

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001230 от 26.10.2021

Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями, корп. 42.2 на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, территория предприятия «Шушары» участок 556, (Центральный)

Дата первичного размещения: 02.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная Компания "Дальпитерстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СК "Дальпитерстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188361
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Гатчинский
	1.2.4	Вид населенного пункта: п
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новый Свет
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети:
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 21:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)305-37-37

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@dalpiterstroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.dalpiterstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Скоров
	1.5.2	Имя: Аркадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Строительная Компания "Дальпитерстрой"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7825130998
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "СК "Дальпитерстрой"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7825130998
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027809220823
	2.1.3	Дата регистрации: 29.06.2000
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Скоров
	3.3.2	Имя: Аркадий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-491-253 86
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780713202786
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Скоров
	3.4.2	Имя: Аркадий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-491-253 86
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780713202786
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленсоветовский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-53-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тихоокеанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 6(юго-восточнее дома 16, литера А по Тихоокеанской улице)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Отсутствует
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой № 38 корпус 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-46-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово, Михайловка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первого Мая

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15 (восточнее дома 115, литера А)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, корп. 37
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-42-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: П
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Территория предприятия "Шушары"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Уч. 556 (Центральный)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками №40 корпус 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-62-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новгородский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 12 (северо-западнее дома 3, корп. 1, литера А по Вишерской ул.)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Отсутствует
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями: корп. №33.2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-71-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: П
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Территория предприятия "Шушары"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Уч. 557 (Центральный)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Отсутствует

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом корпус 7.1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-11-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новгородский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 6 (западнее дома 3, корпус 1, литера А по Вишерской улице)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом со встроено-пристроенными помещениями корп. 65
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-62-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новгородский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 3 (северо-западнее дома 3, корпус 1, литера А по Вишерской улице)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом со встроено-пристроенными помещениями корп. 66
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-66-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: П
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленсоветовский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 2 (северо-восточнее дома 13, литера А в Ленсоветовском)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Отсутствует
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями корпус №1.14
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-69-2019

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: П
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Территория предприятия "Ленсоветовское"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Уч. 334
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Отсутствует
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями корпус №3.1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-88-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: П
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Тер

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленсоветовский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Дом 2а литер А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Отсутствует
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями корпус №2.16
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-84-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: П
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленсоветовский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Уч. 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Дошкольное образовательное учреждение на 218 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-56-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: П
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новгородский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный гараж № 60, 2 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-45-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: П
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тихоокеанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 6(юго-восточнее дома 16, литера А по Тихоокеанской улице)

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой № 38 корпус 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-79-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: П
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тихоокеанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 6(юго-восточнее дома 16, литера А по Тихоокеанской улице)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой № 38 корпус 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-80-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: П
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Территория предприятия "Шушары"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Уч. 556 (Центральный)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой № 40 корпус 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-70-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: П
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Территория предприятия "Шушары"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Уч. 556 (Центральный)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой № 40 корпус 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-61-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новгородский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9; Корпус: 2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Дошкольное образовательное учреждение на 415 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-85-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 252 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Общеобразовательная школа на 1550 учащихся
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-76-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пригородный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Уч.351
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями корп.27
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-24-2021

