещение	28.40	4.69
					ПУИ	2.40	
					Санузел	4.40	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	89.80	Встроенное помещение	82.10	4.69
					ПУИ	2.10	
					Санузел	5.60	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	89.70	Встроенное помещение	82.00	4.69
					ПУИ	2.10	
					Санузел	5.60	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	133.20	Встроенное помещение	125.50	4.69
					ПУИ	2.20	
					Санузел	5.50	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	105.80	Встроенное помещение	98.10	4.69
					ПУИ	2.20	
					Санузел	5.50	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	11	34.90	Встроенное помещение	27.60	4.69
					ПУИ	2.50	
					Санузел	4.80	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	11	19.70	Встроенное помещение	11.70	4.69
					ПУИ	3.70	

					Санузел	4.30	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	12	38.70	Встроенное помещение	31.50	4.69
					ПУИ	5.00	
					Санузел	2.20	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	13	78.40	Встроенное помещение	71.20	4.69
					ПУИ	2.20	
					Санузел	5.00	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	13	40.10	Встроенное помещение	32.50	4.69
					ПУИ	2.60	
					Санузел	5.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	8.40
2	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	56.10
3	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	13.70
4	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	11.50
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	15.30
6	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	25.60
7	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	2.20
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	8.90
9	Помещение СС	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	1.40
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	14.90
11	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	9.40
12	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	45.00
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	14.90
14	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	9.40
15	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	45.00
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж		Общественное	14.90
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж		Общественное	9.40
18	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж		Общественное	45.00
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж		Общественное	14.90
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж		Общественное	9.40

21	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	36.80
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.90
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.40
24	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	25.30
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.90
26	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.40
27	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	18.20
28	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.70
29	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	39.10
30	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.70
31	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.50
32	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.20
33	Помещение СС	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	1.10
34	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.50
35	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.90
36	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	26.80
37	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	15.70
38	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.90
39	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.40
40	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	28.70
41	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.90
42	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.40
43	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	28.70
44	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.90
45	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.40
46	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	28.70
47	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.90
48	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.40
49	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	28.70
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.90
51	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.40
52	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	28.70
53	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.90
54	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.40
55	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	28.70
56	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.90
57	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.40
58	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	28.70
59	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	40.30
60	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.80
61	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.30
62	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	25.00
63	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.50
64	Помещение СС	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	1.40
65	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	2.90

66	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.90
67	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.90
68	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	9.40
69	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	40.40
70	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.90
71	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	9.40
72	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	40.40
73	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.90
74	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	9.40
75	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	40.40
76	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.90
77	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	9.40
78	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	40.40
79	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.90
80	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	9.40
81	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	40.40
82	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.90
83	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	9.40
84	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	40.40
85	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.90
86	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	9.40
87	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	40.40
88	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	40.30
89	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.80
90	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	15.30
91	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.50
92	Помещение СС	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	1.10
93	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	25.00
94	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	2.90
95	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	18.00
96	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.90
97	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.90
98	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	9.40
99	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	44.00
100	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.90
101	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	9.40
102	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	44.00
103	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.90
104	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	9.40
105	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	44.00
106	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.90
107	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	9.40
108	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	44.00
109	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.90
110	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	9.40

111	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	44.00
112	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.90
113	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	9.40
114	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	44.00
115	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.90
116	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	9.40
117	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	44.00
118	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.00
119	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	57.30
120	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.70
121	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	25.60
122	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.50
123	Помещение СС	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	1.40
124	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.30
125	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	2.20
126	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.90
127	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	14.90
128	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	9.40
129	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	45.00
130	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	14.90
131	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	9.40
132	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	45.00
133	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	14.90
134	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	9.40
135	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	45.00
136	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	14.90
137	Лифтовой холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	9.40
138	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	36.70
139	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	14.90
140	Лифтовой холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	9.40
141	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	25.30
142	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	14.90
143	Лифтовой холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	9.40
144	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	18.20
145	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	11.90
146	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	53.50
147	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	25.60
148	Лифтовой холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	11.50
149	Помещение СС	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	1.40
150	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	15.20
151	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	2.20
152	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	22.40
153	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	18.90
154	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	8.90
155	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	14.90

