

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002110 от 05.03.2025

Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Курская улица, дом 27

Дата первичного размещения: 05.03.2025

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-ВЫБОРГСКИЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "КВС-ВЫБОРГСКИЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 194100 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Грибалёвой |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д9 ; Корпус: к1стр1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Квартира: пом31 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (812) 670-50-20 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@kvsspb.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.kvsspb.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Единач |
| | 1.5.2 | Имя: Юрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-ВЫБОРГСКИЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 781414156565 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813294543 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847380138 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 24.11.2017 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КВС-СПБ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802767036 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Михалевская |
| | 3.4.2 | Имя: Мария |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Радомировна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,9999 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12170510501 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781415273423 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Бронштейн |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.2 | Имя: Людмила |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,9999 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01580120303 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780401097409 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Костицына |
| | 3.4.2 | Имя: Елена |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Андреевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,9999 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00731846431 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782507824305 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Поляновский |
| | 3.4.2 | Имя: Анатолий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Ефимович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 14,5246 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01764530142 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781308261180 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика</p> |
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | <p>Фамилия: Свиньин</p> |
| | 3.4.2 | <p>Имя: Владимир</p> |
| | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии): Владимирович</p> |
| | 3.4.4 | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,9236 %</p> |
| | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00731848839</p> |
| | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782702728228</p> |
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика</p> |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Сухарева |
| | 3.4.2 | Имя: Наталья |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Викторовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,5521 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04046739747 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781610097404 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-ПУШКИН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4706051734 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1224700015484 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-ПАРНАС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802805500 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127847589550 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802825802 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847192295 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-СЕРТОВО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7811523068 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127847296389 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-СПБ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802767036 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117847442382 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-Всеволожский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4706051741 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1224700015495 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802643016 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847380435 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Агентство «КВС» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802698390 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847221230 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КВС-АН» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802629452 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847271392 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Титан» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802763810 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117847401154 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КВС» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7804168380 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037808032569 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СтритРиалИстет» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7811513616 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127847077160 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «КВС-Любоград» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802683058 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847388079 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КВС-Кондратьевский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802683121 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847388387 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «КВС-Московский» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802683107 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847388310 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «КВС» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802851023 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847049239 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ПВО-Сервис» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814743470 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847292192 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КВС – Сфера» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802833440 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847297940 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС. Агентство недвижимости" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802866742 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847263310 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КВС-Чугунная» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7804635998 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847020370 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Атлант Истейт» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7811513623 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127847077170 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атлант" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802766321 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117847435210 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ПЛАСТИЧЕСКОЙ И ЭСТЕТИЧЕСКОЙ ХИРУРГИИ ОСТМЕДКОНСАЛТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801158779 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027800552141 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М10" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7811629032 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847447294 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ДЕКО» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802484278 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097847309977 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: п</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Парголово</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Брюлловская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 5; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Континенты</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными гаражами. Отдельно стоящее ДОО на 150 мест: 2 этап строительства (корпуса В,Г,И)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.09.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-25-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Парголово |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Брюлловская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Континенты |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными гаражами. Отдельно стоящее ДОО на 150 мест. 3 этап строительства (корпуса Д, Е, К) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-20-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: п</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Парголово</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Брюлловская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 1; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: 4 этап строительства Отдельно стоящее ДОО на 150 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.10.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-19-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

| | | |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 275 303,00 тыс. руб. |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 548,00 тыс. руб. |
|--|-------|--|

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 79 685,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземным гаражом |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Курская |