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: терр
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Территория предприятия «Ленсоветовское»
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Уч.334
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями корпус №3.2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.08.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-53-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Валдайская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: 1 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, корпус.42.2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-66-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 360,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 050 469,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 890 529,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Территория предприятия «Шушары»
	9.2.8	Вид обозначения улицы: территория предприятия "Шушары"
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: участок 556 (Центральный)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28513,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 205,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 339,85 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 545,75 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Строительная компания «Дальпитерстрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825130998
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Дальпитерстрой»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825693430
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0101-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Северград»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройКонстант
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7801646617
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0420-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Н-66
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2009
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0015106:102
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 185,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 179
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 70
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 1 детский игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 12
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Урны, скамьи
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки и дорожных покрытий, устраиваются газоны, высаживаются деревья и кустарники. В местах, предназначенных для отдыха и игр – предусмотрены защитные посадки по периметру, а именно, кустарники, представляющие собой «живую» изгородь. Посадка производится с учетом существующих и проектируемых подземных инженерных коммуникаций с учетом нормативных требований, учитывая эстетическую и природную специфику
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Есть
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 22 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ленэнерго»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2009
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-1736-09/6163-7-09
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Технопарк №1»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 58
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 300-28-23123/12-01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 300-28-23123/12-01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 300-28-23123/12-01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 209
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 16
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	64.85	2	41.1	3.00
2	Квартира	3	1	37.40	1	14.2	3.00
3	Квартира	3	1	55.40	2	27.8	3.00
4	Квартира	3	1	29.95	1	22.4	3.00
5	Квартира	3	1	29.95	1	22.4	3.00
6	Квартира	3	1	31.00	1	14	3.00
7	Квартира	3	1	65.10	2	35.3	3.00
8	Квартира	4	1	64.85	2	41.1	3.00
9	Квартира	4	1	37.40	1	14.2	3.00
10	Квартира	4	1	55.40	2	27.8	3.00
11	Квартира	4	1	29.95	1	22.4	3.00
12	Квартира	4	1	29.95	1	22.4	3.00
13	Квартира	4	1	31.20	1	14	3.00
14	Квартира	4	1	65.10	2	35.3	3.00
15	Квартира	5	1	64.85	2	41.1	3.00
16	Квартира	5	1	37.40	1	14.2	3.00
17	Квартира	5	1	55.40	2	27.8	3.00
18	Квартира	5	1	29.95	1	22.4	3.00
19	Квартира	5	1	29.95	1	22.4	3.00
20	Квартира	5	1	31.20	1	14	3.00
21	Квартира	5	1	65.10	2	35.2	3.00
22	Квартира	6	1	64.85	2	41.1	3.00
23	Квартира	6	1	37.40	1	14.2	3.00
24	Квартира	6	1	55.40	2	27.8	3.00
25	Квартира	6	1	29.95	1	22.4	3.00
26	Квартира	6	1	29.95	1	22.4	3.00
27	Квартира	6	1	31.20	1	14	3.00
28	Квартира	6	1	65.10	2	35.3	3.00
29	Квартира	7	1	64.85	2	41.1	3.00
30	Квартира	7	1	37.40	1	14.2	3.00
31	Квартира	7	1	55.40	2	27.8	3.00
32	Квартира	7	1	29.95	1	22.4	3.00
33	Квартира	7	1	29.95	1	22.4	3.00
34	Квартира	7	1	31.20	1	14	3.00
35	Квартира	7	1	65.10	2	35.3	3.00
36	Квартира	8	1	64.85	2	41.1	3.00
37	Квартира	8	1	37.40	1	14.2	3.00
38	Квартира	8	1	55.40	2	27.8	3.00
39	Квартира	8	1	29.95	1	22.4	3.00

40	Квартира	8	1	29.95	1	22.4	3.00
41	Квартира	8	1	31.20	1	14	3.00
42	Квартира	8	1	65.10	2	35.3	3.00
43	Квартира	9	1	64.85	2	41.1	3.00
44	Квартира	9	1	37.40	1	14.2	3.00
45	Квартира	9	1	55.40	2	27.8	3.00
46	Квартира	9	1	29.95	1	22.4	3.00
47	Квартира	9	1	29.95	1	22.4	3.00
48	Квартира	9	1	31.20	1	14	3.00
49	Квартира	9	1	65.10	2	35.3	3.00
50	Квартира	10	1	64.85	2	41.1	3.00
51	Квартира	10	1	37.40	1	14.2	3.00
52	Квартира	10	1	55.40	2	27.8	3.00
53	Квартира	10	1	29.95	1	22.4	3.00
54	Квартира	10	1	29.95	1	22.4	3.00
55	Квартира	10	1	31.20	1	14	3.00
56	Квартира	10	1	65.10	2	35.3	3.00
57	Квартира	11	1	64.85	2	41.1	3.00
58	Квартира	11	1	37.40	1	14.2	3.00
59	Квартира	11	1	55.40	2	27.8	3.00
60	Квартира	11	1	29.95	1	22.4	3.00
61	Квартира	11	1	29.95	1	22.4	3.00
62	Квартира	11	1	31.20	1	14	3.00
63	Квартира	11	1	65.10	2	35.3	3.00
64	Квартира	12	1	64.85	2	41.1	3.00
65	Квартира	12	1	37.40	1	14.2	3.00
66	Квартира	12	1	55.40	2	27.8	3.00
67	Квартира	12	1	29.95	1	22.4	3.00
68	Квартира	12	1	29.95	1	22.4	3.00
69	Квартира	12	1	31.20	1	14	3.00
70	Квартира	12	1	65.10	2	35.3	3.00
71	Квартира	13	1	64.85	2	41.1	3.00
72	Квартира	13	1	37.40	1	14.2	3.00
73	Квартира	13	1	55.40	2	27.8	3.00
74	Квартира	13	1	29.95	1	22.4	3.00
75	Квартира	13	1	29.95	1	22.4	3.00
76	Квартира	13	1	31.20	1	14	3.00
77	Квартира	13	1	65.10	2	35.3	3.00
78	Квартира	3	2	86.40	3	49.9	3.00
79	Квартира	3	2	44.10	1	18.5	3.00
80	Квартира	3	2	29.95	1	22.4	3.00
81	Квартира	3	2	29.95	1	22.4	3.00
82	Квартира	3	2	31.00	1	14	3.00