156	Лифтовой холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	9.40
157	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	39.70
158	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	14.90
159	Лифтовой холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	9.40
160	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	39.70
161	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	14.90
162	Лифтовой холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	9.40
163	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	39.70
164	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	14.90
165	Лифтовой холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	9.40
166	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	39.70
167	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	14.90
168	Лифтовой холл	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	9.40
169	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	39.70
170	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	14.90
171	Лифтовой холл	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	9.40
172	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	39.70
173	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	9.10
174	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	36.70
175	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	13.70
176	Лифтовой холл	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	11.50
177	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	15.30
178	Помещение СС	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	1.40
179	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	2.80
180	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	25.80
181	ГРЩ 2	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	19.80
182	Мусоросборная камера	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	18.00
183	Водомерный узел	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	61.20
184	Диспетчерский пожарный пост	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	20.00
185	Диспетчерская СУ	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	3.30
186	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	9.00
187	Диспетчерская тамбур-шлюз	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	2.60
188	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	14.90
189	Лифтовой холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	9.40
190	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	33.30
191	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	14.90
192	Лифтовой холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	9.40
193	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	33.30
194	Лестничная клетка	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	14.90
195	Лифтовой холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	9.40
196	Коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	33.30
197	Лестничная клетка	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	14.90
198	Лифтовой холл	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	9.40
199	Коридор	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	33.30
200	Лестничная клетка	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	14.90

201	Лифтовой холл	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	9.40
202	Коридор	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	33.30
203	Лестничная клетка	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	14.90
204	Лифтовой холл	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	9.40
205	Коридор	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	33.30
206	Лестничная клетка	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	14.90
207	Лифтовой холл	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	9.40
208	Коридор	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	33.30
209	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	40.30
210	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	12.80
211	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	15.30
212	Лифтовой холл	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	12.50
213	Помещение СС	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	1.40
214	Колясочная	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	25.00
215	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	2.90
216	Мусоросборная камера	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	18.00
217	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	8.90
218	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	14.90
219	Лифтовой холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	9.40
220	Коридор	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	40.10
221	Лестничная клетка	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	14.90
222	Лифтовой холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	9.40
223	Коридор	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	40.10
224	Лестничная клетка	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	14.90
225	Лифтовой холл	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	9.40
226	Коридор	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	40.10
227	Лестничная клетка	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	14.90
228	Лифтовой холл	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	9.40
229	Коридор	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	40.10
230	Лестничная клетка	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	14.90
231	Лифтовой холл	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	9.40
232	Коридор	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	40.10
233	Лестничная клетка	Подъезд 8, 7 этаж	Общественное	14.90
234	Лифтовой холл	Подъезд 8, 7 этаж	Общественное	9.40
235	Коридор	Подъезд 8, 7 этаж	Общественное	40.10
236	Лестничная клетка	Подъезд 8, 8 этаж	Общественное	14.90
237	Лифтовой холл	Подъезд 8, 8 этаж	Общественное	9.40
238	Коридор	Подъезд 8, 8 этаж	Общественное	40.10
239	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	53.00
240	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	13.20
241	Помещение СС	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	1.10
242	Лифтовой холл	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	12.50
243	Лестничная клетка	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	15.30
244	Колясочная	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	25.00
245	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	2.90