| | 9.2.11 | Дом: 27 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 39446.41 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 776,22 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 607,49 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 383,71 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 8 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕЛИОС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕО-ВЕКТОР |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813195239 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИЛ БАЛТЭКОПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811644584 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНТЕРКОЛУМНИУМ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813042088 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-074591-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-099363-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы экспертизы проектной документации и строительного контроля |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838497009 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дом на Курской |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: КВС-Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802643016 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-017-0297-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-017-0297-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 09.04.2024 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:13:0007310:2145 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9 961,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена в границах земельного участка, номенклатура, расположение будет выполнено на этапе рабочего проектирования |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в границах земельного участка, номенклатура, расположение будет выполнено на этапе рабочего проектирования |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 6 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Запроектированы места накопления отходов: для отходов из жилищ IV класса опасности для ОПС – четыре мусоросборные камеры (пом.5.1, пом.5.2, пом.5.3, пом.5.4), площадь помещений 6,39м², 11,47м², 10,45м², 14,83м² позволяют установить 12 контейнеров размером 1370x780мм; для отходов от встроенных помещений IV и V класса опасности для ОПС – одна мусоросборная камера (пом.7) площадью 13,88 м², что позволяет установить два контейнера и выделить площадку для сбора КГО; для КГО – специальная площадка в мусоросборной камере для встроенных помещений; для электроотходов – помещение 12 в гараже площадью 5,79 м²</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Проектом предусмотрено озеленение территории (1352,5 м²), высадка лиственных деревьев и кустарников, хвойные деревья и кустарников, многолетние травянистые растения. Количество и номенклатура деревьев, кустарников, травянистых растений будет уточнена на этапе рабочего проектирования</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Входы в жилую часть зданий оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м. Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2012. Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест запроектированных на территории участка (20 м/м), в том числе 8 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле –коляске, на парковке, расположенной на территории земельного участка. Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100 м от входов в жилое здание. Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Проект наружного освещения выполнен на основании проекта разработанного ООО "ИНТЕРКОЛУМНИУМ" по заданию заказчика. Проектом предусмотрено наружное освещение на фасадах здания и на опорах освещения благоустраиваемой территории проездов и площадок отдыха. Марка, тип светильников, опор освещения будет разработан на стадии рабочего проектирования</p> |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 36 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-037370-100-142 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 935 903,19 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-06890/300-ВС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 000 000,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-06890/300-ВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2027 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 000 000,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/001786 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 624 787,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/001786 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 675 213,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекомпас |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839403927 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт сити |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт сити |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт сити |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 389 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 245 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 178 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 67 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.40 | 1 | 8.76 | 2.73 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 41.15 | 1 | 13.13 | 2.73 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 68.56 | 2 | 28.67 | 2.73 |
| 4 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.14 | 1 | 8.76 | 2.73 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 40.62 | 1 | 13.13 | 2.73 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 68.28 | 2 | 28.66 | 2.73 |
| 7 | Квартира | 4 | 1 | 70.53 | 2 | 28.97 | 2.73 |
| 8 | Квартира | 4 | 1 | 41.80 | 1 | 13.17 | 2.73 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 40.56 | 1 | 13.13 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 68.56 | 2 | 28.71 | 2.73 |
| 11 | Квартира | 5 | 1 | 70.44 | 2 | 28.97 | 2.73 |
| 12 | Квартира | 5 | 1 | 41.80 | 1 | 13.17 | 2.73 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 40.56 | 1 | 13.13 | 2.73 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 68.60 | 2 | 28.71 | 2.73 |
| 15 | Квартира | 6 | 1 | 70.44 | 2 | 28.97 | 2.73 |
| 16 | Квартира | 6 | 1 | 41.80 | 1 | 13.17 | 2.73 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 40.56 | 1 | 13.13 | 2.73 |
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 68.60 | 2 | 28.71 | 2.73 |
| 19 | Квартира | 7 | 1 | 70.44 | 2 | 28.97 | 2.73 |
| 20 | Квартира | 7 | 1 | 41.80 | 1 | 13.17 | 2.73 |
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 40.56 | 1 | 13.13 | 2.73 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 68.60 | 2 | 28.71 | 2.73 |
| 23 | Квартира | 8 | 1 | 69.55 | 2 | 28.97 | 2.73 |
| 24 | Квартира | 8 | 1 | 41.81 | 1 | 13.17 | 2.73 |
| 25 | Квартира | 8 | 1 | 40.56 | 1 | 13.13 | 2.73 |
| 26 | Квартира | 8 | 1 | 67.71 | 2 | 28.71 | 2.73 |
| 27 | Квартира | 9 | 1 | 69.55 | 2 | 28.97 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 9 | 1 | 41.80 | 1 | 13.17 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 9 | 1 | 40.56 | 1 | 13.13 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 9 | 1 | 67.71 | 2 | 28.71 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 10 | 1 | 69.55 | 2 | 28.97 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 10 | 1 | 41.81 | 1 | 13.17 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 10 | 1 | 40.56 | 1 | 13.13 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 10 | 1 | 67.71 | 2 | 28.71 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 46.95 | 1 | 12.26 | 2.73 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 40.54 | 1 | 13.60 | 2.73 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 72.55 | 2 | 28.32 | 2.73 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 40.51 | 1 | 12.75 | 2.73 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 62.81 | 2 | 27.14 | 2.73 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 94.90 | 3 | 38.53 | 2.73 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 46.51 | 1 | 12.26 | 2.73 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 40.18 | 1 | 13.60 | 2.73 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 71.43 | 2 | 28.32 | 2.73 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 43.65 | 1 | 12.75 | 2.73 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 67.23 | 2 | 27.14 | 2.73 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 93.84 | 3 | 38.53 | 2.73 |
| 47 | Квартира | 4 | 2 | 46.51 | 1 | 12.26 | 2.73 |
| 48 | Квартира | 4 | 2 | 40.18 | 1 | 13.60 | 2.73 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 71.43 | 2 | 28.32 | 2.73 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 43.65 | 1 | 12.75 | 2.73 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 67.23 | 2 | 27.14 | 2.73 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 93.84 | 3 | 38.53 | 2.73 |
| 53 | Квартира | 5 | 2 | 46.51 | 1 | 12.26 | 2.73 |
| 54 | Квартира | 5 | 2 | 40.18 | 1 | 13.60 | 2.73 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 71.43 | 2 | 28.32 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 43.65 | 1 | 12.75 | 2.73 |
| 57 | Квартира | 5 | 2 | 67.23 | 2 | 27.14 | 2.73 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 93.84 | 3 | 38.53 | 2.73 |
| 59 | Квартира | 6 | 2 | 46.51 | 1 | 12.26 | 2.73 |
| 60 | Квартира | 6 | 2 | 40.18 | 1 | 13.60 | 2.73 |
| 61 | Квартира | 6 | 2 | 71.43 | 2 | 28.32 | 2.73 |
| 62 | Квартира | 6 | 2 | 43.65 | 1 | 12.75 | 2.73 |
| 63 | Квартира | 6 | 2 | 67.23 | 2 | 27.14 | 2.73 |
| 64 | Квартира | 6 | 2 | 93.84 | 3 | 38.53 | 2.73 |
| 65 | Квартира | 7 | 2 | 46.51 | 1 | 12.26 | 2.73 |
| 66 | Квартира | 7 | 2 | 40.18 | 1 | 13.60 | 2.73 |
| 67 | Квартира | 7 | 2 | 71.43 | 2 | 28.32 | 2.73 |
| 68 | Квартира | 7 | 2 | 43.65 | 1 | 12.75 | 2.73 |
| 69 | Квартира | 7 | 2 | 67.23 | 2 | 27.14 | 2.73 |
| 70 | Квартира | 7 | 2 | 93.84 | 3 | 38.53 | 2.73 |
| 71 | Квартира | 8 | 2 | 46.51 | 1 | 12.26 | 2.73 |
| 72 | Квартира | 8 | 2 | 40.18 | 1 | 13.60 | 2.73 |
| 73 | Квартира | 8 | 2 | 70.54 | 2 | 28.32 | 2.73 |
| 74 | Квартира | 8 | 2 | 43.65 | 1 | 12.75 | 2.73 |
| 75 | Квартира | 8 | 2 | 66.34 | 2 | 27.14 | 2.73 |
| 76 | Квартира | 8 | 2 | 92.95 | 3 | 38.53 | 2.73 |
| 77 | Квартира | 9 | 2 | 46.51 | 1 | 12.26 | 3.00 |
| 78 | Квартира | 9 | 2 | 40.18 | 1 | 13.60 | 3.00 |
| 79 | Квартира | 9 | 2 | 70.54 | 2 | 28.32 | 3.00 |
| 80 | Квартира | 9 | 2 | 43.65 | 1 | 12.75 | 3.00 |
| 81 | Квартира | 9 | 2 | 66.34 | 2 | 27.14 | 3.00 |
| 82 | Квартира | 9 | 2 | 92.95 | 3 | 38.53 | 3.00 |
| 83 | Квартира | 10 | 2 | 46.51 | 1 | 12.26 | 3.00 |
| 84 | Квартира | 10 | 2 | 40.18 | 1 | 13.60 | 3.00 |
| 85 | Квартира | 10 | 2 | 70.54 | 2 | 28.32 | 3.00 |
| 86 | Квартира | 10 | 2 | 43.65 | 1 | 12.75 | 3.00 |
| 87 | Квартира | 10 | 2 | 66.34 | 2 | 27.14 | 3.00 |
| 88 | Квартира | 10 | 2 | 92.95 | 3 | 38.53 | 3.00 |
| 89 | Квартира | 2 | 3 | 85.62 | 3 | 38.67 | 2.73 |
| 90 | Квартира | 2 | 3 | 40.91 | 1 | 13.05 | 2.73 |
| 91 | Квартира | 2 | 3 | 40.84 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 92 | Квартира | 2 | 3 | 63.06 | 2 | 26.04 | 2.73 |
| 93 | Квартира | 2 | 3 | 84.49 | 3 | 39.10 | 2.73 |
| 94 | Квартира | 3 | 3 | 84.93 | 3 | 38.67 | 2.73 |
| 95 | Квартира | 3 | 3 | 44.03 | 1 | 13.09 | 2.73 |
| 96 | Квартира | 3 | 3 | 45.24 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 97 | Квартира | 3 | 3 | 62.15 | 2 | 26.04 | 2.73 |
| 98 | Квартира | 3 | 3 | 83.75 | 3 | 39.10 | 2.73 |
| 99 | Квартира | 4 | 3 | 84.93 | 3 | 38.67 | 2.73 |
| 100 | Квартира | 4 | 3 | 44.03 | 1 | 13.09 | 2.73 |
| 101 | Квартира | 4 | 3 | 45.24 | 1 | 13.00 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 102 | Квартира | 4 | 3 | 62.15 | 2 | 26.04 | 2.73 |
| 103 | Квартира | 4 | 3 | 83.75 | 3 | 39.10 | 2.73 |
| 104 | Квартира | 5 | 3 | 84.93 | 3 | 38.67 | 2.73 |
| 105 | Квартира | 5 | 3 | 44.03 | 1 | 13.09 | 2.73 |
| 106 | Квартира | 5 | 3 | 45.24 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 107 | Квартира | 5 | 3 | 62.15 | 2 | 26.04 | 2.73 |
| 108 | Квартира | 5 | 3 | 83.75 | 3 | 39.10 | 2.73 |
| 109 | Квартира | 6 | 3 | 84.93 | 3 | 38.67 | 2.73 |
| 110 | Квартира | 6 | 3 | 44.03 | 1 | 13.09 | 2.73 |
| 111 | Квартира | 6 | 3 | 45.24 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 112 | Квартира | 6 | 3 | 62.15 | 2 | 26.04 | 2.73 |
| 113 | Квартира | 6 | 3 | 83.75 | 3 | 39.10 | 2.73 |
