

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
20.10.2017			
Кадастровый номер:		78:42:1850206:71	

Номер кадастрового квартала:	78:42:1850206
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:42:18502Е:71
Адрес:	Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, участок 357
Площадь:	12626 +/- 39кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	74336332.56
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "МИРУС"

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА		Наталенко К.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Земельный участок

(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		78:42:1850206:71	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "МИРУС", ИНН: 7810349667, ОГРН: 1157847151769
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78:42:1850206:71-78/006/2017-4 от 20.10.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 06.10.2017 №357
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности площадью 12626 кв.м., Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности площадью 12626 кв.м.
		дата государственной регистрации:	10.11.2009
		номер государственной регистрации:	78-78-06/017/2009-154
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) от 09.10.2009 №14634
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА		Наталенко К.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
20.10.2017			
Кадастровый номер:		78:42:1850206:71	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА <small>(полное наименование должности)</small>		Наталенко К.В.
	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.