246	Лестничная клетка	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	8.90
247	ИТП	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	49.20
248	Лестничная клетка	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	14.90
249	Лифтовой холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	9.40
250	Коридор	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	25.20
251	Лестничная клетка	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	14.90
252	Лифтовой холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	9.40
253	Коридор	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	25.10
254	Лестничная клетка	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	14.90
255	Лифтовой холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	9.40
256	Коридор	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	25.10
257	Лестничная клетка	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	14.90
258	Лифтовой холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	9.40
259	Коридор	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	25.10
260	Лестничная клетка	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	14.90
261	Лифтовой холл	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	9.40
262	Коридор	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	25.10
263	Лестничная клетка	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	14.90
264	Лифтовой холл	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	9.40
265	Коридор	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	25.10
266	Лестничная клетка	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	14.90
267	Лифтовой холл	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	9.40
268	Коридор	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	25.10
269	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	40.30
270	Вестибюль	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	12.90
271	Лестничная клетка	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	15.30
272	Лифтовой холл	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	12.50
273	Помещение СС	Подъезд 10, 1 этаж	Техническое	1.40
274	Колясочная	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	25.00
275	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 10, 1 этаж	Техническое	2.90
276	Лестничная клетка	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	8.80
277	Лестничная клетка	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	14.90
278	Лифтовой холл	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	9.40
279	Коридор	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	40.10
280	Лестничная клетка	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	14.90
281	Лифтовой холл	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	9.40
282	Коридор	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	40.10
283	Лестничная клетка	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	14.90
284	Лифтовой холл	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	9.40
285	Коридор	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	40.10
286	Лестничная клетка	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	14.90
287	Лифтовой холл	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	9.40
288	Коридор	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	40.10
289	Лестничная клетка	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	14.90
290	Лифтовой холл	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	9.40

291	Коридор	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	40.10
292	Лестничная клетка	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	14.90
293	Лифтовой холл	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	9.40
294	Коридор	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	40.10
295	Лестничная клетка	Подъезд 10, 8 этаж	Общественное	14.90
296	Лифтовой холл	Подъезд 10, 8 этаж	Общественное	9.40
297	Коридор	Подъезд 10, 8 этаж	Общественное	40.10
298	Лестничная клетка	Подъезд 10, 9 этаж	Общественное	14.90
299	Лифтовой холл	Подъезд 10, 9 этаж	Общественное	8.60
300	Коридор	Подъезд 10, 9 этаж	Общественное	38.20
301	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	13.80
302	Вестибюль	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	43.60
303	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	9.10
304	Лестничная клетка	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	15.20
305	Лифтовой холл	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	11.50
306	Помещение СС	Подъезд 11, 1 этаж	Техническое	1.10
307	ГРЩ 1 дома	Подъезд 11, 1 этаж	Техническое	36.60
308	Колясочная	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	25.00
309	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 11, 1 этаж	Техническое	2.90
310	Лестничная клетка	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	8.90
311	Лестничная клетка	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	14.90
312	Лифтовой холл	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	9.40
313	Коридор	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	32.40
314	Лестничная клетка	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	14.90
315	Лифтовой холл	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	9.40
316	Коридор	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	32.40
317	Лестничная клетка	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	14.90
318	Лифтовой холл	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	9.40
319	Коридор	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	32.40
320	Лестничная клетка	Подъезд 11, 5 этаж	Общественное	14.90
321	Лифтовой холл	Подъезд 11, 5 этаж	Общественное	9.40
322	Коридор	Подъезд 11, 5 этаж	Общественное	32.40
323	Лестничная клетка	Подъезд 11, 6 этаж	Общественное	14.90
324	Лифтовой холл	Подъезд 11, 6 этаж	Общественное	9.40
325	Коридор	Подъезд 11, 6 этаж	Общественное	32.40
326	Лестничная клетка	Подъезд 11, 7 этаж	Общественное	14.90
327	Лифтовой холл	Подъезд 11, 7 этаж	Общественное	9.40
328	Коридор	Подъезд 11, 7 этаж	Общественное	32.40
329	Лестничная клетка	Подъезд 11, 8 этаж	Общественное	14.90
330	Лифтовой холл	Подъезд 11, 8 этаж	Общественное	8.60
331	Коридор	Подъезд 11, 8 этаж	Общественное	18.20
332	Лестничная клетка	Подъезд 11, 9 этаж	Общественное	14.90
333	Лифтовой холл	Подъезд 11, 9 этаж	Общественное	8.60
334	Коридор	Подъезд 11, 9 этаж	Общественное	18.20
335	Тамбур	Подъезд 12, 1 этаж	Общественное	13.80