| 114 | Квартира | 7 | 3 | 84.93 | 3 | 38.67 | 2.73 |
| 115 | Квартира | 7 | 3 | 44.03 | 1 | 13.09 | 2.73 |
| 116 | Квартира | 7 | 3 | 45.24 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 117 | Квартира | 7 | 3 | 62.15 | 2 | 26.04 | 2.73 |
| 118 | Квартира | 7 | 3 | 83.75 | 3 | 39.10 | 2.73 |
| 119 | Квартира | 8 | 3 | 84.04 | 3 | 38.67 | 2.73 |
| 120 | Квартира | 8 | 3 | 44.03 | 1 | 13.09 | 2.73 |
| 121 | Квартира | 8 | 3 | 45.24 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 122 | Квартира | 8 | 3 | 61.26 | 2 | 26.04 | 2.73 |
| 123 | Квартира | 8 | 3 | 82.86 | 3 | 39.10 | 2.73 |
| 124 | Квартира | 9 | 3 | 84.04 | 3 | 38.67 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 9 | 3 | 44.03 | 1 | 13.09 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 9 | 3 | 45.24 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 9 | 3 | 61.26 | 2 | 26.04 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 9 | 3 | 82.86 | 3 | 39.10 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 10 | 3 | 84.04 | 3 | 38.67 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 10 | 3 | 44.03 | 1 | 13.09 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 10 | 3 | 45.24 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 10 | 3 | 61.26 | 2 | 26.04 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 10 | 3 | 82.86 | 3 | 39.10 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 2 | 4 | 86.99 | 3 | 40.04 | 2.73 |
| 135 | Квартира | 2 | 4 | 41.36 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 136 | Квартира-студия | 2 | 4 | 32.21 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 137 | Квартира | 2 | 4 | 45.99 | 1 | 12.00 | 2.73 |
| 138 | Квартира | 2 | 4 | 62.54 | 2 | 25.27 | 2.73 |
| 139 | Квартира | 2 | 4 | 41.35 | 1 | 13.52 | 2.73 |
| 140 | Квартира | 2 | 4 | 64.26 | 2 | 27.87 | 2.73 |
| 141 | Квартира | 3 | 4 | 90.13 | 3 | 40.00 | 2.73 |
| 142 | Квартира | 3 | 4 | 46.12 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 143 | Квартира-студия | 3 | 4 | 31.50 | 1 | 13.99 | 2.73 |
| 144 | Квартира | 3 | 4 | 45.35 | 1 | 12.00 | 2.73 |
| 145 | Квартира | 3 | 4 | 61.88 | 2 | 25.19 | 2.73 |
| 146 | Квартира | 3 | 4 | 40.80 | 1 | 13.52 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 147 | Квартира | 3 | 4 | 63.61 | 2 | 27.87 | 2.73 |
| 148 | Квартира | 4 | 4 | 90.13 | 3 | 39.96 | 2.73 |
| 149 | Квартира | 4 | 4 | 46.12 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 150 | Квартира-студия | 4 | 4 | 31.50 | 1 | 14.00 | 2.73 |
| 151 | Квартира | 4 | 4 | 45.35 | 1 | 12.00 | 2.73 |
| 152 | Квартира | 4 | 4 | 61.88 | 2 | 25.19 | 2.73 |
| 153 | Квартира | 4 | 4 | 40.80 | 1 | 13.52 | 2.73 |
| 154 | Квартира | 4 | 4 | 63.61 | 2 | 27.87 | 2.73 |
| 155 | Квартира | 5 | 4 | 90.13 | 3 | 39.96 | 2.73 |
| 156 | Квартира | 5 | 4 | 46.12 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 157 | Квартира-студия | 5 | 4 | 31.50 | 1 | 14.00 | 2.73 |
| 158 | Квартира | 5 | 4 | 45.35 | 1 | 12.00 | 2.73 |
| 159 | Квартира | 5 | 4 | 61.88 | 2 | 25.19 | 2.73 |
| 160 | Квартира | 5 | 4 | 40.80 | 1 | 13.52 | 2.73 |
| 161 | Квартира | 5 | 4 | 63.61 | 2 | 27.87 | 2.73 |
| 162 | Квартира | 6 | 4 | 90.13 | 3 | 39.96 | 2.73 |
| 163 | Квартира | 6 | 4 | 46.12 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 164 | Квартира-студия | 6 | 4 | 31.50 | 1 | 14.00 | 2.73 |
| 165 | Квартира | 6 | 4 | 45.35 | 1 | 12.00 | 2.73 |
| 166 | Квартира | 6 | 4 | 61.88 | 2 | 25.19 | 2.73 |
| 167 | Квартира | 6 | 4 | 40.80 | 1 | 13.52 | 2.73 |
| 168 | Квартира | 6 | 4 | 63.61 | 2 | 27.87 | 2.73 |
| 169 | Квартира | 7 | 4 | 90.13 | 3 | 39.96 | 2.73 |
| 170 | Квартира | 7 | 4 | 46.12 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 171 | Квартира-студия | 7 | 4 | 31.50 | 1 | 14.00 | 2.73 |
| 172 | Квартира | 7 | 4 | 45.35 | 1 | 12.00 | 2.73 |
| 173 | Квартира | 7 | 4 | 61.88 | 2 | 25.19 | 2.73 |
| 174 | Квартира | 7 | 4 | 40.80 | 1 | 13.52 | 2.73 |
| 175 | Квартира | 7 | 4 | 63.61 | 2 | 27.87 | 2.73 |
| 176 | Квартира | 8 | 4 | 89.24 | 3 | 39.96 | 2.73 |
| 177 | Квартира | 8 | 4 | 46.12 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 178 | Квартира-студия | 8 | 4 | 31.50 | 1 | 14.00 | 2.73 |
| 179 | Квартира | 8 | 4 | 45.35 | 1 | 12.00 | 2.73 |
| 180 | Квартира | 8 | 4 | 60.99 | 2 | 25.19 | 2.73 |
| 181 | Квартира | 8 | 4 | 40.80 | 1 | 13.52 | 2.73 |
| 182 | Квартира | 8 | 4 | 62.72 | 2 | 27.87 | 2.73 |
| 183 | Квартира | 9 | 4 | 89.24 | 3 | 39.96 | 3.00 |
| 184 | Квартира | 9 | 4 | 46.12 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 185 | Квартира-студия | 9 | 4 | 31.50 | 1 | 14.00 | 3.00 |
| 186 | Квартира | 9 | 4 | 45.35 | 1 | 12.00 | 3.00 |
| 187 | Квартира | 9 | 4 | 60.99 | 2 | 25.19 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 188 | Квартира | 9 | 4 | 40.80 | 1 | 13.52 | 3.00 |
| 189 | Квартира | 9 | 4 | 62.72 | 2 | 27.87 | 3.00 |
| 190 | Квартира | 10 | 4 | 89.24 | 3 | 39.96 | 3.00 |
| 191 | Квартира | 10 | 4 | 46.12 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 192 | Квартира-студия | 10 | 4 | 31.50 | 1 | 14.00 | 3.00 |
| 193 | Квартира | 10 | 4 | 45.35 | 1 | 12.00 | 3.00 |
| 194 | Квартира | 10 | 4 | 60.99 | 2 | 25.19 | 3.00 |
| 195 | Квартира | 10 | 4 | 40.80 | 1 | 13.52 | 3.00 |
| 196 | Квартира | 10 | 4 | 62.72 | 2 | 27.87 | 3.00 |
| 197 | Квартира | 2 | 5 | 66.69 | 2 | 29.54 | 2.73 |
| 198 | Квартира | 2 | 5 | 40.17 | 1 | 13.52 | 2.73 |
| 199 | Квартира | 2 | 5 | 66.01 | 2 | 27.13 | 2.73 |
| 200 | Квартира | 2 | 5 | 38.61 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 201 | Квартира | 3 | 5 | 66.03 | 2 | 29.54 | 2.73 |
| 202 | Квартира | 3 | 5 | 39.95 | 1 | 13.20 | 2.73 |
| 203 | Квартира | 3 | 5 | 41.78 | 1 | 12.12 | 2.73 |
| 204 | Квартира | 3 | 5 | 39.75 | 1 | 14.58 | 2.73 |
| 205 | Квартира | 3 | 5 | 63.87 | 2 | 26.60 | 2.73 |
| 206 | Квартира | 3 | 5 | 38.51 | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 207 | Квартира | 4 | 5 | 66.03 | 2 | 29.54 | 2.73 |
| 208 | Квартира | 4 | 5 | 39.95 | 1 | 13.20 | 2.73 |
| 209 | Квартира | 4 | 5 | 41.78 | 1 | 12.12 | 2.73 |
| 210 | Квартира | 4 | 5 | 39.75 | 1 | 14.58 | 2.73 |
| 211 | Квартира | 4 | 5 | 63.87 | 2 | 26.60 | 2.73 |
| 212 | Квартира | 4 | 5 | 38.51 | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 213 | Квартира | 5 | 5 | 66.03 | 2 | 29.54 | 2.73 |
| 214 | Квартира | 5 | 5 | 39.95 | 1 | 13.20 | 2.73 |
| 215 | Квартира | 5 | 5 | 41.78 | 1 | 12.12 | 2.73 |
| 216 | Квартира | 5 | 5 | 39.75 | 1 | 14.58 | 2.73 |
| 217 | Квартира | 5 | 5 | 63.87 | 2 | 26.60 | 2.73 |
| 218 | Квартира | 5 | 5 | 38.51 | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 219 | Квартира | 6 | 5 | 66.03 | 2 | 29.54 | 2.73 |
| 220 | Квартира | 6 | 5 | 39.95 | 1 | 13.20 | 2.73 |
| 221 | Квартира | 6 | 5 | 41.78 | 1 | 12.12 | 2.73 |
| 222 | Квартира | 6 | 5 | 39.75 | 1 | 14.58 | 2.73 |
| 223 | Квартира | 6 | 5 | 63.87 | 2 | 26.60 | 2.73 |
| 224 | Квартира | 6 | 5 | 38.51 | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 225 | Квартира | 7 | 5 | 66.03 | 2 | 29.54 | 2.73 |
| 226 | Квартира | 7 | 5 | 39.95 | 1 | 13.20 | 2.73 |
| 227 | Квартира | 7 | 5 | 41.78 | 1 | 12.12 | 2.73 |
| 228 | Квартира | 7 | 5 | 39.75 | 1 | 14.58 | 2.73 |
| 229 | Квартира | 7 | 5 | 63.87 | 2 | 26.60 | 2.73 |
| 230 | Квартира | 7 | 5 | 38.51 | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 231 | Квартира | 8 | 5 | 65.14 | 2 | 29.54 | 2.73 |
| 232 | Квартира | 8 | 5 | 39.95 | 1 | 13.20 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 233 | Квартира | 8 | 5 | 41.78 | 1 | 12.12 | 2.73 |
| 234 | Квартира | 8 | 5 | 39.75 | 1 | 14.58 | 2.73 |
| 235 | Квартира | 8 | 5 | 62.98 | 2 | 26.60 | 2.73 |
| 236 | Квартира | 8 | 5 | 38.51 | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 237 | Квартира | 9 | 5 | 65.14 | 2 | 29.54 | 3.00 |
| 238 | Квартира | 9 | 5 | 39.95 | 1 | 13.20 | 3.00 |
| 239 | Квартира | 9 | 5 | 41.78 | 1 | 12.12 | 3.00 |
| 240 | Квартира | 9 | 5 | 39.75 | 1 | 14.58 | 3.00 |
| 241 | Квартира | 9 | 5 | 62.98 | 2 | 26.60 | 3.00 |
| 242 | Квартира | 9 | 5 | 38.51 | 1 | 13.03 | 3.00 |
| 243 | Квартира | 10 | 5 | 65.14 | 2 | 29.54 | 3.00 |
| 244 | Квартира | 10 | 5 | 39.95 | 1 | 13.20 | 3.00 |
| 245 | Квартира | 10 | 5 | 41.78 | 1 | 12.12 | 3.00 |
| 246 | Квартира | 10 | 5 | 39.75 | 1 | 14.58 | 3.00 |
| 247 | Квартира | 10 | 5 | 62.98 | 2 | 26.60 | 3.00 |
| 248 | Квартира | 10 | 5 | 38.51 | 1 | 13.03 | 3.00 |
| 249 | Квартира | 2 | 6 | 73.08 | 2 | 26.50 | 2.73 |
| 250 | Квартира | 2 | 6 | 41.52 | 1 | 12.12 | 2.73 |
| 251 | Квартира-студия | 2 | 6 | 28.47 | 1 | 15.10 | 2.73 |
| 252 | Квартира-студия | 2 | 6 | 33.93 | 1 | 15.57 | 2.73 |
| 253 | Квартира | 2 | 6 | 65.54 | 2 | 26.14 | 2.73 |
| 254 | Квартира | 2 | 6 | 36.54 | 1 | 11.78 | 2.73 |
| 255 | Квартира | 2 | 6 | 39.15 | 1 | 11.24 | 2.73 |
| 256 | Квартира | 2 | 6 | 84.40 | 3 | 37.81 | 2.73 |
| 257 | Квартира | 3 | 6 | 71.97 | 2 | 26.50 | 2.73 |
| 258 | Квартира | 3 | 6 | 40.94 | 1 | 12.12 | 2.73 |
| 259 | Квартира-студия | 3 | 6 | 28.15 | 1 | 15.10 | 2.73 |
| 260 | Квартира-студия | 3 | 6 | 33.69 | 1 | 15.57 | 2.73 |
| 261 | Квартира | 3 | 6 | 66.82 | 2 | 26.13 | 2.73 |
| 262 | Квартира | 3 | 6 | 38.89 | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 263 | Квартира | 3 | 6 | 41.73 | 1 | 12.08 | 2.73 |
| 264 | Квартира | 3 | 6 | 93.03 | 3 | 42.34 | 2.73 |
| 265 | Квартира | 4 | 6 | 75.93 | 2 | 26.54 | 2.73 |
| 266 | Квартира | 4 | 6 | 40.88 | 1 | 12.08 | 2.73 |
| 267 | Квартира-студия | 4 | 6 | 28.10 | 1 | 15.10 | 2.73 |
| 268 | Квартира-студия | 4 | 6 | 33.69 | 1 | 15.57 | 2.73 |
| 269 | Квартира | 4 | 6 | 66.82 | 2 | 26.13 | 2.73 |
| 270 | Квартира | 4 | 6 | 42.61 | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 271 | Квартира | 4 | 6 | 45.28 | 1 | 12.08 | 2.73 |
| 272 | Квартира | 4 | 6 | 92.85 | 3 | 42.34 | 2.73 |
| 273 | Квартира | 5 | 6 | 75.93 | 2 | 26.54 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 274 | Квартира | 5 | 6 | 40.88 | 1 | 12.08 | 2.73 |
| 275 | Квартира-студия | 5 | 6 | 28.10 | 1 | 15.10 | 2.73 |
| 276 | Квартира-студия | 5 | 6 | 33.69 | 1 | 15.57 | 2.73 |
| 277 | Квартира | 5 | 6 | 66.82 | 2 | 26.09 | 2.73 |
| 278 | Квартира | 5 | 6 | 42.61 | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 279 | Квартира | 5 | 6 | 45.28 | 1 | 12.08 | 2.73 |
| 280 | Квартира | 5 | 6 | 92.85 | 3 | 42.34 | 2.73 |
| 281 | Квартира | 6 | 6 | 75.93 | 2 | 26.54 | 2.73 |
| 282 | Квартира | 6 | 6 | 40.88 | 1 | 12.08 | 2.73 |
| 283 | Квартира-студия | 6 | 6 | 28.10 | 1 | 15.10 | 2.73 |
| 284 | Квартира-студия | 6 | 6 | 33.69 | 1 | 15.57 | 2.73 |
| 285 | Квартира | 6 | 6 | 66.82 | 2 | 26.09 | 2.73 |
| 286 | Квартира | 6 | 6 | 42.61 | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 287 | Квартира | 6 | 6 | 45.28 | 1 | 12.08 | 2.73 |
| 288 | Квартира | 6 | 6 | 92.85 | 3 | 42.34 | 2.73 |
| 289 | Квартира | 7 | 6 | 75.93 | 2 | 26.54 | 2.73 |
| 290 | Квартира | 7 | 6 | 40.88 | 1 | 12.08 | 2.73 |
| 291 | Квартира-студия | 7 | 6 | 28.10 | 1 | 15.10 | 2.73 |
| 292 | Квартира-студия | 7 | 6 | 33.69 | 1 | 15.57 | 2.73 |
| 293 | Квартира | 7 | 6 | 66.82 | 2 | 26.09 | 2.73 |
| 294 | Квартира | 7 | 6 | 42.61 | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 295 | Квартира | 7 | 6 | 45.28 | 1 | 12.08 | 2.73 |
| 296 | Квартира | 7 | 6 | 92.85 | 3 | 42.34 | 2.73 |
| 297 | Квартира | 8 | 6 | 71.39 | 2 | 26.54 | 2.73 |
