

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

«АльфаСтройИнвест»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

188541, Ленинградская область, г. Сосновый Бор,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Красных фортов, д. 2, кв. 92

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **02 сентября 2020 г.**

№ 47-RU47301000-081К-2020

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс апартаментов со встроенными общественными помещениям (гостиничное обслуживание)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Региональный центр экспертиз»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 47-2-1-3-030143-2020 09 июля 2020 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:15:0101010:18		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:15:0101010		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 31.12.2019 г. № RU4730100001269С выдан администрацией муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная студия «КОНТУР» 2020 г. шифр проекта: 2019-003		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	10842,2	Площадь участка (кв. м):	3561
	Объем (куб. м):	38979,3	в том числе подземной части (куб. м):	2829,6
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	35,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
	Площадь застройки (кв. м):	1273,7	Лифты (шт.):	2
5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор, ул. Комсомольская, з/у № 226		

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) (млн.куб.м/год / куб.м/час):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность;	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 02 ” сентября 20 22 г. в соответствии с _____ проектом
 организации строительства (шифр 2019-003--ПОС, том 6).

Заместитель председателя комитета

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.А. Лобановский

(расшифровка подписи)

“ 02 ” сентября 20 20 г.

М.П.



В настоящем документе пропущено и пропущено
21.04.2011 листа (ов)