336	Вестибюль	Подъезд 12, 1 этаж	Общественное	43.90
337	Тамбур	Подъезд 12, 1 этаж	Общественное	9.00
338	Помещение СС	Подъезд 12, 1 этаж	Техническое	16.40
339	Лестничная клетка	Подъезд 12, 1 этаж	Общественное	15.20
340	Лифтовой холл	Подъезд 12, 1 этаж	Общественное	11.50
341	Помещение СС	Подъезд 12, 1 этаж	Техническое	1.10
342	Колясочная	Подъезд 12, 1 этаж	Общественное	24.80
343	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 12, 1 этаж	Техническое	2.60
344	Лестничная клетка	Подъезд 12, 1 этаж	Общественное	9.40
345	Лестничная клетка	Подъезд 12, 2 этаж	Общественное	14.90
346	Лифтовой холл	Подъезд 12, 2 этаж	Общественное	9.40
347	Коридор	Подъезд 12, 2 этаж	Общественное	33.90
348	Лестничная клетка	Подъезд 12, 3 этаж	Общественное	14.90
349	Лифтовой холл	Подъезд 12, 3 этаж	Общественное	9.40
350	Коридор	Подъезд 12, 3 этаж	Общественное	33.90
351	Лестничная клетка	Подъезд 12, 4 этаж	Общественное	14.90
352	Лифтовой холл	Подъезд 12, 4 этаж	Общественное	9.40
353	Коридор	Подъезд 12, 4 этаж	Общественное	33.90
354	Лестничная клетка	Подъезд 12, 5 этаж	Общественное	14.90
355	Лифтовой холл	Подъезд 12, 5 этаж	Общественное	9.40
356	Коридор	Подъезд 12, 5 этаж	Общественное	33.90
357	Лестничная клетка	Подъезд 12, 6 этаж	Общественное	14.90
358	Лифтовой холл	Подъезд 12, 6 этаж	Общественное	9.40
359	Коридор	Подъезд 12, 6 этаж	Общественное	33.90
360	Лестничная клетка	Подъезд 12, 7 этаж	Общественное	14.90
361	Лифтовой холл	Подъезд 12, 7 этаж	Общественное	9.40
362	Коридор	Подъезд 12, 7 этаж	Общественное	33.90
363	Тамбур	Подъезд 13, 1 этаж	Общественное	13.80
364	Вестибюль	Подъезд 13, 1 этаж	Общественное	55.50
365	Тамбур	Подъезд 13, 1 этаж	Общественное	9.10
366	Лифтовой холл	Подъезд 13, 1 этаж	Общественное	11.50
367	Лестничная клетка	Подъезд 13, 1 этаж	Общественное	15.20
368	Колясочная	Подъезд 13, 1 этаж	Общественное	25.00
369	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 13, 1 этаж	Техническое	2.90
370	Помещение СС	Подъезд 13, 1 этаж	Техническое	1.40
371	Мусоросборная камера	Подъезд 13, 1 этаж	Общественное	14.10
372	Лестничная клетка	Подъезд 13, 1 этаж	Общественное	8.90
373	Лестничная клетка	Подъезд 13, 2 этаж	Общественное	14.90
374	Лифтовой холл	Подъезд 13, 2 этаж	Общественное	9.40
375	Коридор	Подъезд 13, 2 этаж	Общественное	45.70
376	Лестничная клетка	Подъезд 13, 3 этаж	Общественное	14.90
377	Лифтовой холл	Подъезд 13, 3 этаж	Общественное	9.40
378	Коридор	Подъезд 13, 3 этаж	Общественное	45.70
379	Лестничная клетка	Подъезд 13, 4 этаж	Общественное	14.90
380	Лифтовой холл	Подъезд 13, 4 этаж	Общественное	9.40