| 298 | Квартира | 8 | 6 | 41.10 | 1 | 12.08 | 2.73 |
| 299 | Квартира-студия | 8 | 6 | 28.10 | 1 | 15.10 | 2.73 |
| 300 | Квартира-студия | 8 | 6 | 33.91 | 1 | 15.57 | 2.73 |
| 301 | Квартира | 8 | 6 | 65.73 | 2 | 26.13 | 2.73 |
| 302 | Квартира | 8 | 6 | 39.04 | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 303 | Квартира | 8 | 6 | 41.64 | 1 | 12.08 | 2.73 |
| 304 | Квартира | 8 | 6 | 91.93 | 3 | 42.58 | 2.73 |
| 305 | Квартира | 9 | 6 | 71.38 | 2 | 25.97 | 3.00 |
| 306 | Квартира | 9 | 6 | 40.89 | 1 | 12.08 | 3.00 |
| 307 | Квартира-студия | 9 | 6 | 28.10 | 1 | 15.10 | 3.00 |
| 308 | Квартира-студия | 9 | 6 | 33.69 | 1 | 15.57 | 3.00 |
| 309 | Квартира | 9 | 6 | 65.83 | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 310 | Квартира | 9 | 6 | 39.26 | 1 | 13.03 | 3.00 |
| 311 | Квартира | 9 | 6 | 41.84 | 1 | 12.08 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 312 | Квартира | 9 | 6 | 89.02 | 3 | 37.67 | 3.00 |
| 313 | Квартира | 10 | 6 | 109.82 | 3 | 40.19 | 3.00 |
| 314 | Квартира-студия | 10 | 6 | 28.15 | 1 | 15.10 | 3.00 |
| 315 | Квартира-студия | 10 | 6 | 33.69 | 1 | 15.57 | 3.00 |
| 316 | Квартира | 10 | 6 | 66.31 | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 317 | Квартира | 10 | 6 | 39.26 | 1 | 13.03 | 3.00 |
| 318 | Квартира | 10 | 6 | 41.89 | 1 | 12.08 | 3.00 |
| 319 | Квартира | 10 | 6 | 73.60 | 3 | 37.67 | 5.40 |
| 320 | Квартира | 2 | 7 | 94.60 | 3 | 41.42 | 2.73 |
| 321 | Квартира | 2 | 7 | 61.75 | 2 | 26.35 | 2.73 |
| 322 | Квартира | 2 | 7 | 61.73 | 2 | 26.26 | 2.73 |
| 323 | Квартира | 2 | 7 | 71.59 | 2 | 27.42 | 2.73 |
| 324 | Квартира | 3 | 7 | 93.75 | 3 | 41.42 | 2.73 |
| 325 | Квартира | 3 | 7 | 61.20 | 2 | 26.35 | 2.73 |
| 326 | Квартира | 3 | 7 | 61.16 | 2 | 26.26 | 2.73 |
| 327 | Квартира | 3 | 7 | 71.19 | 2 | 27.42 | 2.73 |
| 328 | Квартира | 4 | 7 | 98.49 | 3 | 41.42 | 2.73 |
| 329 | Квартира | 4 | 7 | 61.20 | 2 | 26.35 | 2.73 |
| 330 | Квартира | 4 | 7 | 61.17 | 2 | 26.27 | 2.73 |
| 331 | Квартира | 4 | 7 | 74.79 | 2 | 27.42 | 2.73 |
| 332 | Квартира | 5 | 7 | 98.49 | 3 | 41.42 | 2.73 |
| 333 | Квартира | 5 | 7 | 61.20 | 2 | 26.35 | 2.73 |
| 334 | Квартира | 5 | 7 | 61.17 | 2 | 26.27 | 2.73 |
| 335 | Квартира | 5 | 7 | 74.79 | 2 | 27.29 | 2.73 |
| 336 | Квартира | 6 | 7 | 98.49 | 3 | 41.42 | 2.73 |
| 337 | Квартира | 6 | 7 | 61.20 | 2 | 26.35 | 2.73 |
| 338 | Квартира | 6 | 7 | 61.17 | 2 | 26.27 | 2.73 |
| 339 | Квартира | 6 | 7 | 74.79 | 2 | 27.29 | 2.73 |
| 340 | Квартира | 7 | 7 | 98.49 | 3 | 41.42 | 2.73 |
| 341 | Квартира | 7 | 7 | 61.20 | 2 | 26.35 | 2.73 |
| 342 | Квартира | 7 | 7 | 61.17 | 2 | 26.27 | 2.73 |
| 343 | Квартира | 7 | 7 | 74.79 | 2 | 27.29 | 2.73 |
| 344 | Квартира | 8 | 7 | 93.09 | 3 | 41.42 | 2.73 |
| 345 | Квартира | 8 | 7 | 60.54 | 2 | 26.35 | 2.73 |
| 346 | Квартира | 8 | 7 | 59.87 | 2 | 26.27 | 2.73 |
| 347 | Квартира | 8 | 7 | 70.53 | 2 | 27.29 | 2.73 |
| 348 | Квартира | 9 | 7 | 90.83 | 3 | 33.21 | 3.00 |
| 349 | Квартира | 9 | 7 | 60.31 | 2 | 26.35 | 3.00 |
| 350 | Квартира | 9 | 7 | 59.63 | 2 | 26.27 | 3.00 |
| 351 | Квартира | 9 | 7 | 70.19 | 2 | 25.84 | 3.00 |
| 352 | Квартира | 10 | 7 | 82.61 | 3 | 33.21 | 3.00 |
| 353 | Квартира | 10 | 7 | 60.65 | 2 | 26.35 | 3.00 |
| 354 | Квартира | 10 | 7 | 59.60 | 2 | 26.27 | 3.00 |
| 355 | Квартира | 10 | 7 | 65.53 | 2 | 25.84 | 3.00 |
| 356 | Квартира | 2 | 8 | 90.78 | 3 | 41.80 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 357 | Квартира | 2 | 8 | 60.26 | 2 | 28.78 | 2.73 |
| 358 | Квартира | 2 | 8 | 43.87 | 1 | 11.59 | 2.73 |
| 359 | Квартира | 2 | 8 | 91.97 | 3 | 40.03 | 2.73 |
| 360 | Квартира | 3 | 8 | 89.93 | 3 | 42.84 | 2.73 |
| 361 | Квартира | 3 | 8 | 59.61 | 2 | 28.78 | 2.73 |
| 362 | Квартира | 3 | 8 | 43.38 | 1 | 11.59 | 2.73 |
| 363 | Квартира | 3 | 8 | 91.80 | 3 | 40.03 | 2.73 |
| 364 | Квартира | 4 | 8 | 98.33 | 3 | 42.84 | 2.73 |
| 365 | Квартира | 4 | 8 | 59.55 | 2 | 28.78 | 2.73 |
| 366 | Квартира | 4 | 8 | 43.62 | 1 | 11.62 | 2.73 |
| 367 | Квартира | 4 | 8 | 96.49 | 3 | 40.03 | 2.73 |
| 368 | Квартира | 5 | 8 | 98.33 | 3 | 42.84 | 2.73 |
| 369 | Квартира | 5 | 8 | 59.55 | 2 | 28.78 | 2.73 |
| 370 | Квартира | 5 | 8 | 43.62 | 1 | 11.62 | 2.73 |
| 371 | Квартира | 5 | 8 | 96.49 | 3 | 40.03 | 2.73 |
| 372 | Квартира | 6 | 8 | 98.33 | 3 | 42.84 | 2.73 |
| 373 | Квартира | 6 | 8 | 59.55 | 2 | 28.78 | 2.73 |
| 374 | Квартира | 6 | 8 | 43.62 | 1 | 11.62 | 2.73 |
| 375 | Квартира | 6 | 8 | 96.49 | 3 | 40.03 | 2.73 |
| 376 | Квартира | 7 | 8 | 98.33 | 3 | 42.84 | 2.73 |
| 377 | Квартира | 7 | 8 | 59.55 | 2 | 28.78 | 2.73 |
| 378 | Квартира | 7 | 8 | 43.62 | 1 | 11.62 | 2.73 |
| 379 | Квартира | 7 | 8 | 96.49 | 3 | 40.03 | 2.73 |
| 380 | Квартира | 8 | 8 | 88.85 | 3 | 42.84 | 2.73 |
| 381 | Квартира | 8 | 8 | 58.88 | 2 | 28.78 | 2.73 |
| 382 | Квартира | 8 | 8 | 42.89 | 1 | 11.62 | 2.73 |
| 383 | Квартира | 8 | 8 | 91.13 | 3 | 40.03 | 2.73 |
| 384 | Квартира | 9 | 8 | 87.24 | 3 | 39.66 | 3.00 |
| 385 | Квартира | 9 | 8 | 58.64 | 2 | 28.78 | 3.00 |
| 386 | Квартира | 9 | 8 | 135.20 | 4 | 55.36 | 3.00 |
| 387 | Квартира | 10 | 8 | 78.28 | 3 | 38.80 | 3.00 |
| 388 | Квартира | 10 | 8 | 59.09 | 2 | 28.78 | 3.00 |
| 389 | Квартира | 10 | 8 | 126.02 | 4 | 55.33 | 3.00 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| К25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 52.61 | Предприятия бытового обслуживания | 44.86 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 3.82 | |
| | | | | | Гардероб | 1.96 | |
| | | | | | ПУИ | 1.97 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|-------|---|-------|------|
| K24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.63 | Предприятия бытового обслуживания | 50.06 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 3.63 | |
| | | | | | ПУИ | 2.94 | |
| K23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 82.75 | Офисное помещение | 76.30 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 4.18 | |
| | | | | | ПУИ | 2.27 | |
| K22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 58.91 | Офисное помещение | 53.09 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 3.48 | |
| | | | | | ПУИ | 2.34 | |
| K21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 69.86 | Офисное помещение | 62.59 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 4.71 | |
| | | | | | ПУИ | 2.56 | |
| K20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 46.47 | Офисное помещение | 39.62 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 3.99 | |
| | | | | | ПУИ | 2.86 | |
| K19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 92.75 | Офисное помещение | 86.05 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| | | | | | ПУИ | 2.83 | |
| K18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 83.72 | Офисное помещение | 77.69 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 2.38 | |
| | | | | | ПУИ | 3.65 | |
| K17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 54.38 | Предприятия торговли непродов. товарами | 47.74 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 4.25 | |
| | | | | | ПУИ | 2.39 | |
| K16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 57.67 | Предприятия бытового обслуживания | 50.46 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 5.17 | |
| | | | | | ПУИ | 2.04 | |
| K15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 86.71 | Офисное помещение | 80.93 | 4.20 |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|--------|---|-------|------|
| | | | | | С/у | 3.58 | |
| | | | | | ПУИ | 2.20 | |
| К14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 80.62 | Офисное помещение | 74.36 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 4.08 | |
| | | | | | ПУИ | 2.18 | |
| К13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 64.77 | Предприятия бытового обслуживания | 57.57 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 3.90 | |
| | | | | | ПУИ | 3.30 | |
| К12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 91.89 | Офисное помещение | 84.84 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 3.68 | |
| | | | | | ПУИ | 3.37 | |
| К11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 48.10 | Объект культурно-досуговой деятельности | 42.01 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 3.63 | |
| | | | | | ПУИ | 2.46 | |
| К10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 82.78 | Объект культурно-досуговой деятельности | 75.78 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 4.18 | |
| | | | | | Тамбур СУ | 2.82 | |
| К9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 59.72 | Объект культурно-досуговой деятельности | 52.10 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 4.00 | |
| | | | | | ПУИ | 3.62 | |
| К8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 104.84 | Объект культурно-досуговой деятельности | 97.14 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 4.73 | |
| | | | | | ПУИ | 2.97 | |
| К7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 99.12 | Объект культурно-досуговой деятельности | 90.77 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 3.18 | |
| | | | | | ПУИ | 5.17 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|--------|---|--------|------|
| K6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 124.98 | Предприятия торговли непродов. товарами | 118.62 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 3.89 | |
| | | | | | ПУИ | 2.47 | |
| K5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 96.73 | Предприятия бытового обслуживания | 90.48 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 3.68 | |
| | | | | | ПУИ | 2.57 | |
| K4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 107.84 | Предприятия торговли непродов. товарами | 100.94 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 4.12 | |
| | | | | | ПУИ | 2.78 | |
| K3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 122.40 | Объект культурно-досуговой деятельности | 116.39 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 4.00 | |
| | | | | | ПУИ | 2.01 | |
| K2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 124.33 | Предприятия торговли непродов. товарами | 116.39 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 4.02 | |
| | | | | | ПУИ | 3.92 | |
| K1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 69.13 | Предприятия торговли непродов. товарами | 63.00 | 4.20 |
| | | | | | С/у | 4.05 | |
| | | | | | ПУИ | 2.08 | |
| Кл1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.14 | Кладовая-1 | 4.14 | 2.90 |
| Кл2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.35 | Кладовая-2 | 4.35 | 2.90 |
| Кл3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.88 | Кладовая-3 | 3.88 | 2.90 |
| Кл4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.73 | Кладовая-4 | 3.73 | 2.90 |
| Кл5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.73 | Кладовая-5 | 3.73 | 2.90 |
| Кл6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.67 | Кладовая-6 | 3.67 | 2.90 |
| Кл7 | Кладовая | -1 | 1 | 5.32 | Кладовая-7 | 5.32 | 2.90 |
| Кл8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.79 | Кладовая-8 | 4.79 | 2.90 |
| Кл9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.27 | Кладовая-9 | 4.27 | 2.90 |
| Кл10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.58 | Кладовая-10 | 3.58 | 2.90 |