83	Квартира	3	2	86.50	3	49.3	3.00
84	Квартира	4	2	86.60	3	49.9	3.00
85	Квартира	4	2	44.00	1	18.5	3.00
86	Квартира	4	2	29.90	1	22.4	3.00
87	Квартира	4	2	29.90	1	22.4	3.00
88	Квартира	4	2	31.00	1	14	3.00
89	Квартира	4	2	85.50	3	49.3	3.00
90	Квартира	5	2	86.60	3	49.9	3.00
91	Квартира	5	2	44.00	1	18.5	3.00
92	Квартира	5	2	29.90	1	22.4	3.00
93	Квартира	5	2	29.90	1	22.4	3.00
94	Квартира	5	2	31.00	1	14	3.00
95	Квартира	5	2	85.50	3	49.3	3.00
96	Квартира	6	2	86.60	3	49.9	3.00
97	Квартира	6	2	44.00	1	18.5	3.00
98	Квартира	6	2	29.90	1	22.4	3.00
99	Квартира	6	2	29.90	1	22.4	3.00
100	Квартира	6	2	31.00	1	14	3.00
101	Квартира	6	2	85.50	3	49.3	3.00
102	Квартира	7	2	86.60	3	49.9	3.00
103	Квартира	7	2	44.00	1	18.5	3.00
104	Квартира	7	2	29.90	1	22.4	3.00
105	Квартира	7	2	29.90	1	22.4	3.00
106	Квартира	7	2	31.00	1	14	3.00
107	Квартира	7	2	85.50	3	49.3	3.00
108	Квартира	8	2	86.60	3	49.9	3.00
109	Квартира	8	2	44.00	1	18.5	3.00
110	Квартира	8	2	29.90	1	22.4	3.00
111	Квартира	8	2	29.90	1	22.4	3.00
112	Квартира	8	2	31.00	1	14	3.00
113	Квартира	8	2	85.50	3	49.3	3.00
114	Квартира	9	2	86.60	3	49.9	3.00
115	Квартира	9	2	44.00	1	18.5	3.00
116	Квартира	9	2	29.90	1	22.4	3.00
117	Квартира	9	2	29.90	1	22.4	3.00
118	Квартира	9	2	31.00	1	14	3.00
119	Квартира	9	2	85.50	3	49.3	3.00
120	Квартира	10	2	86.60	3	49.9	3.00
121	Квартира	10	2	44.00	1	18.5	3.00
122	Квартира	10	2	29.90	1	22.4	3.00
123	Квартира	10	2	29.90	1	22.4	3.00
124	Квартира	10	2	31.00	1	14	3.00
125	Квартира	10	2	85.50	3	49.3	3.00

126	Квартира	11	2	86.60	3	49.9	3.00
127	Квартира	11	2	44.00	1	18.5	3.00
128	Квартира	11	2	29.90	1	22.4	3.00
129	Квартира	11	2	29.90	1	22.4	3.00
130	Квартира	11	2	31.00	1	14	3.00
131	Квартира	11	2	85.50	3	49.3	3.00
132	Квартира	12	2	86.60	3	49.9	3.00
133	Квартира	12	2	44.00	1	18.5	3.00
134	Квартира	12	2	29.90	1	22.4	3.00
135	Квартира	12	2	29.90	1	22.4	3.00
136	Квартира	12	2	31.00	1	14	3.00
137	Квартира	12	2	85.50	3	49.3	3.00
138	Квартира	13	2	86.60	3	49.9	3.00
139	Квартира	13	2	44.00	1	18.5	3.00
140	Квартира	13	2	29.90	1	22.4	3.00
141	Квартира	13	2	29.90	1	22.4	3.00
142	Квартира	13	2	31.00	1	14	3.00
143	Квартира	13	2	85.50	3	49.3	3.00
144	Квартира	3	3	86.40	3	49.9	3.00
145	Квартира	3	3	44.10	1	18.5	3.00
146	Квартира	3	3	29.95	1	22.4	3.00
147	Квартира	3	3	29.95	1	22.4	3.00
148	Квартира	3	3	31.00	1	14	3.00
149	Квартира	3	3	86.45	3	49.3	3.00
150	Квартира	4	3	86.60	3	49.9	3.00
151	Квартира	4	3	44.00	1	18.5	3.00
152	Квартира	4	3	29.90	1	22.4	3.00
153	Квартира	4	3	29.90	1	22.4	3.00
154	Квартира	4	3	31.00	1	14	3.00
155	Квартира	4	3	85.50	3	49.3	3.00
156	Квартира	5	3	86.60	3	49.9	3.00
157	Квартира	5	3	44.00	1	18.5	3.00
158	Квартира	5	3	29.90	1	22.4	3.00
159	Квартира	5	3	29.90	1	22.4	3.00
160	Квартира	5	3	31.00	1	14	3.00
161	Квартира	5	3	85.50	3	49.3	3.00
162	Квартира	6	3	86.60	3	49.9	3.00
163	Квартира	6	3	44.00	1	18.5	3.00
164	Квартира	6	3	29.90	1	22.4	3.00
165	Квартира	6	3	29.90	1	22.4	3.00
166	Квартира	6	3	31.00	1	14	3.00
167	Квартира	6	3	85.50	3	49.3	3.00
168	Квартира	7	3	86.60	3	49.9	3.00