381	Коридор	Подъезд 13, 4 этаж	Общественное	45.70
382	Лестничная клетка	Подъезд 13, 5 этаж	Общественное	14.90
383	Лифтовой холл	Подъезд 13, 5 этаж	Общественное	9.40
384	Коридор	Подъезд 13, 5 этаж	Общественное	45.70
385	Лестничная клетка	Подъезд 13, 6 этаж	Общественное	14.90
386	Лифтовой холл	Подъезд 13, 6 этаж	Общественное	9.40
387	Коридор	Подъезд 13, 6 этаж	Общественное	45.70
388	Лестничная клетка	Подъезд 13, 7 этаж	Общественное	14.90
389	Лифтовой холл	Подъезд 13, 7 этаж	Общественное	9.40
390	Коридор	Подъезд 13, 7 этаж	Общественное	45.70
391	Тамбур	Подъезд 14, 1 этаж	Общественное	13.80
392	Вестибюль	Подъезд 14, 1 этаж	Общественное	57.50
393	Тамбур	Подъезд 14, 1 этаж	Общественное	9.00
394	Лестничная клетка	Подъезд 14, 1 этаж	Общественное	15.30
395	Лифтовой холл	Подъезд 14, 1 этаж	Общественное	11.50
396	Колясочная	Подъезд 14, 1 этаж	Общественное	25.60
397	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 14, 1 этаж	Техническое	2.20
398	Помещение СС	Подъезд 14, 1 этаж	Техническое	1.40
399	Лестничная клетка	Подъезд 14, 1 этаж	Общественное	8.90
400	Лестничная клетка	Подъезд 14, 2 этаж	Общественное	14.90
401	Лифтовой холл	Подъезд 14, 2 этаж	Общественное	9.40
402	Коридор	Подъезд 14, 2 этаж	Общественное	45.00
403	Лестничная клетка	Подъезд 14, 3 этаж	Общественное	14.90
404	Лифтовой холл	Подъезд 14, 3 этаж	Общественное	9.40
405	Коридор	Подъезд 14, 3 этаж	Общественное	45.00
406	Лестничная клетка	Подъезд 14, 4 этаж	Общественное	14.90
407	Лифтовой холл	Подъезд 14, 4 этаж	Общественное	9.40
408	Коридор	Подъезд 14, 4 этаж	Общественное	45.00
409	Лестничная клетка	Подъезд 14, 5 этаж	Общественное	14.90
410	Лифтовой холл	Подъезд 14, 5 этаж	Общественное	9.40
411	Коридор	Подъезд 14, 5 этаж	Общественное	36.70
412	Лестничная клетка	Подъезд 14, 6 этаж	Общественное	14.90
413	Лифтовой холл	Подъезд 14, 6 этаж	Общественное	9.40
414	Коридор	Подъезд 14, 6 этаж	Общественное	25.30
415	Лестничная клетка	Подъезд 14, 7 этаж	Общественное	14.90
416	Лифтовой холл	Подъезд 14, 7 этаж	Общественное	18.20
417	Коридор	Подъезд 14, 7 этаж	Общественное	9.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Секция 1	Лифт	Предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг, размерами кабины в плане 1720х2750мм
2	Секция 2	Лифт	Предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг, размерами кабины в плане 1720х2750мм
3	Секция 3	Лифт	Предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг, размерами кабины в плане 1720х2750мм
4	Секция 4	Лифт	Предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг, размерами кабины в плане 1720х2750мм
5	Секция 5	Лифт	Предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг, размерами кабины в плане 1720х2750мм
6	Секция 6	Лифт	Предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг, размерами кабины в плане 1720х2750мм
7	Секция 7	Лифт	Предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг, размерами кабины в плане 1720х2750мм
8	Секция 8	Лифт	Предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг, размерами кабины в плане 1720х2750мм
9	Секция 9	Лифт	Предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг, размерами кабины в плане 1720х2750мм
10	Секция 10	Лифт	Предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг, размерами кабины в плане 1720х2750мм
11	Секция 11	Лифт	Предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг, размерами кабины в плане 1720х2750мм
12	Секция 12	Лифт	Предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг, размерами кабины в плане 1720х2750мм
13	Секция 13	Лифт	Предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг, размерами кабины в плане 1720х2750мм
14	Секция 14	Лифт	Предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг, размерами кабины в плане 1720х2750мм
15	Секция 11	ГРЩ-1	Предусмотрена установка трехфазных многофункциональных электронных счетчиков, АВР, электрощитовое оборудование, на максимальную мощность энергопринимающих устройств 371,78 кВт
16	Секция 7	ГРЩ-2	Предусмотрена установка трехфазных многофункциональных электронных счетчиков, АВР, электрощитовое оборудование, на максимальную мощность энергопринимающих устройств 430,68 кВт
17	Секция 2	ГРЩ-3	Предусмотрена установка трехфазных многофункциональных электронных счетчиков, АВР, электрощитовое оборудование, на максимальную мощность энергопринимающих устройств 318,83 кВт
18	Секции 1-14	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
19	Секции 1-14	Система газоснабжения	Газоснабжение
20	Секции 1-14	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