| Кл11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.58 | Кладовая-11 | 3.58 | 2.90 |
| Кл12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая-12 | 3.60 | 2.90 |
| Кл13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.14 | Кладовая-13 | 4.14 | 2.90 |
| Кл14 | Кладовая | -1 | 1 | 5.41 | Кладовая-14 | 5.41 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|------|--|----|---|-------|----------------|-------|------|
| Кл15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.75 | Кладовая-15 | 3.75 | 2.90 |
| Кл16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.75 | Кладовая-16 | 3.75 | 2.90 |
| Кл17 | Кладовая | -1 | 1 | 3.75 | Кладовая-17 | 3.75 | 2.90 |
| Кл18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.75 | Кладовая-18 | 3.75 | 2.90 |
| Кл19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.79 | Кладовая-19 | 3.79 | 2.90 |
| Кл20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.75 | Кладовая-20 | 3.75 | 2.90 |
| Кл21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.54 | Кладовая-21 | 3.54 | 2.90 |
| Кл22 | Кладовая | -1 | 1 | 3.58 | Кладовая-22 | 3.58 | 2.90 |
| Кл23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.54 | Кладовая-23 | 3.54 | 2.90 |
| Кл24 | Кладовая | -1 | 1 | 3.54 | Кладовая-24 | 3.54 | 2.90 |
| Кл25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.54 | Кладовая-25 | 3.54 | 2.90 |
| Кл26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.54 | Кладовая-26 | 3.54 | 2.90 |
| Кл27 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая-27 | 3.00 | 2.90 |
| Кл28 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая-28 | 3.00 | 2.90 |
| Кл29 | Кладовая | -1 | 1 | 3.76 | Кладовая-29 | 3.76 | 2.90 |
| Кл30 | Кладовая | -1 | 1 | 3.76 | Кладовая-30 | 3.76 | 2.90 |
| Кл31 | Кладовая | -1 | 1 | 2.96 | Кладовая-31 | 2.96 | 2.90 |
| Кл32 | Кладовая | -1 | 1 | 2.96 | Кладовая-32 | 2.96 | 2.90 |
| Кл33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.76 | Кладовая-33 | 3.76 | 2.90 |
| Кл34 | Кладовая | -1 | 1 | 3.76 | Кладовая-34 | 3.76 | 2.90 |
| Кл35 | Кладовая | -1 | 1 | 4.55 | Кладовая-35 | 4.55 | 2.90 |
| Кл36 | Кладовая | -1 | 1 | 4.34 | Кладовая-36 | 4.34 | 2.90 |
| Кл37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.05 | Кладовая-37 | 4.05 | 2.90 |
| Кл38 | Кладовая | -1 | 1 | 3.86 | Кладовая-38 | 3.86 | 2.90 |
| Кл39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.23 | Кладовая-39 | 4.23 | 2.90 |
| Кл40 | Кладовая | -1 | 1 | 4.54 | Кладовая-40 | 4.54 | 2.90 |
| Кл41 | Кладовая | -1 | 1 | 4.08 | Кладовая-41 | 4.08 | 2.90 |
| Кл42 | Кладовая | -1 | 1 | 4.16 | Кладовая-42 | 4.16 | 2.90 |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-1 | 13.25 | 2.95 |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-2 | 13.25 | 2.95 |
| 3 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место-3 | 18.00 | 2.95 |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-4 | 13.25 | 2.95 |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-5 | 13.25 | 2.95 |
| 6 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место-6 | 18.00 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|----|--|----|---|-------|-----------------|-------|------|
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-7 | 13.25 | 2.95 |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-8 | 13.25 | 2.95 |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-9 | 13.25 | 2.95 |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-10 | 13.25 | 2.95 |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-11 | 13.25 | 2.95 |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-12 | 13.25 | 2.95 |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-13 | 13.25 | 2.95 |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-14 | 13.25 | 2.95 |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-15 | 13.25 | 2.95 |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-16 | 13.25 | 2.95 |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-17 | 13.25 | 2.95 |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-18 | 13.25 | 2.95 |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-19 | 13.25 | 2.95 |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-20 | 13.25 | 2.95 |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-21 | 13.25 | 2.95 |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-22 | 13.25 | 2.95 |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-23 | 13.25 | 2.95 |
| 24 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место-24 | 18.00 | 2.95 |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-25 | 13.25 | 2.95 |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-26 | 13.25 | 2.95 |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-27 | 13.25 | 2.95 |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-28 | 13.25 | 2.95 |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-29 | 13.25 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|----|--|----|---|-------|-----------------|-------|------|
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-30 | 13.25 | 2.95 |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-31 | 13.25 | 2.95 |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-32 | 13.25 | 2.95 |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-33 | 13.25 | 2.95 |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-34 | 13.25 | 2.95 |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-35 | 13.25 | 2.95 |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-36 | 13.25 | 2.95 |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-37 | 13.25 | 2.95 |
| 38 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место-38 | 18.00 | 2.95 |
| 39 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место-39 | 18.00 | 2.95 |
| 40 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место-40 | 18.00 | 2.95 |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-41 | 13.25 | 2.95 |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-42 | 13.25 | 2.95 |
| 43 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место-43 | 18.00 | 2.95 |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-44 | 13.25 | 2.95 |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-45 | 13.25 | 2.95 |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-46 | 13.25 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|------|
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-47 | 13.25 | 2.95 |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-48 | 13.25 | 2.95 |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-49 | 13.25 | 2.95 |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-50 | 13.25 | 2.95 |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-51 | 13.25 | 2.95 |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-52 | 13.25 | 2.95 |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-53 | 13.25 | 2.95 |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-54 | 13.25 | 2.95 |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-55 | 13.25 | 2.95 |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-56 | 13.25 | 2.95 |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-57 | 13.25 | 2.95 |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-58 | 13.25 | 2.95 |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-59 | 13.25 | 2.95 |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-60 | 13.25 | 2.95 |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-61 | 13.25 | 2.95 |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-62 | 13.25 | 2.95 |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-63 | 13.25 | 2.95 |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-64 | 13.25 | 2.95 |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-65 | 13.25 | 2.95 |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-66 | 13.25 | 2.95 |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-67 | 13.25 | 2.95 |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-68 | 13.25 | 2.95 |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-69 | 13.25 | 2.95 |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-70 | 13.25 | 2.95 |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-71 | 13.25 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|------|
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-72 | 13.25 | 2.95 |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-73 | 13.25 | 2.95 |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-74 | 13.25 | 2.95 |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-75 | 13.25 | 2.95 |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-76 | 13.25 | 2.95 |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-77 | 13.25 | 2.95 |
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-78 | 13.25 | 2.95 |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-79 | 13.25 | 2.95 |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-80 | 13.25 | 2.95 |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-81 | 13.25 | 2.95 |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-82 | 13.25 | 2.95 |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-83 | 13.25 | 2.95 |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-84 | 13.25 | 2.95 |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-85 | 13.25 | 2.95 |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-86 | 13.25 | 2.95 |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-87 | 13.25 | 2.95 |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-88 | 13.25 | 2.95 |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-89 | 13.25 | 2.95 |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-90 | 13.25 | 2.95 |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-91 | 13.25 | 2.95 |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-92 | 13.25 | 2.95 |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-93 | 13.25 | 2.95 |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-94 | 13.25 | 2.95 |
| 95 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-95 | 13.25 | 2.95 |
| 96 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-96 | 13.25 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|------------------|-------|------|
| 97 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-97 | 13.25 | 2.95 |
| 98 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-98 | 13.25 | 2.95 |
| 99 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-99 | 13.25 | 2.95 |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-100 | 13.25 | 2.95 |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-101 | 13.25 | 2.95 |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-102 | 13.25 | 2.95 |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-103 | 13.25 | 2.95 |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-104 | 13.25 | 2.95 |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-105 | 13.25 | 2.95 |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-106 | 13.25 | 2.95 |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-107 | 13.25 | 2.95 |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-108 | 13.25 | 2.95 |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-109 | 13.25 | 2.95 |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-110 | 13.25 | 2.95 |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-111 | 13.25 | 2.95 |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-112 | 13.25 | 2.95 |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-113 | 13.25 | 2.95 |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-114 | 13.25 | 2.95 |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-115 | 13.25 | 2.95 |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-116 | 13.25 | 2.95 |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-117 | 13.25 | 2.95 |