169	Квартира	7	3	44.00	1	18.5	3.00
170	Квартира	7	3	29.90	1	22.4	3.00
171	Квартира	7	3	29.90	1	22.4	3.00
172	Квартира	7	3	31.00	1	14	3.00
173	Квартира	7	3	85.50	3	49.3	3.00
174	Квартира	8	3	86.60	3	49.9	3.00
175	Квартира	8	3	44.00	1	18.5	3.00
176	Квартира	8	3	29.90	1	22.4	3.00
177	Квартира	8	3	29.90	1	22.4	3.00
178	Квартира	8	3	31.00	1	14	3.00
179	Квартира	8	3	85.50	3	49.3	3.00
180	Квартира	9	3	86.60	3	49.9	3.00
181	Квартира	9	3	44.00	1	18.5	3.00
182	Квартира	9	3	29.90	1	22.4	3.00
183	Квартира	9	3	29.90	1	22.4	3.00
184	Квартира	9	3	31.00	1	14	3.00
185	Квартира	9	3	85.50	3	49.3	3.00
186	Квартира	10	3	86.60	3	49.9	3.00
187	Квартира	10	3	44.00	1	18.5	3.00
188	Квартира	10	3	29.90	1	22.4	3.00
189	Квартира	10	3	29.90	1	22.4	3.00
190	Квартира	10	3	31.00	1	14	3.00
191	Квартира	10	3	85.50	3	49.3	3.00
192	Квартира	11	3	86.60	3	49.9	3.00
193	Квартира	11	3	44.00	1	18.5	3.00
194	Квартира	11	3	29.90	1	22.4	3.00
195	Квартира	11	3	29.90	1	22.4	3.00
196	Квартира	11	3	31.00	1	14	3.00
197	Квартира	11	3	85.50	3	49.3	3.00
198	Квартира	12	3	86.60	3	49.9	3.00
199	Квартира	12	3	44.00	1	18.5	3.00
200	Квартира	12	3	29.90	1	22.4	3.00
201	Квартира	12	3	29.90	1	22.4	3.00
202	Квартира	12	3	31.00	1	14	3.00
203	Квартира	12	3	85.50	3	49.3	3.00
204	Квартира	13	3	86.60	3	49.9	3.00
205	Квартира	13	3	44.00	1	18.5	3.00
206	Квартира	13	3	29.90	1	22.4	3.00
207	Квартира	13	3	29.90	1	22.4	3.00
208	Квартира	13	3	31.00	1	14	3.00
209	Квартира	13	3	85.50	3	49.3	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	189.80	Коридор	62.00	3.30
					Тамбур-шлюз	6.00	
					Женская раздевалка	32.10	
					Мужская раздевалка	8.40	
					Склад расходных материалов	24.90	
					Помещение утилизации отходов	16.60	
					Склад инструментов и оборудования	12.00	
					Раздевалка	1.90	
					Душевая	2.90	
					Тамбур	11.50	
					Помещение уборочного инвентаря	2.20	
					Санузел	2.20	
					Женская раздевалка с душем и санузлом	7.10	
П-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	68.70	С/у	3.20	3.30
					Помещ. под аренду	60.00	
					Тамбур	5.50	
П-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	48.10	С/у	2.50	3.30
					Помещ. под аренду	40.00	
					Тамбур	5.60	
П-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	40.70	Тамбур	2.10	3.30
					Помещ. под аренду	38.60	
П-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	33.90	Тамбур	2.30	3.30
					Помещ. под аренду	31.60	
П-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	118.40	Тамбур	5.7	3.30
					С/у	1.9	
					Помещ. под аренду	110.8	
П-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	81.85	Тамбур	5.6	3.30
					С/у	3.2	
					Помещ. под аренду	73.05	
Н-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	14.60	Помещ. под аренду	11.60	3.30
					С/у	3.00	
Н-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	12.70	Помещ. под аренду	12.70	3.30