21	Секции 1-14	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Секции 1-14	Система водоотведения	Водоотведение
23	Секции 1-14	Система отопления	Отопление
24	Секция 1, 1 этаж	Помещение СС	Оборудование слаботочных систем
25	Секция 2, 1 этаж	Помещение СС	Оборудование слаботочных систем
26	Секция 3, 1 этаж	Помещение СС	Оборудование слаботочных систем
27	Секция 4, 1 этаж	Помещение СС	Оборудование слаботочных систем
28	Секция 5, 1 этаж	Помещение СС	Оборудование слаботочных систем
29	Секция 6, 1 этаж	Помещение СС	Оборудование слаботочных систем
30	Секция 7, 1 этаж	Помещение СС	Оборудование слаботочных систем
31	Секция 8, 1 этаж	Помещение СС	Оборудование слаботочных систем
32	Секция 9, 1 этаж	Помещение СС	Оборудование слаботочных систем
33	Секция 10, 1 этаж	Помещение СС	Оборудование слаботочных систем
34	Секция 11, 1 этаж	Помещение СС	Оборудование слаботочных систем
35	Секция 12, 1 этаж	Помещение СС	Оборудование слаботочных систем
36	Секция 12, 1 этаж	Помещение СС	Оборудование слаботочных систем
37	Секция 13, 1 этаж	Помещение СС	Оборудование слаботочных систем
38	Секция 14, 1 этаж	Помещение СС	Оборудование слаботочных систем
39	Подъезд 9, 1 этаж	ИТП	Для присоединения к системе теплоснабжения через теплообменники системы отопления по независимой схеме 2593,5 кВт, ГВС жилого дома с закрытым водоразбором (898,1 макс./373,7 ср.ч) кВт, и вентиляции жилого дома 94,2 кВт. С установкой циркуляционных насосов на вторичном контуре.
40	Подъезд 7, 1 этаж	Водомерный узел	Для обеспечения расчетного расхода и напора воды в системе холодного и горячего водоснабжения установлена установка повышения давления с 3-мя рабочими и 1-м резервным насосами номинальной подачей 7,93 л/с и напором 66,6 м

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 127 912 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810555000106901
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 004 396 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 438 484 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 565 912 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 215,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 321,1 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 170 727 462,5 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 84 747 500 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 004 468 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:14:0603001:18601