| 118 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-118 | 13.25 | 2.95 |
| 119 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-119 | 13.25 | 2.95 |
| 120 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-120 | 13.25 | 2.95 |
| 121 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-121 | 13.25 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---|-------|------------------|-------|------|
| 122 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место-122 | 18.00 | 2.95 |
| 123 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место-123 | 18.00 | 2.95 |
| 124 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место-124 | 18.00 | 2.95 |
| 125 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-125 | 13.25 | 2.95 |
| 126 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-126 | 13.25 | 2.95 |
| 127 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-127 | 13.25 | 2.95 |
| 128 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место-128 | 18.00 | 2.95 |
| 129 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место-129 | 18.00 | 2.95 |
| 130 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место-130 | 18.00 | 2.95 |
| 131 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место-131 | 18.00 | 2.95 |
| 132 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-132 | 13.25 | 2.95 |
| 133 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-133 | 13.25 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|------------------|-------|------|
| 134 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-134 | 13.25 | 2.95 |
| 135 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-135 | 13.25 | 2.95 |
| 136 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-136 | 13.25 | 2.95 |
| 137 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-137 | 13.25 | 2.95 |
| 138 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-138 | 13.25 | 2.95 |
| 139 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-139 | 13.25 | 2.95 |
| 140 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-140 | 13.25 | 2.95 |
| 141 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-141 | 13.25 | 2.95 |
| 142 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-142 | 13.25 | 2.95 |
| 143 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-143 | 13.25 | 2.95 |
| 144 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-144 | 13.25 | 2.95 |
| 145 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-145 | 13.25 | 2.95 |
| 146 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-146 | 13.25 | 2.95 |
| 147 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-147 | 13.25 | 2.95 |
| 148 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-148 | 13.25 | 2.95 |
| 149 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-149 | 13.25 | 2.95 |
| 150 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-150 | 13.25 | 2.95 |
| 151 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-151 | 13.25 | 2.95 |
| 152 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-152 | 13.25 | 2.95 |
| 153 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-153 | 13.25 | 2.95 |
| 154 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-154 | 13.25 | 2.95 |
| 155 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-155 | 13.25 | 2.95 |
| 156 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-156 | 13.25 | 2.95 |
| 157 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-157 | 13.25 | 2.95 |
| 158 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-158 | 13.25 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|------------------|-------|------|
| 159 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-159 | 13.25 | 2.95 |
| 160 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-160 | 13.25 | 2.95 |
| 161 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-161 | 13.25 | 2.95 |
| 162 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-162 | 13.25 | 2.95 |
| 163 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-163 | 13.25 | 2.95 |
| 164 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-164 | 13.25 | 2.95 |
| 165 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-165 | 13.25 | 2.95 |
| 166 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-166 | 13.25 | 2.95 |
| 167 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-167 | 13.25 | 2.95 |
| 168 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-168 | 13.25 | 2.95 |
| 169 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-169 | 13.25 | 2.95 |
| 170 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-170 | 13.25 | 2.95 |
| 171 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-171 | 13.25 | 2.95 |
| 172 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-172 | 13.25 | 2.95 |
| 173 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-173 | 13.25 | 2.95 |
| 174 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-174 | 13.25 | 2.95 |
| 175 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-175 | 13.25 | 2.95 |
| 176 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-176 | 13.25 | 2.95 |
| 177 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-177 | 13.25 | 2.95 |
| 178 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место-178 | 13.25 | 2.95 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 2.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | -1 этажСекция 1 | | Общественное | 6.54 | | |
| 3.1 | Тамбур-шлюз | -1 этажСекция 1 | | Общественное | 5.85 | | |

| | | | | |
|-------|------------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 13.1 | Проход в кладовые | -1 этажСекция 1 | Общественное | 16.74 |
| 5.1 | Мусоросборная камера (жилья) | 1 этажСекция 1 | Общественное | 7.43 |
| 1.1 | Лифтовой холл | 1 этажСекция 1 | Общественное | 22.62 |
| 3.1 | ЛК (тип Н2) | 1 этажСекция 1 | Общественное | 14.84 |
| 2.1 | Холл | 1 этажСекция 1 | Общественное | 38.44 |
| 1.3 | Коридор | 2 этажСекция 1 | Общественное | 15.80 |
| 1.2 | ЛК (тип Н2) | 2 этажСекция 1 | Общественное | 15.09 |
| 1.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 2 этажСекция 1 | Общественное | 13.83 |
| 1.3 | Коридор | 3 этажСекция 1 | Общественное | 15.80 |
| 1.2 | ЛК (тип Н2) | 3 этажСекция 1 | Общественное | 15.09 |
| 1.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 3 этажСекция 1 | Общественное | 13.83 |
| 1.3 | Коридор | 4 этажСекция 1 | Общественное | 16.85 |
| 1.2 | ЛК (тип Н2) | 4 этажСекция 1 | Общественное | 15.09 |
| 1.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 4 этажСекция 1 | Общественное | 13.83 |
| 1.3 | Коридор | 5 этажСекция 1 | Общественное | 16.85 |
| 1.2 | ЛК (тип Н2) | 5 этажСекция 1 | Общественное | 15.09 |
| 1.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 5 этажСекция 1 | Общественное | 13.83 |
| 1.3 | Коридор | 6 этажСекция 1 | Общественное | 16.85 |
| 1.2 | ЛК (тип Н2) | 6 этажСекция 1 | Общественное | 15.09 |
| 1.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 6 этажСекция 1 | Общественное | 13.83 |
| 1.3 | Коридор | 7 этажСекция 1 | Общественное | 16.85 |
| 1.2 | ЛК (тип Н2) | 7 этажСекция 1 | Общественное | 15.09 |
| 1.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 7 этажСекция 1 | Общественное | 14.00 |
| 1.3 | Коридор | 8 этажСекция 1 | Общественное | 13.83 |
| 1.2 | ЛК (тип Н2) | 8 этажСекция 1 | Общественное | 16.85 |
| 1.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 8 этажСекция 1 | Общественное | 15.09 |
| 1.3 | Коридор | 9 этажСекция 1 | Общественное | 13.83 |
| 1.2 | ЛК (тип Н2) | 9 этажСекция 1 | Общественное | 16.85 |
| 1.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 9 этажСекция 1 | Общественное | 15.09 |
| 1.3 | Коридор | 10 этажСекция 1 | Общественное | 16.85 |
| 1.2 | ЛК (тип Н2) | 10 этажСекция 1 | Общественное | 15.09 |
| 1.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 10 этажСекция 1 | Общественное | 13.83 |
| 2.2 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | -1 этажСекция 2 | Общественное | 6.61 |
| 3.2 | Тамбур-шлюз | -1 этажСекция 2 | Общественное | 6.3 |
| 5.1.1 | Венткамера вытяжная | -1 этажСекция 2 | Техническое | 40.12 |
| 11 | ПУИ | -1 этажСекция 2 | Общественное | 15.52 |
| 1.2 | Лифтовой холл | 1 этажСекция 2 | Общественное | 13.85 |
| 2.2 | Холл | 1 этажСекция 2 | Общественное | 23.43 |
| 4.2 | Колясочная | 1 этажСекция 2 | Общественное | 14.40 |
| 3.2 | ЛК (тип Н2) | 1 этажСекция 2 | Общественное | 20.92 |
| 8.1 | Лестница из гаража | 1 этажСекция 2 | Общественное | 12.68 |
| 4.1 | Колясочная | 1 этажСекция 2 | Общественное | 12.42 |
| 2.3 | Коридор | 2 этажСекция 2 | Общественное | 40.95 |
| 2.2 | ЛК (тип Н2) | 2 этажСекция 2 | Общественное | 14.55 |
| 2.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 2 этажСекция 2 | Общественное | 14.12 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 2.3 | Коридор | 3 этажСекция 2 | Общественное | 40.94 |
| 2.2 | ЛК (тип Н2) | 3 этажСекция 2 | Общественное | 14.55 |
| 2.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 3 этажСекция 2 | Общественное | 14.12 |
| 2.3 | Коридор | 4 этажСекция 2 | Общественное | 40.94 |
| 2.2 | ЛК (тип Н2) | 4 этажСекция 2 | Общественное | 14.55 |
| 2.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 4 этажСекция 2 | Общественное | 14.12 |
| 2.3 | Коридор | 5 этажСекция 2 | Общественное | 40.94 |
| 2.2 | ЛК (тип Н2) | 5 этажСекция 2 | Общественное | 14.55 |
| 2.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 5 этажСекция 2 | Общественное | 14.12 |
| 2.3 | Коридор | 6 этажСекция 2 | Общественное | 40.94 |
| 2.2 | ЛК (тип Н2) | 6 этажСекция 2 | Общественное | 14.55 |
| 2.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 6 этажСекция 2 | Общественное | 14.12 |
| 2.3 | Коридор | 7 этажСекция 2 | Общественное | 40.94 |
| 2.2 | ЛК (тип Н2) | 7 этажСекция 2 | Общественное | 14.55 |
| 2.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 7 этажСекция 2 | Общественное | 14.12 |
| 2.3 | Коридор | 8 этажСекция 2 | Общественное | 40.94 |
| 2.2 | ЛК (тип Н2) | 8 этажСекция 2 | Общественное | 14.55 |
| 2.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 8 этажСекция 2 | Общественное | 14.12 |
| 2.3 | Коридор | 9 этажСекция 2 | Общественное | 40.94 |
| 2.2 | ЛК (тип Н2) | 9 этажСекция 2 | Общественное | 14.55 |
| 2.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 9 этажСекция 2 | Общественное | 14.12 |
| 2.3 | Коридор | 10 этажСекция 2 | Общественное | 40.94 |
| 2.2 | ЛК (тип Н2) | 10 этажСекция 2 | Общественное | 14.55 |
| 2.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 10 этажСекция 2 | Общественное | 14.12 |
| 2.3 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | -1 этажСекция 3 | Общественное | 11.98 |
| 3.3 | Тамбур-шлюз | -1 этажСекция 3 | Общественное | 7.70 |
| 1.3 | Лифтовой холл | 1 этажСекция 3 | Общественное | 17.87 |
| 2.3 | Холл | 1 этажСекция 3 | Общественное | 55.68 |
