

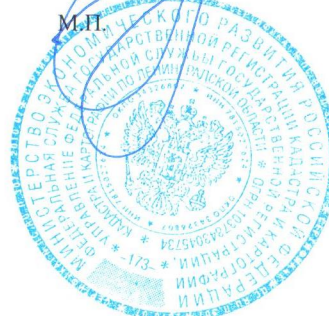
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.07.2019			
Кадастровый номер:		47:14:1205008:152	

Номер кадастрового квартала:	47:14:1205008
Дата присвоения кадастрового номера:	27.03.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Ропшинское сельское поселение, пос. Ропша
Площадь:	4018 +/- 22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2191296.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения индивидуальных жилых домов блокированных
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Вита СПб"

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Тимофеева А. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



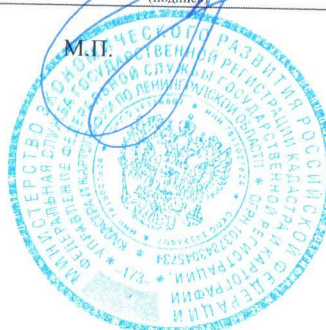
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.07.2019			
Кадастровый номер:		47:14:1205008:152	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Вита СПб", ИНН: 7804469290, ОГРН: 1117847400483
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:14:1205008:152-47/021/2019-1 от 04.07.2019
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 20.05.2019 №152
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4. 4.1.1. вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	04.07.2019
номер государственной регистрации:	47:14:1205008:152-47/021/2019-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 04.07.2019 до полного исполнения обязательств по договору
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Глазырин Сергей Владимирович
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка от 20.05.2019 №152
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Тимофеева А. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист № ____ Раздела 3

(вид объекта недвижимости)

Всего листов раздела 3: ____

Всего разделов: ____

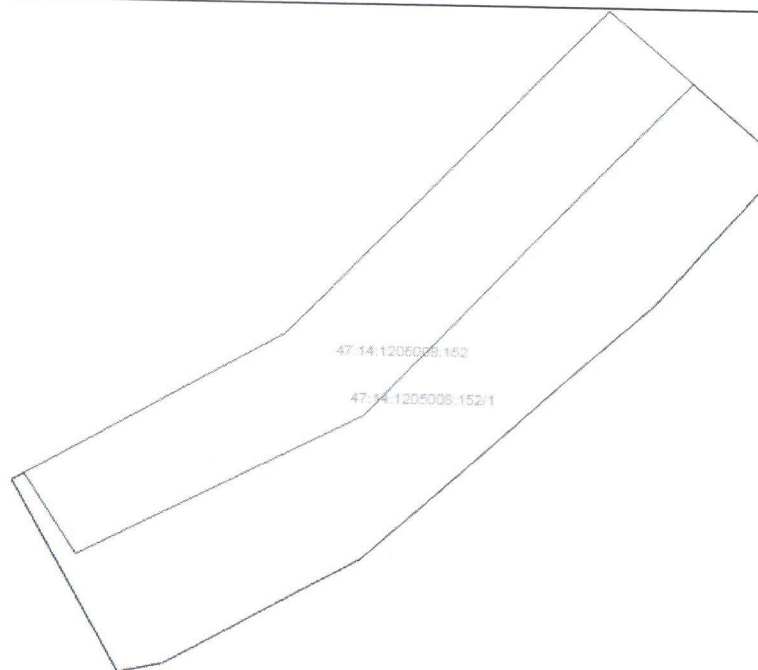
Всего листов выписки: ____

05.07.2019

Кадастровый номер:

47:14:1205008:152

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

Тимофеева А. А.

(инициалы, фамилия)