Н-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	14.60	Помещ. под аренду	14.60	3.30
Н-1	Нежилое помещение	-1	3	4609.70	Гардеробперсонала ЦСО с санузлом и душевой	10.2	3.30
					Тамбур	9.2	
					Коридор	109.2	
					Тамбур	4.4	
					Помещение для хранения наркотиков и психотропных веществ	7.8	
					Бельевая (чистое белье)	6.8	
					Бельевая (грязное белье)	6.8	
					Комната сестры-хозяйки	13.4	
					Помещение мойки и хранения тележек (ЦСО)	11.6	
					Помещение приема и хранения нестерил. материалов и инструментов	7.8	
					Помещение мытья и сушки инструментов	12.3	
					Санитарный шлюз	2	
					Помещение комплектации, упаковки инс. и материалов, загрузки стерилизаторов	25.7	
					Помещение стерильной зоны, склад материалов	13.9	
					Экспедиция	8.1	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.3	
					Санузел мужской	3.9	
					Санузел женский	4.2	
					Помещение водоподготовки	3.8	
					Помещение уборочного инвентаря ЦСО	3.1	
					Санитарный шлюз	6.3	
					Основной склад расходных материалов	40.5	
					Склад расходных материалов	14	
					Комната персонала с душевой и санузлом	7.1	
					Помещение утилизации медицинских отх-в	17.7	
					Тамбур	3.2	
					Ординаторская	70	
					Душевая	2.5	
					Тамбур	1.7	
					Санузел	1.4	
					Раздевалка женского персонала	14.8	
					Раздевалка женского персонала	28	
					Раздевалка мужского персонала	19.3	
					Хозяйственное помещение	17.9	
					Помещение для хранения отработанных ламп и медицинских отходов кл. "Г"	8	
					Кладовая инвентаря	16.1	
					Тамбур-шлюз с подпором воздуха	7.3	
					Лестничная клетка	17.4	

				Комната личной гигиены женщин	3.7	
				Коридор	62	
				Тамбур-шлюз с подпором воздуха	6.00	
				Женская раздевалка	32.10	
				Мужская раздевалка	8.40	
				Склад расходных материалов	24.90	
				Помещение утилизации отходов	16.60	
				Склад инструментов и оборудования	12.00	
				Раздевалка	1.90	
				Душевая	2.90	
				Тамбур	11.50	
				Помещение уборочного инвентаря	2.20	
				С/у	2.20	
				Женская раздевалка с душем и санузлом	7.10	
				Малая операционная	25.20	
				Шлюз для входа пациента	4.70	
				Предоперационная	9.90	
				Санузел для персонала	4.50	
				Инструментально-материальная	4.00	
				Санитарная комната	5.90	
				Лестничная клетка	23.60	
				Ожидальная	10.00	
				Кабинет патологии шейки матки	19.50	
				Ожидальная	6.60	
				Кабинет врача акушера-гинеколога	16.70	
				Смотровой кабинет	24.10	
				Ожидальная	5.50	
				Кабинет врача акушера-гинеколога	13.10	
				Тамбур	6.00	
				Кабинет абдоминальной декомпрессии	16.10	
				Регистратура	21.60	
				Процедурная дневного стационара	12.80	
				Комната дневного стационара	36.10	
				Кабинет врача акушера-гинеколога	18.00	
				Кладовая чистого белья	3.50	
				Комната личной гигиены женщин	3.80	
				Помещение приёма биоматериалов	5.60	
				Универсальный санузел с доступом МГН	6.20	
				Гардероб	13.60	
				Коридор	105.80	
				Коридор	16.40	
				Кабинет врача-стоматолога	20.90	
				Кабинет врача-стоматолога	20.90	