| 5.2 | Мусоросборная камера (жилья) | 1 этажСекция 3 | Общественное | 11.47 |
| 3.3 | ЛК (тип Н2) | 1 этажСекция 3 | Общественное | 16.10 |
| 6.1 | ПУИ благ-ва | 1 этажСекция 3 | Общественное | 11.90 |
| 3.3 | Коридор | 2 этажСекция 3 | Общественное | 36.71 |
| 3.2 | ЛК (тип Н2) | 2 этажСекция 3 | Общественное | 15.51 |
| 3.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 2 этажСекция 3 | Общественное | 12.39 |
| 3.3 | Коридор | 3 этажСекция 3 | Общественное | 36.71 |
| 3.2 | ЛК (тип Н2) | 3 этажСекция 3 | Общественное | 15.48 |
| 3.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 3 этажСекция 3 | Общественное | 12.43 |
| 3.3 | Коридор | 4 этажСекция 3 | Общественное | 36.71 |
| 3.2 | ЛК (тип Н2) | 4 этажСекция 3 | Общественное | 15.48 |
| 3.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 4 этажСекция 3 | Общественное | 12.43 |
| 3.3 | Коридор | 5 этажСекция 3 | Общественное | 36.71 |
| 3.2 | ЛК (тип Н2) | 5 этажСекция 3 | Общественное | 15.48 |
| 3.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 5 этажСекция 3 | Общественное | 12.43 |
| 3.3 | Коридор | 6 этажСекция 3 | Общественное | 36.71 |
| 3.2 | ЛК (тип Н2) | 6 этажСекция 3 | Общественное | 15.48 |

| | | | | |
|-------|---------------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 3.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 6 этажСекция 3 | Общественное | 12.43 |
| 3.3 | Коридор | 7 этажСекция 3 | Общественное | 36.71 |
| 3.2 | ЛК (тип Н2) | 7 этажСекция 3 | Общественное | 15.48 |
| 3.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 7 этажСекция 3 | Общественное | 12.43 |
| 3.3 | Коридор | 8 этажСекция 3 | Общественное | 36.71 |
| 3.2 | ЛК (тип Н2) | 8 этажСекция 3 | Общественное | 15.48 |
| 3.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 8 этажСекция 3 | Общественное | 12.43 |
| 3.3 | Коридор | 9 этажСекция 3 | Общественное | 36.71 |
| 3.2 | ЛК (тип Н2) | 9 этажСекция 3 | Общественное | 15.48 |
| 3.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 9 этажСекция 3 | Общественное | 12.43 |
| 3.3 | Коридор | 10 этажСекция 3 | Общественное | 36.71 |
| 3.2 | ЛК (тип Н2) | 10 этажСекция 3 | Общественное | 15.48 |
| 3.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 10 этажСекция 3 | Общественное | 12.43 |
| 2.4 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | -1 этажСекция 4 | Общественное | 5.83 |
| 3.4 | Тамбур-шлюз | -1 этажСекция 4 | Общественное | 8.19 |
| 4.2 | Лестница из паркинга | -1 этажСекция 4 | Общественное | 11.57 |
| 5.1.2 | Венткамера приточная | -1 этажСекция 4 | Техническое | 36.75 |
| 5.2.1 | Венткамера вытяжная | -1 этажСекция 4 | Техническое | 36.54 |
| 9.1 | ГРЩ (жилья №1) | -1 этажСекция 4 | Техническое | 24.98 |
| 13.2 | Проход в кладовые | -1 этажСекция 4 | Общественное | 22.03 |
| 2.4 | Холл | 1 этажСекция 4 | Общественное | 21.70 |
| 1.4 | Лифтовой холл | 1 этажСекция 4 | Общественное | 21.62 |
| 3.4 | ЛК (тип Н2) | 1 этажСекция 4 | Общественное | 15.04 |
| 8.2 | Лестница из гаража | 1 этажСекция 4 | Общественное | 10.94 |
| 4.3 | Колясочная | 1 этажСекция 4 | Общественное | 13.95 |
| 7 | Мусоросборная камера (встройка) | 1 этажСекция 4 | Общественное | 13.73 |
| 6.2 | ПУИ | 1 этажСекция 4 | Общественное | 7.37 |
| 9.2 | СУ | 1 этажСекция 4 | Общественное | 1.81 |
| 9.1 | Тамбур СУ | 1 этажСекция 4 | Общественное | 2.73 |
| 9 | Диспетчерская | 1 этажСекция 4 | Общественное | 20.44 |
| 4.3 | Коридор | 2 этажСекция 4 | Общественное | 50.27 |
| 4.2 | ЛК (тип Н2) | 2 этажСекция 4 | Общественное | 15.04 |
| 4.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 2 этажСекция 4 | Общественное | 19.87 |
| 4.3 | Коридор | 3 этажСекция 4 | Общественное | 50.62 |
| 4.2 | ЛК (тип Н2) | 3 этажСекция 4 | Общественное | 15.04 |
| 4.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 3 этажСекция 4 | Общественное | 20.30 |
| 4.3 | Коридор | 4 этажСекция 4 | Общественное | 50.62 |
| 4.2 | ЛК (тип Н2) | 4 этажСекция 4 | Общественное | 15.04 |
| 4.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 4 этажСекция 4 | Общественное | 20.30 |
| 4.3 | Коридор | 5 этажСекция 4 | Общественное | 50.62 |
| 4.2 | ЛК (тип Н2) | 5 этажСекция 4 | Общественное | 15.04 |
| 4.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 5 этажСекция 4 | Общественное | 20.30 |
| 4.3 | Коридор | 6 этажСекция 4 | Общественное | 50.62 |
| 4.2 | ЛК (тип Н2) | 6 этажСекция 4 | Общественное | 15.04 |
| 4.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 6 этажСекция 4 | Общественное | 20.30 |

| | | | | |
|------|--------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 4.3 | Коридор | 7 этажСекция 4 | Общественное | 50.62 |
| 4.2 | ЛК (тип Н2) | 7 этажСекция 4 | Общественное | 15.04 |
| 4.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 7 этажСекция 4 | Общественное | 20.30 |
| 4.3 | Коридор | 8 этажСекция 4 | Общественное | 50.62 |
| 4.2 | ЛК (тип Н2) | 8 этажСекция 4 | Общественное | 15.04 |
| 4.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 8 этажСекция 4 | Общественное | 20.30 |
| 4.3 | Коридор | 9 этажСекция 4 | Общественное | 50.62 |
| 4.2 | ЛК (тип Н2) | 9 этажСекция 4 | Общественное | 15.04 |
| 4.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 9 этажСекция 4 | Общественное | 20.30 |
| 4.3 | Коридор | 10 этажСекция 4 | Общественное | 50.62 |
| 4.2 | ЛК (тип Н2) | 10 этажСекция 4 | Общественное | 15.04 |
| 4.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 10 этажСекция 4 | Общественное | 20.30 |
| 2.5 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | -1 этажСекция 5 | Общественное | 12.46 |
| 3.5 | Тамбур-шлюз | -1 этажСекция 5 | Общественное | 7.84 |
| 9.2 | ГРЦ (жилья №2) | -1 этажСекция 5 | Техническое | 17.97 |
| 9.3 | ГРЦ автостоянки | -1 этажСекция 5 | Техническое | 15.50 |
| 1.5 | Лифтовой холл | 1 этажСекция 5 | Общественное | 17.82 |
| 3.5 | ЛК (тип Н2) | 1 этажСекция 5 | Общественное | 15.98 |
| 2.5 | Холл | 1 этажСекция 5 | Общественное | 39.80 |
| 10 | Управляющая компания | 1 этажСекция 5 | Общественное | 25.50 |
| 10.1 | Тамбур СУ | 1 этажСекция 5 | Общественное | 3.00 |
| 10.2 | СУ | 1 этажСекция 5 | Общественное | 1.86 |
| 5.3 | Коридор | 2 этажСекция 5 | Общественное | 27.57 |
| 5.2 | ЛК (тип Н2) | 2 этажСекция 5 | Общественное | 16.21 |
| 5.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 2 этажСекция 5 | Общественное | 12.85 |
| 5.3 | Коридор | 3 этажСекция 5 | Общественное | 31.25 |
| 5.2 | ЛК (тип Н2) | 3 этажСекция 5 | Общественное | 16.21 |
| 5.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 3 этажСекция 5 | Общественное | 12.85 |
| 5.3 | Коридор | 4 этажСекция 5 | Общественное | 31.25 |
| 5.2 | ЛК (тип Н2) | 4 этажСекция 5 | Общественное | 16.21 |
| 5.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 4 этажСекция 5 | Общественное | 12.85 |
| 5.3 | Коридор | 5 этажСекция 5 | Общественное | 31.25 |
| 5.2 | ЛК (тип Н2) | 5 этажСекция 5 | Общественное | 16.21 |
| 5.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 5 этажСекция 5 | Общественное | 12.85 |
| 5.3 | Коридор | 6 этажСекция 5 | Общественное | 31.25 |
| 5.2 | ЛК (тип Н2) | 6 этажСекция 5 | Общественное | 16.21 |
| 5.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 6 этажСекция 5 | Общественное | 12.85 |
| 5.3 | Коридор | 7 этажСекция 5 | Общественное | 31.25 |
| 5.2 | ЛК (тип Н2) | 7 этажСекция 5 | Общественное | 16.21 |
| 5.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 7 этажСекция 5 | Общественное | 12.85 |
| 5.3 | Коридор | 8 этажСекция 5 | Общественное | 31.25 |
| 5.2 | ЛК (тип Н2) | 8 этажСекция 5 | Общественное | 16.21 |
| 5.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 8 этажСекция 5 | Общественное | 12.85 |
| 5.3 | Коридор | 9 этажСекция 5 | Общественное | 31.25 |
| 5.2 | ЛК (тип Н2) | 9 этажСекция 5 | Общественное | 16.21 |
| 5.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 9 этажСекция 5 | Общественное | 12.85 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 5.3 | Коридор | 10 этажСекция 5 | Общественное | 31.25 |
| 5.2 | ЛК (тип Н2) | 10 этажСекция 5 | Общественное | 16.21 |
| 5.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 10 этажСекция 5 | Общественное | 12.85 |
| 2.6 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | -1 этажСекция 6 | Общественное | 12.51 |
| 3.6 | Тамбур-шлюз | -1 этажСекция 6 | Общественное | 7.87 |
| 4.3 | Лестница из паркинга | -1 этажСекция 6 | Общественное | 13.16 |
| 7.1 | АУПТ и Насосная | -1 этажСекция 6 | Техническое | 19.36 |
| 8.1 | ИТП жилья | -1 этажСекция 6 | Техническое | 40.42 |
| 8.2 | ИТП встройки | -1 этажСекция 6 | Техническое | 34.12 |
| 8.3 | ИТП гаража | -1 этажСекция 6 | Техническое | 24.62 |
| 10 | Серверная | -1 этажСекция 6 | Техническое | 16.46 |
| 5.3 | Мусоросборная камера (жилья) | 1 этажСекция 6 | Общественное | 10.45 |
| 2.6 | Холл | 1 этажСекция 6 | Общественное | 66.07 |
| 1.6 | Лифтовой холл | 1 этажСекция 6 | Общественное | 18.15 |
| 3.6 | ЛК (тип Н2) | 1 этажСекция 6 | Общественное | 16.88 |
| 8.3 | Лестница из гаража | 1 этажСекция 6 | Общественное | 12.64 |
| 6.3 | Коридор | 2 этажСекция 6 | Общественное | 46.69 |
| 6.2 | ЛК (тип Н2) | 2 этажСекция 6 | Общественное | 17.04 |
| 6.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 2 этажСекция 6 | Общественное | 11.92 |
| 6.3 | Коридор | 3 этажСекция 6 | Общественное | 46.69 |
| 6.2 | ЛК (тип Н2) | 3 этажСекция 6 | Общественное | 17.04 |
| 6.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 3 этажСекция 6 | Общественное | 11.92 |
| 6.3 | Коридор | 4 этажСекция 6 | Общественное | 46.69 |
| 6.2 | ЛК (тип Н2) | 4 этажСекция 6 | Общественное | 17.04 |
| 6.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 4 этажСекция 6 | Общественное | 11.92 |
| 6.3 | Коридор | 5 этажСекция 6 | Общественное | 46.69 |
| 6.2 | ЛК (тип Н2) | 5 этажСекция 6 | Общественное | 17.04 |
| 6.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 5 этажСекция 6 | Общественное | 11.92 |
| 6.3 | Коридор | 6 этажСекция 6 | Общественное | 46.69 |
| 6.2 | ЛК (тип Н2) | 6 этажСекция 6 | Общественное | 17.04 |
| 6.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 6 этажСекция 6 | Общественное | 11.92 |
| 6.3 | Коридор | 7 этажСекция 6 | Общественное | 46.69 |
| 6.2 | ЛК (тип Н2) | 7 этажСекция 6 | Общественное | 17.04 |
| 6.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 7 этажСекция 6 | Общественное | 11.92 |
| 6.3 | Коридор | 8 этажСекция 6 | Общественное | 46.69 |
| 6.2 | ЛК (тип Н2) | 8 этажСекция 6 | Общественное | 17.04 |
| 6.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 8 этажСекция 6 | Общественное | 11.92 |
| 6.3 | Коридор | 9 этажСекция 6 | Общественное | 46.69 |
| 6.2 | ЛК (тип Н2) | 9 этажСекция 6 | Общественное | 13.26 |
| 6.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 9 этажСекция 6 | Общественное | 9.56 |
| 6.3 | Коридор | 10 этажСекция 6 | Общественное | 44.25 |
| 6.2 | ЛК (тип Н2) | 10 этажСекция 6 | Общественное | 13.26 |
| 6.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 10 этажСекция 6 | Общественное | 9.56 |
| 2.7 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | -1 этажСекция 7 | Общественное | 12.51 |
| 3.7 | Тамбур-шлюз | -1 этажСекция 7 | Общественное | 5.77 |

| | | | | |
|-------|------------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 6 | Водомерный узел | -1 этажСекция 7 | Техническое | 15.20 |
