



РЕШЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство в связи
с внесением изменений в проектную документацию
«26» января 2022 года

Председатель комитета государственного строительного надзора
и государственной экспертизы Ленинградской области

(должность лица, принявшего решение)

Н. М. Циганов

(фамилия, инициалы лица, принявшего решение)

рассмотрев заявление ООО «Специализированный застройщик «Жил-Строй Новоселье» от 20.01.2022 № 06-321/2022, проектную документацию (изменение проектных решений), подготовленную ООО «Скандинавия Проект 2» в 2021 году (шифр (СНГ)-1-01/09-2020), в отношении которой ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» выдано положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 47-2-1-2-076928-2021 от 13.12.2021.

(указываются основания внесения изменений в разрешение на строительство, предусмотренные частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

РЕШИЛ:

1. Внести в разрешение на строительство № 47-RU47511103-086K-2021 от 6 августа 2021 года,

(указываются номер, дата выдачи разрешения на строительство)

объекта капитального строительства «Многоквартирный среднеэтажный жилой дом» по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский район, пос. Новоселье, кадастровый номер земельного участка 47:14:0504001:184,

(указываются наименование, адрес объекта капитального строительства)

выданное комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

(указываются орган, выдавший разрешение на строительство)

следующие изменения:

графу «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:» раздела 4 изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	16332,2	Площадь участка (кв. м): 16911
	Объем (куб. м):	55198	в том числе подземной части (куб. м): 4452,8

Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	28,53
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2322,9	Количество секций (шт.):	4
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас с учетом понижающего коэффициента) (кв. м):	11987,8	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, веранд и террас) (кв. м):	11553,2
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас без учета понижающего коэффициента) (кв. м):	12440		

(указывается содержание вносимых изменений)

Председатель комитета
(должность лица, принявшего решение)

М.П.



(подпись)

Н. М. Циганов
(расшифровка подписи)

2. Решение о внесении изменений в разрешение на строительство и представленные для внесения изменений в разрешение на строительство документы получил
" _____ " _____ 20__ года

(должность, фамилия, имя, отчество представителя застройщика)
действующий на основании доверенности от " _____ " _____ 201__ года N _____
(заполняется в случае получения решения лицом, не имеющим права представлять интересы юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(подпись)

(расшифровка подписи)