				Кабинет радиовизиографии	10.50	
				Рабочее место рентгенолога	6.00	
				Помещение уборочного инвентаря	6.10	
				Санузел для МГН	6.60	
				Кладовая вспомогательных материалов	5.10	
				Санузел мужской	3.10	
				Санузел женский	3.30	
				Электрощитовая поликлиники	16.90	
				Тамбур	12.10	
				Лестничная клетка	17.40	
				Перевязочная чистая	24.10	
				Кабинет врача-хирурга	24.10	
				Перевязочная гнойная	19.60	
				Кабинет врача-эндокринолога	18.50	
				Кабинет врача дневного стационара	16.30	
				Помещение хранения медикаментов	7.00	
				Комната дневного стационара	27.60	
				Процедурная дневного стационара	20.00	
				Комната дневного стационара	28.00	
				Санузел для пациентов	4.90	
				Санузел для персонала	4.50	
				Коридор	110.40	
				Гардероб	38.20	
				Помещение охраны/диспетчерская	16.60	
				Манипуляционная	16.30	
				Кабинет врача-инфекциониста	14.50	
				Тамбур	1.80	
				Санузел	1.30	
				Тамбур-шлюз	3.80	
				Вестибюль-гардеробная	6.00	
				Тамбур	4.50	
				Санузел	2.60	
				Кабинет льготного лекарственного обеспеч.	6.20	
				Колл-центр	9.50	
				Страховой стол	16.50	
				Комната персонала	6.10	
				Санузел для МГН	7.40	
				Санузел женский	3.20	
				Санузел женский	3.20	
				Санузел мужской	3.20	
				Коридор	39.50	
				Процедурная колоноскопии	18.00	
				Мойка эндоскопов	9.50	

				Процедурная гастроскопии	20.00	
				Холл	16.60	
				Санузел	5.40	
				Санузел для МГН	5.10	
				Санузел для персонала	3.60	
				Кладовая уборочного инвентаря	4.60	
				Комната персонала кабинета эндоскопии	12.60	
				Электрощитовая	16.30	
				Кабинет врача-эндоскописта	18.60	
				Кабинет врача-иммунолога/гастроэнтеролога	19.70	
				Прививочный кабинет	14.90	
				Ожидальная	8.40	
				Процедурный кабинет на два рабочих места	24.20	
				Ожидальная	15.20	
				Комната приёма биоматериалов	7.30	
				Комната приёма биоматериалов	7.20	
				Коридор	109.50	
				Тамбур	15.10	
				Регистратура открытого типа	40.20	
				Картохранилище	37.50	
				Кабинет неотложной помощи	18.10	
				Кабинет доврачебного приёма	17.80	
				Лестничная клетка	17.00	
				Санузел женский	3.20	
				Санузел мужской	3.20	
				Коридор	151.00	
				Кабинет маммографии	14.00	
				Комната персонала	10.20	
				Кабинет врача-рентгенолога	12.20	
				Бариевая	3.90	
				Санузел	2.30	
				Процедурная рентгенодиагностического каб.	30.30	
				Комната управления флюорографического и рентгенологического кабинета	24.00	
				Раздевальная	6.60	
				Процедурная флюорографического кабинета	20.00	
				Кабинет заведующего ЖК	17.70	
				Кабинет старшей акушерки	9.90	
				Кабинет врача акушера-гинеколога	18.40	
				Кабинет юриста	13.50	
				Комната персонала	10.40	
				Помещение хранения медикаментов	7.20	
				Лестничная клетка	18.10	

				Ожидальная	10.00	
				Кабинет врача акушера-гинеколога	19.50	
				Ожидальная	6.60	
				Кабинет врача акушера-гинеколога	16.70	
				Смотровой кабинет	24.10	
				Ожидальная	5.50	
				Кабинет врача акушера-гинеколога	13.10	
				Процедурный кабинет	13.00	
				Кабинет кардиотокографии плода	16.10	
				Кабинет психотерапевта	15.30	
				Кабинет ЛФК и психотерапии беременных	51.40	
				Тамбур	6.60	
				Лестничная клетка	13.00	
				Кабинет УЗИ	17.10	
				Санузел для МГН	7.00	
				Санузел для персонала	4.40	
				Санузел для пациентов	4.40	
				Помещение уборочного инвентаря	3.90	
				Раздевалка	9.30	
				Санузел	2.20	
				Душевая	1.70	
				Коридор	155.80	
				Кабнет УЗИ	17.60	
				Кабнет УЗИ	17.60	
				Кабинет кардиолога	17.00	
				Санузел мужской	4.10	
				Санузел женский	3.60	
				Санузел для МГН	4.50	
				Пожаробезопасная зона для МГН	6.80	
				Серверная	16.90	
				Кабинет администратора сети	12.10	
				Лестничная клетка	17.40	
				Ожидальная	6.60	
				Кабинет врача-невролога	16.70	
				Кабинет врача-офтальмолога	20.40	
				Кабинет врача-пульмонолога	16.30	
				Помещение хранения медикаментов	18.20	
				Кабинет старшей медсестры поликлиники	16.70	
				Приёмная	22.90	
				Кабинет заведующего	20.30	
				Помещение медицинского архива	12.30	
				Санузел для персонала	4.50	
				Коридор	140.80	