| 2.7 | Холл | 1 этажСекция 7 | Общественное | 51.23 |
| 1.7 | Лифтовой холл | 1 этажСекция 7 | Общественное | 16.92 |
| 3.7 | ЛК (тип Н2) | 1 этажСекция 7 | Общественное | 14.97 |
| 7.3 | Коридор | 2 этажСекция 7 | Общественное | 28.72 |
| 7.2 | ЛК (тип Н2) | 2 этажСекция 7 | Общественное | 15.20 |
| 7.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 2 этажСекция 7 | Общественное | 10.67 |
| 7.3 | Коридор | 3 этажСекция 7 | Общественное | 28.72 |
| 7.2 | ЛК (тип Н2) | 3 этажСекция 7 | Общественное | 15.19 |
| 7.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 3 этажСекция 7 | Общественное | 10.67 |
| 7.3 | Коридор | 4 этажСекция 7 | Общественное | 28.72 |
| 7.2 | ЛК (тип Н2) | 4 этажСекция 7 | Общественное | 15.19 |
| 7.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 4 этажСекция 7 | Общественное | 10.67 |
| 7.3 | Коридор | 5 этажСекция 7 | Общественное | 28.72 |
| 7.2 | ЛК (тип Н2) | 5 этажСекция 7 | Общественное | 15.19 |
| 7.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 5 этажСекция 7 | Общественное | 10.67 |
| 7.3 | Коридор | 6 этажСекция 7 | Общественное | 28.72 |
| 7.2 | ЛК (тип Н2) | 6 этажСекция 7 | Общественное | 15.19 |
| 7.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 6 этажСекция 7 | Общественное | 10.67 |
| 7.3 | Коридор | 7 этажСекция 7 | Общественное | 28.72 |
| 7.2 | ЛК (тип Н2) | 7 этажСекция 7 | Общественное | 15.19 |
| 7.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 7 этажСекция 7 | Общественное | 10.67 |
| 7.3 | Коридор | 8 этажСекция 7 | Общественное | 28.72 |
| 7.2 | ЛК (тип Н2) | 8 этажСекция 7 | Общественное | 15.19 |
| 7.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 8 этажСекция 7 | Общественное | 10.67 |
| 7.3 | Коридор | 9 этажСекция 7 | Общественное | 28.72 |
| 7.2 | ЛК (тип Н2) | 9 этажСекция 7 | Общественное | 13.06 |
| 7.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 9 этажСекция 7 | Общественное | 8.32 |
| 7.3 | Коридор | 10 этажСекция 7 | Общественное | 28.72 |
| 7.2 | ЛК (тип Н2) | 10 этажСекция 7 | Общественное | 12.95 |
| 7.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 10 этажСекция 7 | Общественное | 8.32 |
| 2.8 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | -1 этажСекция 8 | Общественное | 12.46 |
| 3.8 | Тамбур-шлюз | -1 этажСекция 8 | Общественное | 5.85 |
| 4.4 | Лестница из паркинга | -1 этажСекция 8 | Общественное | 15.12 |
| 5.2.2 | Венткамера приточная | -1 этажСекция 8 | Техническое | 33.93 |
| 7.2 | Насосная пожаротушения | -1 этажСекция 8 | Техническое | 17.77 |
| 12 | Помещение электроотходов | -1 этажСекция 8 | Общественное | 8.51 |
| 13.1 | Проход в кладовые | -1 этажСекция 8 | Общественное | 16.74 |
| 5.4 | Мусоросборная камера (жилья) | 1 этажСекция 8 | Общественное | 13.94 |
| 2.8 | Холл | 1 этажСекция 8 | Общественное | 73.15 |
| 1.8 | Лифтовой холл | 1 этажСекция 8 | Общественное | 16.91 |
| 3.8 | ЛК (тип Н2) | 1 этажСекция 8 | Общественное | 15.03 |
| 4.4 | Колясочная | 1 этажСекция 8 | Общественное | 12.89 |
| 6.3 | ПУИ | 1 этажСекция 8 | Общественное | 6.17 |
| 8.4 | Лестница из гаража | 1 этажСекция 8 | Общественное | 12.79 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 8.3 | Коридор | 2 этажСекция 8 | Общественное | 26.12 |
| 8.2 | ЛК (тип Н2) | 2 этажСекция 8 | Общественное | 15.19 |
| 8.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 2 этажСекция 8 | Общественное | 10.67 |
| 8.3 | Коридор | 3 этажСекция 8 | Общественное | 26.12 |
| 8.2 | ЛК (тип Н2) | 3 этажСекция 8 | Общественное | 15.19 |
| 8.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 3 этажСекция 8 | Общественное | 10.67 |
| 8.3 | Коридор | 4 этажСекция 8 | Общественное | 26.12 |
| 8.2 | ЛК (тип Н2) | 4 этажСекция 8 | Общественное | 15.19 |
| 8.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 4 этажСекция 8 | Общественное | 10.67 |
| 8.3 | Коридор | 5 этажСекция 8 | Общественное | 26.12 |
| 8.2 | ЛК (тип Н2) | 5 этажСекция 8 | Общественное | 15.19 |
| 8.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 5 этажСекция 8 | Общественное | 10.67 |
| 8.3 | Коридор | 6 этажСекция 8 | Общественное | 26.12 |
| 8.2 | ЛК (тип Н2) | 6 этажСекция 8 | Общественное | 15.19 |
| 8.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 6 этажСекция 8 | Общественное | 10.67 |
| 8.3 | Коридор | 7 этажСекция 8 | Общественное | 26.12 |
| 8.2 | ЛК (тип Н2) | 7 этажСекция 8 | Общественное | 15.19 |
| 8.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 7 этажСекция 8 | Общественное | 10.67 |
| 8.3 | Коридор | 8 этажСекция 8 | Общественное | 26.12 |
| 8.2 | ЛК (тип Н2) | 8 этажСекция 8 | Общественное | 15.19 |
| 8.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 8 этажСекция 8 | Общественное | 10.67 |
| 8.3 | Коридор | 9 этажСекция 8 | Общественное | 23.68 |
| 8.2 | ЛК (тип Н2) | 9 этажСекция 8 | Общественное | 13.06 |
| 8.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 9 этажСекция 8 | Общественное | 8.32 |
| 8.3 | Коридор | 10 этажСекция 8 | Общественное | 23.68 |
| 8.2 | ЛК (тип Н2) | 10 этажСекция 8 | Общественное | 13.06 |
| 8.1 | Лифтовой холл (с ЗБ МГН) | 10 этажСекция 8 | Общественное | 8.32 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---------------------------------|------------------|
| 1 | Технический этаж (- 1) секция 2, помещение 5.1.1, площадь 40,12м ² | Вытяжная вентиляционная камера | Вентиляция |
| 2 | Технические этаж (-1) секиця 4, помещение 5.1.2, площадь 36,54м ² | Приточная вентиляционная камера | Вентиляция |
| 3 | Технический этаж (-1) секиця 8, помещение 5.2.2, площадь 33,93м ² | Приточная вентиляционная камера | Вентиляция |
| 4 | Технический этаж (- 1) секция 4, помещение 5.2.1, площадь 36,54м ² | Вытяжная вентиляционная камера | Вентиляция |
| 5 | Технический этаж (- 1) секция 4, помещение 9.1, площадь 24,98м ² | ГРЩ № 1 жилой части | Электроснабжение |
| 6 | Технический этаж (- 1) секция 5, помещение 9.2, площадь 17,97м ² | ГРЩ № 2 жилой части | Электроснабжение |

| | | | |
|----|---|-------------------------------|------------------------|
| 7 | Технический этаж (- 1) секция 5, помещение 9.3, площадь 15,50м ² | ГРЩ автостоянки | Электроснабжение |
| 8 | Технический этаж (- 1) секция 6, помещение 7.1, площадь 19,36м ² | АУПТ и насосная | Водоснабжение |
| 9 | Технический этаж (- 1) секция 7, помещение 6, площадь 15,20м ² | Водомерный узел | Водоснабжение |
| 10 | Технический этаж (- 1) секция 6, помещение 8.1, площадь 40,42м ² | ИТП жилой части | Теплоснабжение |
| 11 | Технический этаж (- 1) секция 6, помещение 8.2, площадь 34,12м ² | ИТП жилой нежилой помещений | Теплоснабжение |
| 12 | Технический этаж (- 1) секция 6, помещение 8.3, площадь 24,62м ² | ИТП жилой гаража | Теплоснабжение |
| 13 | Технический этаж (- 1) секция 6, помещение 10, площадь 16,46м ² | Серверная | Связь, интернет |
| 14 | Лифтовой холл секции 1-8 | Лифт грузопассажирский 8 штук | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 8 141 386 167,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810755000119811 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 784243001 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 000 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 000 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2029 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
|--|------------|--|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 23.01.2025 | 06/02-24-ПЗ | Изменено наименование Заказчика. Заказчик - ООО "СЗ "КВС-Выборгский", что подтверждено листом записи ЕГРЮЛ от 14.11.2024г номер 2247802474984. Актуализированы титульные листы, текстовая часть и приложения (дополнены исходные данные, включены изменение №1 к заданию на проектирование от 20.12.2024г и лист записи ЕГРЮЛ от 14.11.2024г номер 2247802474984); |
| 2 | 23.01.2025 | 06/02-24-ПЗ | В состав и список Приложений включено письмо ПАО "Россети Ленэнерго" о повторном согласовании стройгенплана, при условии обеспечения сохранности КЛ на весь период производства работ. |
| 3 | 23.01.2025 | 06/02-24-ПЗУ | ТЧ и ГЧ дополнены информацией, подтверждающей соответствие выступов за красную линию и высоты расположения эркеров п.1.7.1. прил.№8 ПЗЗ СПб; |
| 4 | 23.01.2025 | 06/02-24-ПЗУ | Уточнены мероприятия при строительстве объекта в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, подземных линий электропередачи |
| 5 | 23.01.2025 | 06/02-24-ПЗУ | Изменено наименование Заказчика. Заказчик - ООО "СЗ "КВС-Выборгский", что подтверждено листом записи ЕГРЮЛ от 14.11.2024г. номер 2247802474984. Актуализированы титульные листы, текстовая часть; |
| 6 | 23.01.2025 | 06/02-24-ПЗУ | Уточнены листы: Содержание тома и Содержание пояснительной записки |
| 7 | 23.01.2025 | 06/02-24-АР | ГЧ дополнена информацией в части площади велосипедных мест в соответствии п.1.13.5 прил.№8 ПЗЗ СПб |
| 8 | 23.01.2025 | 06/02-24-АР | Устранена техническая ошибка в части отображения красных линий в разделе АР |
| 9 | 23.01.2025 | 06/02-24-АР | ГЧ дополнена информацией в части расстояния от поверхности земли до эркеров на разрезе |

| | | | |
|----|------------|-----------------|--|
| 10 | 23.01.2025 | 06/02-24-АР | Уточнены ширина эркеров и соответствующего фасада в осях 1-34 |
| 11 | 23.01.2025 | 06/02-24-АР | Изменено наименование Заказчика. Заказчик - ООО "СЗ "КВС-Выборгский", что подтверждено листом записи ЕГРЮЛ от 14.11.2024г. номер 2247802474984. Актуализированы титульные листы, текстовая часть |
| 12 | 23.01.2025 | 06/02-24-КЕО | Изменено наименование Заказчика. Заказчик - ООО "СЗ "КВС-Выборгский", что подтверждено листом записи ЕГРЮЛ от 14.11.2024г. номер 2247802474984. Актуализированы титульные листы |
| 13 | 23.01.2025 | 06/02-24-АСА | Изменено наименование Заказчика. Заказчик - ООО "СЗ "КВС-Выборгский", что подтверждено листом записи ЕГРЮЛ от 14.11.2024г. номер 2247802474984. Актуализированы титульные листы |
| 14 | 23.01.2025 | 06/02-24-КР | Изменено наименование Заказчика. Заказчик - ООО "СЗ "КВС-Выборгский", что подтверждено листом записи ЕГРЮЛ от 14.11.2024г. номер 2247802474984. Актуализированы титульные листы |
| 15 | 23.01.2025 | 06/02-24-ПОС | Уточнены мероприятия при строительстве объекта в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, подземных линий электропередачи |
| 16 | 23.01.2025 | 06/02-24-ПОС | Изменено наименование Заказчика. Заказчик - ООО "СЗ "КВС-Выборгский", что подтверждено листом записи ЕГРЮЛ от 14.11.2024г. номер 2247802474984. Актуализированы титульные листы, текстовая часть |
| 17 | 23.01.2025 | 06/02-24-ПОС | Уточнен лист Содержания тома |
| 18 | 23.01.2025 | 06/02-24-ПОС | Устранена техническая ошибка в части отображения ведомости зданий, подлежащих сносу |
| 19 | 23.01.2025 | 06/02-24-ОДИ | Изменено наименование Заказчика. Заказчик - ООО "СЗ "КВС-Выборгский", что подтверждено листом записи ЕГРЮЛ от 14.11.2024г. номер 2247802474984. Актуализированы титульные листы, текстовая часть |
| 20 | 23.01.2025 | 06/02-24-КР.ГТО | Изменено наименование Заказчика. Заказчик - ООО "СЗ "КВС-Выборгский", что подтверждено листом записи ЕГРЮЛ от 14.11.2024г. номер 2247802474984. Актуализированы титульные листы |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.37566566731384e+38

Владелец: **ООО "СЗ "КВС-ВЫБОРГСКИЙ"**, Единач
Юрий Иванович, г. Санкт-Петербург

Действителен: с 03.12.2024 по 03.03.2026