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольная образовательная организация
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 25.07.2024
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 71
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Ленинградской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскания-Дорсервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7804448902
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Дарга
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7805785361
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПБ СИСТЕМА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838121623
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная Кампания
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838411227
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тепловые Системы-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7807269852
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Комплексные системы экстренного оповещения населения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7811596860
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Автоматические системы спасения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4711012603
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-050598-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Кронунг ЮГ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Кронунг Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7813680972

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-07-125-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.10.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.10.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ИВ-3(ЗУ 16842)-ДКПЗУ-4
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:14:0603001:18601
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36 586,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 222
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Парковки для маломобильных групп
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение имеется, ТУ не требуется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплопром
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4707045941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 06-с
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 447 488,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплопром
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4707045941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 06-в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 641 397,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПетербургГаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору ТПЗЛ-922-3-2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 614,83 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 23-076625-100-047
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 041 810,58 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 124
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 124
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
2М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
3М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
4М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
5М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
6М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
7М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
8М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
9М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
10М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60

11М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машино-место МГН	13.25	3.60
12М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машино-место МГН	13.25	3.60
13М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
14М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
15М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
16М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
17М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
18М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
19М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
20М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
21М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
22М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
23М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
24М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
25М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
26М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
27М	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.60
28М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место с электроразрядным устройством	13.25	2.60
29М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
30М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
31М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
32М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
33М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
34М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
35М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
36М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
37М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
38М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место с электроразрядным устройством	13.25	2.60
39М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
40М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
41М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
42М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
43М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
44М	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60

122М	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
123М	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
124М	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
101	Автостоянка	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	915.90		
102	Автостоянка	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	162.90		
201	Автостоянка	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	1246.10		
301	Автостоянка	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	1272.20		
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	15.20		
104	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	15.20		
105	ГРЩ	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	14.00		
106	Водомерный узел	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	12.60		
1071	Помещение охраны	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	15.30		
1072	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	2.00		
108	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	11.60		
109	Помещение хранения средств пожаротушения	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	11.50		
110	Пост ремонта автомобилей	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	69.00		
111	Помещение АУПТ	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	44.00		
202	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	15.20		
203	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	15.20		
302	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	15.20		
303	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	15.20		
401	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	15.20		
402	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	15.20		
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1					
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение			
1	Подъезд 1, 1 этаж	ГРЩ		Предусмотрена установка трехфазных многофункциональных электронных счетчиков, АВР, электрощитовое оборудование, на максимальную мощность энергопринимающих устройств 160,00 кВт			

2	Подъезд 1, 1 этаж	Водомерный узел	Для обеспечения расчетного расхода и напора воды в системе холодного и горячего водоснабжения установлена установка повышения давления с 1 рабочим и 1-м резервным насосами номинальной подачей 0,8 м ³ /ч и напором 27,47 м
3	Подъезд 1, 1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подъезд 1, 1 этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подъезд 1, 1-3 этажи	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подъезд 1, 1 этаж	Система отопления	Отопление
7	Подъезд 1, 1-3 этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
8	Подъезд 1, 1-3 этажи	Система газоснабжения	Газоснабжение
9	Подъезд 1, 1 этаж, Помещение охраны	Оборудование слаботочных систем	Оборудование слаботочных систем
10	Подъезд 1, 3 этаж	Теплогенераторная установка	Для обеспечения теплоснабжения объекта предусмотрена теплогенераторная установка в составе двух водогрейных котлов общей мощностью 175 кВт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 127 912 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:14:0603001:18601</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810555000106901
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 004 396 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 438 484 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 565 912 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольная образовательная организация
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 25.07.2024
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 71
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Ленинградской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.45729952662617e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "КРОНУНГ ЮГ", ШРАГЕ
ФИЛИПП БОРИСОВИЧ, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 04.02.2025 по 04.05.2026