				Кабинет завхоза	13.40	
				Кабинет ЭКГ	18.40	
				Ожидальня	9.80	
				Пом.хранения средств индивид.защиты	5.50	
				Тёмная комната	5.90	
				Кабинет заведующего терапевтическим отд.	16.30	
				Кабинет участкового терапевта	19.10	
				Кабинет участкового терапевта	17.80	
				Кабинет физиотерапевта/гериатра	16.60	
				Кабинет физиотерапии	51.60	
				Массажный кабинет	17.10	
				Кабинет ингаляций	25.50	
				Подсобное помещение для ФТО	6.10	
				Подсобное помещение для ФТО	6.10	
				Санузел мужской	4.50	
				Санузел женский	4.30	
				Пом. хранения предметов уборки и дезр-ров	4.30	
				Конференц-зал	56.20	
				Кабинет функц. диагн. дыхательной системы	17.50	
				Кабинет ЭГМ	18.00	
				Ожидальня	5.90	
				Санузел	2.00	
				Процедурная врача-уролога	17.10	
				Кабинет врача-уролога	16.00	
				Кабинет врача общей практики	18.40	
				Кабинет врача общей практики	13.50	
				Ожидальня	7.00	
				Процедурная врача-отолоринголога	17.10	
				Кабинет врача-оториноларинголога	19.40	
				Кабинет врача-ревмотолога	17.10	
				Архив	10.50	
				Санузел для МГН	4.90	
				Санузел мужской	4.60	
				Коридор	179.10	
				Кабинет участкового терапевта	17.50	
				Кабинет участкового терапевта	18.10	
				Кабинет участкового терапевта	18.10	
				Кабинет участкового терапевта	18.10	
				Кабинет участкового терапевта	18.10	
				Кабинет участкового терапевта	18.10	
				Кабинет участкового терапевта	18.10	
				Кабинет участкового терапевта	18.40	
				Лестничная клетка	17.00	

					Санузел женский	3.20	
					Санузел мужской	3.20	
					Кабинет профилактики	37.00	
					Кабинет врача профилактики	14.00	
					Кабинет ЭКГ	14.00	
					Кабинет врача-гинеколога	27.70	
					Процедурная забора крови	15.70	
					Коридор	148.00	
					Техническое помещение	3.00	
H-10	Нежилое помещение	-1	2	17.20	Помещение ввода кабелей	17.20	3.30
H-11	Нежилое помещение	-1	2	31.20	Тепловой пункт	31.20	3.30
H-12	Нежилое помещение	-1	2	16.60	Насосная	16.60	3.30
H-13	Нежилое помещение	-1	1	24.90	Водомерный узел	24.90	3.30
H-14	Нежилое помещение	1	2	16.90	Электрощитовая	16.90	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
001	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 0, подвал		Техническое помещение	308.3
026	Коридор	Секция 1, подвал		МОП	18.4
027	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 1, подвал		Техническое помещение	7.7
028	Тепловой пункт	Секция 1, подвал		Техническое помещение	33.6
029	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 1, подвал		Техническое помещение	15.3
030	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 1, подвал		Техническое помещение	15.6
031	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 1, подвал		Техническое помещение	15.2
032	Коридор	Секция 1, подвал		МОП	41.6
033	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 1, подвал		Техническое помещение	14.7
034	Тамбур	Секция 1, подвал		МОП	11.1
035	Насосная	Секция 1, подвал		Техническое помещение	26.4
036	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 1, подвал		Техническое помещение	21.2
037	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 1, подвал		Техническое помещение	23.3
039	Тамбур-коридор	Секция 1, подвал		МОП	17.2
040	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 1, подвал		Техническое помещение	4.5
1-15	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж		МОП	15.2
1-16	Тамбур	Секция 1, 1 этаж		МОП	4.3
1-17	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж		МОП	13.7
2-06	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж		МОП	13.7
309	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж		МОП	13.7
310	Тамбур	Секция 1, 3 этаж		МОП	4.3
310.1	Балкон	Секция 1, 3 этаж		МОП	8.6
311	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж		МОП	15.2
312	Коридор	Секция 1, 3 этаж		МОП	34.5
409	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж		МОП	137

410	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	МОП	43
410.1	Балкон	Секция 1, 4 этаж	МОП	86
411	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	МОП	152
412	Коридор	Секция 1, 4 этаж	МОП	345
507	Машинное помещение	Секция 1, кровля	Техническое помещение	29.2
508	Тамбур	Секция 1, кровля	Техническое помещение	11.3
509	Техническое помещение	Секция 1, кровля	Техническое помещение	13.5
013	Коридор	Секция 2, подвал	МОП	17.3
014	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 2, подвал	Техническое помещение	11.6
016	Тамбур	Секция 2, подвал	МОП	11.1
017	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 2, подвал	Техническое помещение	14.7
018	Коридор	Секция 2, подвал	МОП	46.6
019	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 2, подвал	Техническое помещение	15.3
020	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 2, подвал	Техническое помещение	15.6
021	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 2, подвал	Техническое помещение	15.2
022	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 2, подвал	Техническое помещение	11.9
024	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 2, подвал	Техническое помещение	42.4
025	Водомерный узел	Секция 2, подвал	Техническое помещение	17.9
177	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	МОП	13.7
178	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	МОП	4.3
179	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	МОП	15.2
263	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	МОП	16.5
305	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	МОП	13.7
306	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	МОП	4.3
306.1	Балкон	Секция 2, 3 этаж	МОП	8.6
307	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	МОП	15.2
308	Коридор	Секция 2, 3 этаж	МОП	24.6
405	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	МОП	137
406	Тамбур	Секция 2, 4 этаж	МОП	43
406.1	Балкон	Секция 2, 4 этаж	МОП	86
407	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	МОП	152
408	Коридор	Секция 2, 4 этаж	МОП	246
504	Машинное помещение	Секция 2, кровля	Техническое помещение	29.2
505	Тамбур	Секция 2, кровля	Техническое помещение	11.3
506	Техническое помещение	Секция 2, кровля	Техническое помещение	13.5
002	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 3, подвал	Техническое помещение	18.4
003	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 3, подвал	Техническое помещение	11.6
004	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 3, подвал	Техническое помещение	58.4
005	Тамбур	Секция 3, подвал	МОП	2.4
006	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 3, подвал	Техническое помещение	15.3
007	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 3, подвал	Техническое помещение	15.6
008	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 3, подвал	Техническое помещение	15.2
009	Коридор	Секция 3, подвал	МОП	46.6

010	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 3, подвал	Техническое помещение	11.9
011	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 3, подвал	Техническое помещение	70.2
012	Помещение ввода кабелей	Секция 3, подвал	Техническое помещение	17.8
143	Электрощитовая	Секция 3, 1 этаж	Техническое помещение	17.5
145	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	МОП	13.7
146	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	МОП	4.3
147	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	МОП	15.2
246	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	МОП	13.7
301	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	МОП	13.7
302	Тамбур	Секция 3, 3 этаж	МОП	4.3
302.1	Балкон	Секция 3, 3 этаж	МОП	8.6
303	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	МОП	15.2
304	Коридор	Секция 3, 3 этаж	МОП	24.6
401	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	МОП	137
402	Тамбур	Секция 3, 4 этаж	МОП	43
402.1	Балкон	Секция 3, 4 этаж	МОП	86
403	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	МОП	152
404	Коридор	Секция 3, 4 этаж	МОП	246
501	Машинное помещение	Секция 3, кровля	Техническое помещение	29.2
502	Тамбур	Секция 3, кровля	Техническое помещение	11.3
503	Техническое помещение	Секция 3, кровля	Техническое помещение	13.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
028	Секция 1, подвал	насос/теплообменник	Магна25-60/ «РИДАН»
035	Секция 1, подвал	Насос	Магна3 25 60
038	Секция 1, подвал	счетчик	ЦИРВ 02А.00.00.00
507	Секция 1, кровля	лифтовое	два пассажирских с грузоподъемностью 400 кг, один 630 кг.
015	Секция 2, подвал	насос/теплообменник	Магна25-60/ «РИДАН»
023	Секция 2, подвал	Насос	Магна3 25 60
025	Секция 2, подвал	насос/теплообменник	Магна25-60/ «РИДАН»
504	Секция 2, кровля	лифтовое	два пассажирских с грузоподъемностью 400 кг, один 630 кг.
143	Секция 3, 1 этаж	ГРЩ	основной источник питания: Ру-0,4 кВ
501	Секция 3, кровля	лифтовое	два пассажирских с грузоподъемностью 400 кг, один 630 кг.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 784 748 357 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0015106:102
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900760002361
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 18
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 658 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 530 922 000 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 511 854 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Помещение Н-1 многоуровневое, расположено на следующих этажах-1, 1, 2, 3, 4, 5
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 732590392344627876092095489276557344839

Владелец: ООО "СК "ДАЛЬПИТЕРСТРОЙ", Скоров Аркадий
Анатольевич, Новый Свет

Действителен: с 29.03.2021 по 29.06.2022